

Организациям направлены сообщения об исчисленных суммах налогов на имущество за 2024 год

Дата публикации: 17.04.2025 09:30

Налоговые органы **направили** организациям 812 тыс. сообщений об исчисленных суммах налогов в отношении транспортных средств и объектов недвижимости, принадлежавших юрлицам в течение 2024 года. Общая сумма исчисленных налогов составила 446 млрд руб.

В сообщения включены расчеты транспортного и земельного налогов, а также налога на имущество по объектам недвижимости организаций, облагаемым исходя из кадастровой стоимости. Это внесенные в **перечни**, ежегодно формируемые субъектами РФ, административно-деловые и торговые центры, помещения в них, а также жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, жилые строения, садовые дома,хозпостройки в соответствии с **законами** субъектов РФ.

Сообщения составляются на основе информации, полученной налоговыми органами из органов,



осуществляющих государственную регистрацию (учет) недвижимости и транспортных средств. В их числе органы Росреестра, ГИБДД МВД России, ГИМС МЧС России, Минобороны России, Минстроя России, Росморречфлота, Росавиации, Россельхознадзора, органы гостехнадзора.

Сообщения передаются налогоплательщикам-организациям по телекоммуникационным каналам связи, через оператора электронного документооборота, личный кабинет налогоплательщика или по почте заказным письмом. Получив их, организация вправе в течение 20 дней представить в налоговый орган пояснения, в том числе в случае несоответствия уплаченного в 2024 года налога его исчисленной сумме, указанной в сообщении. Форма пояснений утверждена [приказом ФНС России от 28.08.2023 № ЕД-7-21/577@](#).

Юрлицо при необходимости может направить документы, подтверждающие правильность исчисления налогов, а также обоснованность применения пониженных налоговых ставок и льгот. О результатах их рассмотрения компания информируется налоговым органом в течение месяца.

Начисления налогов в [сообщениях](#) учитываются на едином налоговом счете налогоплательщика со дня, следующего за днем информирования налоговым органом организации о результатах рассмотрения

пояснений и (или) документов, представленных [согласно п. 6 ст. 363, п. 6 ст. 386, п. 5 ст. 397 НК РФ](#), либо следующего за днем истечения одного месяца, в случае непредставления таких пояснений и (или) документов.

Если организация не получила указанное сообщение, она [обязана уведомить](#) налоговый орган о наличии налогооблагаемых транспортных средств и (или) объектов недвижимости, налоговая база по которым определяется как кадастровая [стоимость](#).

Сообщение о таких объектах с приложением копий документов, подтверждающих государственную регистрацию транспортных средств, и (или) правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на недвижимость представляется по каждому из них однократно до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом. Оно не представляется, если организация применяет льготу в отношении соответствующего объекта налогообложения либо ей было направлено сообщение об исчисленных налоговым органом суммах налога.

Поделиться:
