

Совещание с членами Правительства

Владимир Путин провёл совещание с членами Правительства.

22 августа 2024 года 15:50 Московская область, Ново-Огарёво

Министр здравоохранения Михаил Мурашко доложил о ходе развития детского здравоохранения в России, Министр просвещения Сергей Кравцов – о результатах прошлого учебного года и готовности школ к началу нового, Заместитель Председателя Правительства Александр Новак – о ходе социальной газификации.

С докладами по основной теме – мерах поддержки индивидуального жилищного строительства – выступили Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ирек Файзуллин и председатель Центрального банка Эльвира Набиуллина.

В режиме видеоконференции глава государства принял участие в открытии объектов образования в трёх регионах России. В Дзержинском районе Волгограда построена общеобразовательная школа на 1280 мест. В городе Антраците Луганской Народной Республики после капитального ремонта откроется школа № 1 – лицей имени Героя СССР Олега Кошевого. В улусе Нур-Селение Иволгинского района Республики Бурятия начнёт приём учащихся новая общеобразовательная школа на 250 мест.

В начале совещания Президент поздравил граждан России с Днём Государственного флага.

* * *

В.Путин: Добрый день!

Прежде чем мы начнём работать, хочу напомнить, что сегодня мы чествуем наш Государственный флаг, который наряду с Гимном и Гербом страны является одним из основных символов нашего государства.

Когда-то юный царь Пётр Первый вышел с ним в Белое море, и потом на протяжении веков под триколором наша страна укрепляла своё могущество, становилась великой мировой державой. Наши воины, наши герои Отечества столетиями под этим знаменем защищали нашу Родину, наш народ, так же как это делают сегодня в зоне боевых действий герои нашего времени.

Триколор объединяет всё государство, всё общество. Это важнейший символ российской государственности. Хочу и вас, уважаемые коллеги, и всех граждан страны поздравить с этим праздником.

Давайте начнём работать. У нас в качестве основного вопроса – меры поддержки индивидуального жилищного строительства. Доложит Файзуллин Ирек Энварович.

Но начнём с оперативных вопросов. Мы вчера с Михаилом Альбертовичем были в Московской области, открывали новую большую детскую клиническую больницу. Как в целом у нас ситуация развивается в детском здравоохранении? Михаил Альбертович, пожалуйста.

М.Мурашко: Глубокоуважаемый Владимир Владимирович! Глубокоуважаемый Михаил Владимирович! Коллеги!

Вчера нами был открыт современный детский клинический центр в Красногорске. Это действительно крупнейший и самый современный центр. В этом году это уже четвёртый высокотехнологичный центр.

По Вашему поручению было начато в 2018 году укрепление материально-технической базы детских больниц и поликлиник. С 2018 года в эксплуатации уже 40 значимых объектов, в том числе по национальному проекту – 21. До конца 2024 года мы планируем завершить и ввести в строй ещё три объекта: в Ульяновской области, в Ставропольском крае и в Хакасии.

Продолжается строительство ещё 15 объектов детского здравоохранения, и существенные изменения, конечно же, благодаря национальному проекту

в первичном звене. Практически каждая медицинская организация получила дополнительное оборудование, оказывающее помощь детям. В программе модернизации первичного звена до 2025 года предусмотрено 450 медицинских объектов, оказывающих помощь детям.

Большое значение для развития детского здравоохранения, конечно же, имеет кадровое обеспечение, и вчера Вы говорили и с руководителями клиники, и с врачами. Мы увеличили по программе специалитета набор на 35 процентов, и сейчас он составляет 8,5 тысячи человек. По программам ординатуры в педиатрии увеличили на 68 процентов, это более 1300 мест.

Сегодня укомплектованность повысилась, в том числе с учётом специальных социальных выплат по Вашему поручению, которые сегодня существуют для лабораторно-поликлинического звена и особенно малых населённых пунктов. Мы видим, что уже сегодня прирост более восьми процентов за короткий промежуток времени, за четыре месяца, которые мы наблюдаем. И отток уменьшился; конечно, это тоже хороший показатель.

