



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Федеральный закон
«Об основах государственного регулирования торговой деятельности
в Российской Федерации»**

Принят Государственной Думой

27 января 2026 года

Одобен Советом Федерации

28 января 2026 года

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 2; 2011, № 48, ст. 6728; 2012, № 53, ст. 7643; 2016, № 27, ст. 4197, 4206; 2018, № 49, ст. 7518; № 53, ст. 8414; 2021, № 27, ст. 5182; 2022, № 8, ст. 1035; 2025, № 31, ст. 4705) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить частью 4⁴ следующего содержания:



«4⁴. Положения частей 11 - 17 статьи 10 настоящего Федерального закона не распространяются на нестационарные торговые объекты, размещаемые крестьянскими (фермерскими) хозяйствами в порядке, установленном Федеральным законом от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», а также на нестационарные торговые объекты, размещаемые сельскохозяйственными потребительскими кооперативами в порядке, установленном Федеральным законом от 8 декабря 1995 года № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации»»;

2) в статье 2:

а) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«б) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение, временное строение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (в том числе передвижное сооружение), либо мобильный торговый объект»;

б) дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

«б¹) мобильный торговый объект - нестационарный торговый объект, представляющий собой транспортное средство, включая механическое транспортное средство или транспортное средство, предназначенное для

движения в составе с механическим транспортным средством (в том числе автолавка, автомагазин, автоприцеп, автоцистерна);»;

3) статью 10 изложить в следующей редакции:

**«Статья 10. Особенности размещения и использования
нестационарных торговых объектов**

1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования, в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации с учетом положений настоящего Федерального закона.

3. Места размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, определяются схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения

площадью торговых объектов. Порядок включения в схему размещения, указанную в части 1 настоящей статьи, нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, устанавливается Правительством Российской Федерации.

4. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности.

5. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов или внесение в нее изменений не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы или внесения в нее изменений.

6. В случае установления нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации нового требования к размещению и (или) использованию нестационарных торговых объектов (за исключением внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых

объектов), которое не применялось на дату включения нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов, размещение и (или) использование такого объекта подлежат приведению в соответствие с указанным требованием без исключения такого объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов в течение одного года со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, если более длительный срок не предусмотрен нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

7. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и соответствующего органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Особенности использования мобильных торговых объектов для осуществления торговой деятельности могут быть установлены нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации. Не допускается установление нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации требований к транспортным средствам,

используемым для осуществления торговой деятельности с использованием мобильных торговых объектов.

9. Схемой размещения нестационарных торговых объектов может предусматриваться более одного места размещения мобильного торгового объекта. При этом схемой размещения нестационарных торговых объектов устанавливается период времени размещения мобильного торгового объекта в соответствующем месте размещения. Одновременное размещение нескольких мобильных торговых объектов в одном месте размещения не допускается.

10. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в частной собственности, устанавливается собственниками земельных участков, зданий, строений, сооружений с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

11. Нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации может устанавливаться требование о включении нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения, указанную в части 1 настоящей статьи.

12. Осуществление торговой деятельности в нестационарном

торговом объекте, размещенном на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, а в случае принятия нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, указанного в части 11 настоящей статьи, на земельном участке, находящемся в частной собственности, допускается при условии включения такого нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов.

13. В случае принятия нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, указанного в части 11 настоящей статьи, порядок включения нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов и исключения таких объектов из этой схемы устанавливается уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации с учетом положений, предусмотренных частями 14 - 17 настоящей статьи. Указанный порядок должен предусматривать требование к нестационарному торговому объекту и месту его размещения.

14. Включение нестационарного торгового объекта, размещенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется органом

местного самоуправления на основании заявления юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», которые намереваются использовать нестационарные торговые объекты для осуществления торговой деятельности (далее - заявление). Заявление должно содержать сведения о месте размещения (местах размещения мобильных торговых объектов, если предполагается использовать более одного места размещения), внешнем виде, назначении, характеристиках и сроках размещения нестационарного торгового объекта, а также может содержать иные сведения, предусмотренные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, указанным в части 13 настоящей статьи.

15. Форма заявления, перечень прилагаемых к нему документов, в том числе документов, подтверждающих согласие собственника земельного участка и согласие иного лица, во владении и пользовании которого находится этот земельный участок (при наличии такого лица), на размещение нестационарного торгового объекта на этом земельном

участке, порядок предоставления заявления и прилагаемых к нему документов, а также сроки рассмотрения заявления органом местного самоуправления устанавливаются уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации с учетом требований настоящей статьи.

16. Основанием для отказа во включении нестационарного торгового объекта, размещенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов является:

1) несоответствие нестационарного торгового объекта и места его размещения требованиям, установленным порядком включения нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов и исключения таких объектов из этой схемы, указанным в части 13 настоящей статьи;

2) несоблюдение требований, установленных в соответствии с частью 8 (для мобильных торговых объектов), частями 14 и 15 настоящей статьи.

17. Не допускается отказывать во включении нестационарного торгового объекта, размещенного на земельном участке, находящемся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых

объектов в связи с достижением нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

18. Положения настоящей статьи, устанавливающие порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, размещения и использования мобильных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, и требование о приведении размещения и (или) использования нестационарных торговых объектов в соответствие с новым требованием к размещению и (или) использованию нестационарных торговых объектов, установленное частью 6 настоящей статьи, не применяются в городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, размещения и использования мобильных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в городах федерального значения Москве, Санкт-Петербурге и Севастополе устанавливается нормативными правовыми актами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя.».

Статья 2

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года.

2. В случае установления в соответствии с частью 11 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции настоящего Федерального закона) нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации требования о включении нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», которые осуществляют торговую деятельность в нестационарных торговых объектах, размещенных до дня вступления в силу настоящего Федерального закона на земельных участках, находящихся в частной собственности, вправе осуществлять

торговую деятельность в указанных нестационарных торговых объектах без их включения в схему размещения нестационарных торговых объектов в течение трех месяцев со дня принятия субъектом Российской Федерации такого нормативного правового акта, если более длительный срок не предусмотрен таким нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

3. Положения части 5 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции настоящего Федерального закона) распространяются на нестационарные торговые объекты, размещенные на земельных участках, находящихся в частной собственности, со дня включения таких объектов в схему размещения нестационарных торговых объектов в случае установления в соответствии с частью 11 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции настоящего Федерального закона) нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации требования о включении нестационарных торговых объектов, размещенных на земельных участках, находящихся в частной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов при условии соответствия нестационарного торгового объекта и места его

размещения требованиям законодательства Российской Федерации и законодательства соответствующего субъекта Российской Федерации.



Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
30 января 2026 года
№ 14-ФЗ