Помимо этого с 1 апреля приступили к работе врачи стажёры-ординаторы второго года работы, это более 2 тысяч человек, которые активно помогают. Сегодня у нас действительно положительный тренд по этому направлению имеется.

Ещё есть комплекс мероприятий, который мы реализуем, по кадровым вопросам.

По Вашему поручению создан и открыт реабилитационный центр «Кораблик» в Подольске. 5,5 тысячи детей уже получили в нём помощь, причём хочу сказать, что это очень тяжёлые дети, которые в других условиях вряд ли бы получили такой объём медицинской помощи.

Ещё два центра строятся в Новосибирске и Евпатории. На личном контроле моём и Министра строительства, лично выезжал в Евпаторию. Надеемся, что до конца 2024 года строительные работы будут завершены, и в начале 2025 года этот центр начнёт принимать также детишек.

В рамках реализации проекта «Оптимальная для восстановления здоровья медицинская реабилитация» сегодня более половины регионов уже получили дополнительное оборудование и восемь федеральных медицинских центров.

Работа продолжается. За годы реализации увеличили объёмы помощи на восемь процентов: реабилитационная помощь, и активно развивается реабилитация на дому, что тоже очень важно, и в амбулаторных условиях.

В рамках помощи детям ежегодно растут объёмы специализированной помощи, в том числе высокотехнологичной. За пять лет эти объёмы высокотехнологичной помощи выросли на 7 процентов. Но нужно отметить, что это не только просто сам объём, это и качество совершенно другое по объёмам. Ну, например, Вы открыли новый корпус Центра Димы Рогачёва, и сегодня там уже реализованы такие технологии, как CAR-T-технологии, это клеточные технологии, которые используются для лечения детей с рефрактерными опухолями, и более 200 пациентов уже получили такую терапию. Также ядерная медицина пришла на помощь нашим медикам в лечении маленьких пациентов.

Необходимо отметить, что Россия уже сегодня находится в лидерской группе в мире по выживаемости детей при злокачественных заболеваниях.

В последние годы активно внедряем инновационные технологии хирургического лечения. Хочу отметить, что Вы видели вчера то новое оборудование, это и роботизированная хирургия, и малоинвазивные методы лечения. Очень большие успехи сегодня в травматологии и ортопедии у детей, центр Турнера в Санкт-Петербурге действительно делает сегодня фантастические операции, спасая наших детей.

Особое значение имеют, конечно же, профилактические направления. Традиционно высокий, более 95 процентов, объём профилактических мероприятий, в том числе для детей в трудной жизненной ситуации. В этом году уже 60 процентов детей мы охватили осмотрами, в том числе 68 процентов детей в новых субъектах.

По результатам профосмотров 8,4 процента детей признаны полностью здоровыми или с минимальными отклонениями. Важно создать здоровьесберегающую среду, и в том числе правильное питание, физкультура и спорт. Это межведомственная работа, поэтому привлекаем Минпросвещения и Минспорт.

Забота о рождении здорового ребёнка начинается задолго до его рождения. У нас самый большой объём скринингов, которые мы используем, и реализованный уже с 2022 года комплекс скрининговых мероприятий для новорождённых позволяет нам диагностировать заболевания на доклиническом этапе.

Таких детей уже сегодня выявлено в общей сложности более тысячи, и каждый из них получил своевременно медицинскую помощь. Практически все эти виды помощи позволяют избежать тяжёлого ущерба для здоровья.

Хочу отметить, что сегодня реализован проект по контролю за лечением сахарного диабета у детей с первым типом диабета. Все дети получают сегодня мониторинг глюкозы. Это индивидуальные приборы, которые позволяют формироваться ребёнку полностью по физиологическим правилам, что, по сути дела, профилактирует тяжёлые осложнения в последующем для их здоровья.

И укомплектовываем сегодня региональные эндокринологические центры и школы сахарного диабета. Все мероприятия в итоге привели к тому, что мы имеем сегодня самые низкие показатели младенческой смертности и детской смертности за всю историю.

Немаловажно отметить, что сократилась разница между показателями города и села практически в четыре раза, за первые шесть месяцев текущего года отмечается снижение показателей младенческой смертности. По оперативным данным, этот показатель – 4 промилле. Это одни из самых низких показателей в мире.

По Вашему поручению сегодня идёт работа по созданию мероприятий в рамках новых национальных проектов. Все они согласованы, сейчас идёт работа с регионами по их наполнению.

Доклад закончил.

Спасибо большое за Ваше внимание к детской медицине. Конечно же, медики сегодня не подведут, оказывая медицинскую помощь детям.

Спасибо большое.

В.Путин: Я не случайно предложил начать нашу сегодняшнюю встречу с обсуждения вопросов детского здравоохранения, имея в виду, что приближается начало учебного года прежде всего. Сейчас передам слово Сергею Сергеевичу Кравцову.

Но, Михаил Альбертович, мы с Вами хорошо знаем, что за диспансеризацией, а она действительно проводится у нас масштабно, в прошлом году, да и в этом, должны следовать конкретные меры по устранению проблем, связанных у ребёнка со здоровьем, если такие проблемы в ходе диспансеризации выявляются.

Поэтому прошу Вас, конечно, всё делать для того, чтобы вопросы детского здравоохранения у нас были на самом важном месте и чтобы никогда они не исчезали из нашего поля зрения.

Сергей Сергеевич, как готовность к началу учебного года?

С.Кравцов: Уважаемый Владимир Владимирович! Уважаемые коллеги!

В течение всего летнего периода мы проводили необходимую работу по подготовке к учебному году. Сегодня с уверенностью могу констатировать, что все плановые мероприятия мы завершим в срок.

Уважаемый Владимир Владимирович, хочу сказать по Курской области. Только что Вы провели совещание. Здесь тоже у нас ситуация на контроле. Мы тесно работаем и с силовыми, правоохранительными органами. Планируем, что школьники 2 сентября вместе со всей страной приступят к учёбе. У нас 114 школ в граничных регионах будет работать в дистанционном формате, здесь вся работа проведена. У нас создана по Вашему поручению государственная информационная система наша отечественная, совместно с Минцифры, «Моя школа». Там есть все учебные материалы, мои сотрудники сейчас работают, чтобы здесь обеспечить образовательный процесс и завтра лично буду, чтобы ещё раз на месте все вопросы проработать к началу учебного года.

Школьники будут обеспечены всеми учебниками, и все те ребята, которые переехали с семьями из Курской области в другие регионы, также мы все вопросы решили, чтобы 2 сентября они могли пойти в те школы, где находятся.

Также, уважаемый Владимир Владимирович, по Белгородской области, о чём только что Вячеслав Владимирович говорил, чтобы дать возможность тем ребятам, которые находятся сегодня в оздоровительных центрах, учиться по месту их пребывания. Мы готовим проект письма вместе с губернатором, завтра мы Вам его направим, просьба поддержать этот вопрос. Организационно мы его уже проработали, он будет тогда уже окончательно решён.

Что касается в целом, то 2 сентября, в понедельник, 1 сентября – воскресенье, поэтому 2 сентября ребята пойдут в школы, в целом 18,5 миллиона школьников. Мы развиваем инфраструктуру, и Ваше поручение по строительству 1300 школ мы выполним досрочно, уже к 1 сентября фактически, а не к концу этого года.

Также в день знаний откроют 132 новые современные школы, многие школы с бассейнами. То есть таких школ, можно сказать, и в мире очень мало, какие строятся у нас в стране, действительно, очень современные, хорошие школы. Вы многие посещали, сами видели те высокие стандарты, которые мы задаём.

В части капитального ремонта. С начала реализации программы и до 1 сентября будут отремонтированы 4,5 тысячи школ, фактически каждая девятая, уважаемый Владимир Владимирович, школа будет отремонтирована. И за 2022–2023 годы мы перевыполнили первоначальный план более чем на тысячу школ. Вместе с Минстроем (тоже коллег благодарим) эту работу ведём.

В следующем году мы расширим в рамках национального проекта программу капремонта в соответствии с Вашим поручением не только для школ, но и для детских садов и для колледжей. Долгожданное решение, мы к нему готовы, отработали с регионами.

Вы поздравили с праздником – Днём Государственного флага Российской Федерации. У нас два года подряд по понедельникам школы поднимают Государственный флаг. Также в марте приняты поправки в Конституционный закон о том, что не только в школах размещаются государственные флаги, но и в дошкольных учреждениях, в детских садах и в колледжах. Тоже очень важно и исполнение гимна нашей страны. Это формирование патриотического настроения и, самое главное, неформальная любовь к нашей Родине, к нашей культуре, к традициям.

Также мы уделяем большое внимание безопасности, и 27 августа совместно с МЧС проведём большие тренировочные единые учения для всех образовательных учреждений. В этом году в школы возвращается предмет «Труд», это тоже очень важно, значимо, давно ждали это решение. И вводится новый предмет – «Основы безопасности и защиты Родины». Все новации и другие вопросы мы 28 августа обсудим на Всероссийском родительском собрании.

Также мы продолжаем снижать бюрократическую нагрузку на педагогов, и с 1 сентября вступит в силу закон, запрещающий запрашивать другим ведомствам дополнительные отчёты у педагогов детских садов и колледжей, как это сегодня уже есть в отношении учителей.

Теперь о педагогических кадрах. В течение августа, уважаемый Владимир Владимирович, мы с каждым министром образования, каждым ректором института повышения квалификации, педагогическими вузами проанализировали ситуацию в каждом регионе, в каждом муниципалитете, выстроили стратегию заполнения имеющихся вакансий учителей.

Сегодня порядка 5 процентов вакансий, по данным портала «Работа России» Министерства труда, большую роль в заполнении вакансий играют выпускники вузов. В этом году выпуск составит более 41 тысячи молодых специалистов.

Хочу сказать, что у нас педагогическое образование остаётся в тройке популярных профессий для поступления школьников. В этом году средний конкурс в педагогический университет у нас составил порядка 10 человек на место. То есть молодые ребята пошли выбирать профессию учителя.

В заключение, уважаемый Владимир Владимирович, уважаемые коллеги, позвольте сказать о нашей гордости – о выпускниках-медалистах, а также победителях международных олимпиад.

Примерно каждый выпускник получил свою заслуженную награду: золотые медали – 60,5 тысячи ребят, а серебряные – 44 тысячи. В этом году сборные команды России приняли участие в пяти международных олимпиадах, причём все 27 школьников-участников завоевали медали, из них 18 – золотые.

Ещё об одной победе. На первой в истории международной олимпиаде по искусственному интеллекту среди старшеклассников наши ребята привезли из Болгарии четыре золотые медали, все золотые у нас медали.

Уважаемый Владимир Владимирович, к нашему совещанию подключены три региона, в двух из которых – в Республике Бурятия и Волгоградской области – открываются новые школы, причём школа в Волгограде, по нашим подсчётам, 2 сентября станет знаковой: 1300-й открываемой школой.

А в Луганской Народной Республике фактически заново открывается полностью обновлённая после капитального ремонта легендарная школа-лицей имени Героя Советского Союза Олега Кошевого.

Владимир Владимирович, буду признателен, если Вы дадите слово коллегам в регионах.

В.Путин: Да, с удовольствием.

Пожалуйста, Юрий Андреевич, прошу Вас. Бурятия.

Ю.Андреев: Уважаемый Владимир Владимирович, здравствуйте!

В.Путин: Здравствуйте!

Ю.Андреев: Школа в нашем селе была в приспособленном помещении, рассчитанная на 360 мест, а по факту в ней училось 900 детей. Благодаря Вам, благодаря Вашей поддержке мы получили замечательную, новую, современную школу, полностью укомплектованную всем учебным оборудованием, с прекрасными светлыми кабинетами, мастерскими, спортивным залом, актовым залом и большой столовой.

Уважаемый Владимир Владимирович!

От имени наших жителей, от родителей, от моих коллег-учителей и, конечно, самих учеников благодарим Вас за такой подарок к 1 сентября, к нашему празднику – ко Дню знаний.

Педагогический коллектив школы с новой школой, с новыми усилиями будет готовить детей к их будущей взрослой жизни, чтобы они были умными, всесторонне развитыми и стали настоящими гражданами нашей страны, настоящими патриотами своей Родины.

Наше село растущее, и теперь у многих молодых семей появятся все условия, чтобы больше рожать детей и делать нашу Родину сильнее.

Спасибо за поддержку. И с праздником!

В.Путин: Юрий Андреевич, чего не хватает в школе?

Ю.Андреев: У нас всего хватает, школа укомплектована. Со всеми вопросами мы обращаемся к нашему главе Алексею Самбуевичу. Оперативно всё решает, поэтому вопросов нет, пожеланий.

В.Путин: Спасибо. Хорошо.

Юрий Андреевич, поздравляю Вас с новым учебным заведением и желаю всего самого доброго Вам, всему педагогическому коллективу, ну и, естественно, ребятам, которые скоро в школу придут.

Всего хорошего.

Ю.Андреев: Спасибо большое.

В.Путин: Ирина Борисовна, пожалуйста. Луганская Народная Республика.

И.Фесенко: Владимир Владимирович, пользуясь случаем, прежде всего я хочу от имени коллектива нашей школы, родителей, учителей, конечно, учеников, от имени всех горожан нашего города поблагодарить Вас за внимание к развитию новых территорий Российской Федерации.

Нашей школе, в которой я сейчас работаю, 87 лет, то есть она достаточно старая, но посмотрите, какая она стоит, вот за нашими спинами. Новое красивое здание, светлое, прекрасное. За 87 лет школа выпустила порядка 7 тысяч выпускников,

это люди разных профессий, но все они школу любят и приводят сюда своих детей, внуков и уже даже правнуков.

Поистине сегодня у школы второй день рождения. Потому что сегодня школа открывается после капитального ремонта, фактически заново построенная школа. Данный капитальный ремонт был инициирован и постоянно контролировался губернатором Ставропольского края Владимировым Владимиром Владимировичем, за что мы ему безмерно благодарны, а также всем, кто принимал участие в этом большом, хорошем деле.

Школа светлая, школа красивая, внутри светлые, красивые, современные классы, удобная мебель, у классов есть современное лабораторное оборудование, технологическое, спортивное. То есть на сегодняшний день для нас это сказка. Мы понимаем, что и учителям многому придётся научиться, но уверена, что дети наши будут с удовольствием ходить в школу, с удовольствием учиться и достигать новых успехов в своей учебе, а также в творчестве и находить ту профессию в жизни, которая им нужна и пригодится. Большое спасибо.

Я уверена в том, что в нашей школе ещё очень-очень долгие годы будет звучать детский смех, звенеть звонки и нынешние ученики приведут сюда своих детей и внуков.

Спасибо Вам большое.

В.Путин: Ирина Борисовна, поздравляю Вас так же с приближающимся праздником – Днём знаний. Надеюсь, что руководители, которые слева и справа от Вас стоят, руководители регионов, будут уделять должное внимание образованию в Луганской Народной Республике и как Владимир Владимирович в своём Ставропольском крае, недавно с ним обсуждали все эти вопросы.

Желаю Вам всего самого доброго.

И.Фесенко: Спасибо большое.

В.Путин: Пожалуйста, Галина Ивановна, Волгоградская область.

Г.Попова: Уважаемый Владимир Владимирович, здравствуйте!

Наша школа самая большая, самая красивая, которая размещена в Дзержинском районе нашего города-героя Волгограда, в ней будет обучаться более 1300 ребят. Уже сформирован наш педагогический коллектив, все с нетерпением ждут 2 сентября и открытия нашей школы.

Мы ориентированы на инженерно-технологическое обучение. Для этого созданы все условия в нашей школе: имеются современные цифровые лаборатории для реализации предметов «Физика», «Химия», «Биология». У нас два стадиона, четыре спортивных зала, спортивная площадка, что даёт возможность реализовывать детям свои спортивные возможности.

Творческие дети могут посвятить себя и заниматься в театральной студии и школьном телевидении. Также у нас будет создан школьный спортивный клуб, в котором будет реализовано много различных направлений. Например, самбо.

У нас уже организован совет образовательного учреждения. Наши родители и обучающиеся с удовольствием принимают участие во всех тех начинаниях, которые сейчас имеются в нашем образовательном учреждении. Они с удовольствием поддерживают все наши инициативы, и все дальнейшие проекты, все начинания мы будем реализовывать только вместе.

Я хочу сказать, что главная задача нашего педагогического коллектива – это организация образовательного процесса, воспитательного процесса наших детей с учётом региональных особенностей, с учётом исторической памяти участников Сталинградской битвы, с учётом памяти к современным героям – участникам военной операции.

В свою очередь я хочу сказать слова благодарности, Владимир Владимирович, за поддержку системы образования, потому что именно мы – это будущее нашей великой России.

В.Путин: Хорошо.

Я также и Вас, Галина Ивановна, как и Ваших коллег, хочу поздравить с приближающимся Днём знаний.

Я не предложил выступить главам регионов, которые стояли рядом с руководителями учебных заведений, но надеюсь, что в этих регионах, так же как и в других регионах Российской Федерации, уже всё сделано, а если что-то ещё не завершено, есть ещё шанс завершить всё в оставшиеся несколько дней до 1 сентября (до 2-го, поскольку понедельник – 2 сентября, и начало реальных занятий начнётся с понедельника).

Галина Ивановна, поздравляю Вас и с новым учебным заведением. Хочу пожелать Вам всего самого доброго, успехов.

Так, давайте пойдём дальше по нашему плану. Спасибо, коллеги, вам за участие в нашей сегодняшней работе.

Пожалуйста, Александр Валентинович, по поводу социальной газификации.

А.Новак: Спасибо.

Уважаемый Владимир Владимирович!

В соответствии с Вашим поручением единым оператором газификации – «Газпромом» – совместно с региональными операторами, региональными властями ведётся масштабная работа по социальной догазификации домовладений, медицинских, образовательных учреждений, а также садоводческих товариществ.

В Координационном центре Правительства запущен специальный проект «Социальная газификация», в рамках которого по каждому региону организован мониторинг исполнения планов-графиков, сроков, стоимости подключения, предоставления мер поддержки, а также мониторим цены на газоиспользующее оборудование. Систематически проводим штабы по газификации с участием глав регионов, возглавляющих свои региональные штабы.

На текущий момент заключён 1 миллион 280 тысяч договоров, из которых исполнено до границ участка более 1 миллиона 33 тысяч. Общий процент исполнения составляет 81 процент, год назад эта цифра составляла 71 процент, то есть мы увеличиваем процент исполнения договоров. До конца года ожидаем

ещё исполнение примерно 170 тысяч заявок и подведение газоиспользующей инфраструктуры к домовладениям.

Дополнительно в непосредственной близости от участков заблаговременно проложена газопроводная инфраструктура, которая позволяет газифицировать ещё 160 тысяч домовладений в короткие сроки при наличии соответствующей заявки. То есть фактически созданы дополнительные возможности для догазификации, так называемый задел.

«Газпром» выделено за 3 года на финансирование социальной догазификации более 290 миллиардов рублей. Заключены договоры, из них уже освоено примерно 180 миллиардов рублей.

Также создана система подачи заявок на догазификацию через различные инструменты, через портал единого оператора газификации, сайты и офисы газораспределительных организаций, Единый портал государственных услуг, также многофункциональный центр предоставления госуслуг. Хотел бы отметить, что наиболее популярный способ на сегодня подачи заявок – это через портал единого оператора газоснабжения, на втором месте – это сайты, офисы ГРО.

Что касается газификации медицинских и образовательных учреждений, на сегодня поступило 1374 заявки на подключение к газораспределительным сетям, 410 договоров уже исполнено, в том числе это 245 медицинских учреждений и 165 образовательных учреждений. К ним подведён газ.

Продолжается также совершенствование законодательства в целях сокращения сроков и стоимости строительства. Также на портале госуслуг мы третий год проводим опрос граждан, подавших заявку на социальную газификацию и подключение к программе. Полученную по обратной связи информацию мы регулярно анализируем и доводим до руководителей региональных штабов в целях совершенствования работы по догазификации и решения возникающих проблем или текущих ситуаций.

Ведётся также работа по сокращению просрочек по исполнению договоров. С 2022 года мы снизили в три раза долю просроченных договоров, и сегодня она является минимальной – всего один процент.

Также в рамках штаба внимательно следим за динамикой на газоиспользующее оборудование, Вы на это обращали внимание, Владимир Владимирович.

По сравнению с прошлым годом мониторинг показывает, что цены растут не выше инфляции, примерно на 5 процентов.

Ведём рейтинг регионов по работе по догазификации. Рейтинг основывается на 15 показателях, таких, например, как отсутствие просрочек исполнения договоров, наличие мер социальной поддержки, предоставление комплексной услуги. Хотел бы назвать лидеров рейтинга – это Ямало-Ненецкий автономный округ, Ненецкий автономный округ, Московская область, Республика Чечня, Оренбургская область, Тамбовская область.

Регионами оказывается также поддержка на покупку и монтаж газоиспользующего оборудования и на работы внутри границ участка. Более 30 категорий сегодня по всем субъектам Российской Федерации получают меры поддержки. В регионах выделено на этот год 7,4 миллиарда рублей для поддержки.

Также, Владимир Владимирович, в соответствии с Вашими поручениями определены 13 категорий граждан, которым оказывается поддержка, в том числе путём софинансирования из федерального бюджета. Для этих категорий минимальная субсидия на покупку оборудования и установку, а также на проведение работ внутри участка составляет 100 тысяч рублей. В прошлом году из Резервного фонда был выделен 961 миллион рублей, а в текущем году предусмотрен 1 миллиард 57 субъектам Российской Федерации, включая новые регионы. За истекший период оказана помощь более 70 тысячам граждан.

В рамках Послания Федеральному Собранию также Вами было дано поручение по распространению мероприятий на догазификацию на садовые товарищества, расположенные в границах газифицированных населённых пунктов. Все необходимые изменения в нормативные акты приняты в кратчайшие сроки, региональными властями оперативно проведена инвентаризация.

На сегодняшний день около 900 тысяч домовладений попадает под газификацию, это примерно в 10 тысячах СНТ. По Вашему поручению регионы формируют и утверждают планы-графики, и, по имеющейся информации, уже планы-графики утверждены в 32 регионах. В ближайшее время они закончат формирование, до 1 сентября.

Уже подано 25 тысяч заявок на догазификацию домовладений в СНТ, из которых принято более 15 тысяч заявок и заключено 6400 договоров, и уже исполнено до границ домовладений 1190. Алгоритм догазификации СНТ доведён до региональных властей, налажено взаимодействие между садоводами и региональными властями.

Министерство энергетики, Росреестр, Союз садоводов России обеспечивают информационную поддержку региональных властей. Меры поддержки в виде субсидии, о которых я говорил, 100 тысяч рублей, также распространяются и на льготные категории граждан, которые проживают в СНТ.

Уважаемый Владимир Владимирович!

Работа в настоящее время ведётся уже штатно, системно совместно с «Газпромом» и регионами. Ход работ находится на моём личном контроле, и задача, которая Вами поставлена в рамках указа, Послания, по подключению к газу 1 миллиона 600 тысяч домовладений к 2030 году, будет достигнута.

Спасибо.

В.Путин: Вы сказали о том, что мы в этом году предусмотрели 7,4 миллиарда рублей для компенсаций гражданам, связанных с работами по подключению к газовым сетям. Сколько освоено в этом году уже?

А.Новак: Владимир Владимирович, 7,4 миллиарда рублей – это предусмотренные средства в бюджетах субъектов Российской Федерации, а из федерального бюджета мы ещё дополнительно софинансируем 1 миллиард рублей для 57 регионов, которые дотационные. Из 7,4 миллиарда, которые у субъектов, освоено на сегодня около 2,5 миллиарда рублей. Мы планируем, что до конца года эти средства обычно выбираются в полном объёме – и субъектные, и федеральные деньги тоже в полном объёме. Даже в этом году этот 1 миллиард рублей будет более быстрыми темпами выбран. Регионы обращаются с тем, чтобы либо перераспределить, либо дополнительно ещё выделить деньги.

В.Путин: Смотрите, сейчас 7,4 миллиарда предусмотрено, 2,5 – освоено (я не случайно это спросил). У нас уже август заканчивается, в последние дни чтобы не было, как часто это бывает, идёт освоение любой ценой. Ритмично нужно

наладить работу. Да, я понимаю, я знаю: миллиард из федерального, 7,4 – из разных источников. Я Вас прошу просто держать на контроле, хорошо?

А.Новак: Да, обязательно проконтролируем, чтобы средства были освоены.

В.Путин: Спасибо большое.

Пожалуйста, Файзуллин Ирек Энварович, индивидуальное жилищное строительство.

И.Файзуллин: Спасибо Владимир Владимирович.

Уважаемые коллеги, 2023 год действительно стал знаковым для строительной отрасли, ввод жилья превысил 110 миллионов квадратных метров, при этом больше половины из них, или 59 миллионов квадратных метров, – это индивидуальные жилые дома.

Была введена 431 тысяча домов, и тенденции к увеличению объёмов ИЖС сохраняется. Ежегодный прирост подтверждает интерес граждан. С начала этого года уже введено 43,6 миллиона индивидуального жилья, или 314 тысяч индивидуальных домов. Это на 23 процента больше, чем в прошлом году.

Владимир Владимирович, в соответствии с Вашим поручением отработали совместно с Государственной Думой, Советом Федерации, экспертным сообществом закон о применении счетов эскроу при строительстве индивидуальных жилых домов. Закон оказался несколько сложнее, чем мы предполагали.

Одновременно с его разработкой были внесены изменения в пять существующих законов: это и Налоговый, и Градостроительный кодексы, закон о материнском капитале, о страховании вкладов, о регистрации недвижимости. Он затрагивает различные сферы экономики и хозяйствующие субъекты. Здесь и малый, и средний бизнес, крупные застройщики, производители домокомплектов и стройматериалов. Поэтому необходимо было найти баланс между всеми участниками и обеспечить главное условие – это соблюдение прав граждан, которые хотят жить в своём доме. Конечно, это находилось в плотной работе

Правительства совместно с Центральным банком, и здесь слова благодарности Эльвире Сахипзадовне.

Большую работу сделали совместно с Минпромторгом России и сформулировали понятие «домокомплект». Также предусмотрены возможности строительства частных домов по эскроу из дерева, пеноблоков, газобетона. В результате закон учитывает интересы как граждан, так и бизнеса.

Исключены ситуации, когда люди, отдав средства на строительство ИЖС, могли остаться с недостроенными домами или объектом, на который невозможно оформить права. При этом данный закон не ограничивает возможности строительства ИЖС другими иными способами.

По экспертным оценкам, на 2025 год с применением счетов эскроу дополнительно будет построено примерно 3 тысячи домов, на 2026 год уже запланировано 52 тысячи домов на 7 миллионов квадратных метров. Ключевая задача – сделать приобретение и строительство своего дома таким же простым и понятным, как покупка квартиры.

Дополнительно институтом «ДОМ.РФ» утверждена пилотная программа по субсидированию кредитов, предоставляемых подрядчиком на строительство индивидуальных домов с применением эскроу. Процентная ставка застройщикам будет субсидироваться до 1 процента годовых, шесть крупнейших банков сегодня работают совместно с «ДОМ.РФ» в этом направлении. За счёт льготного кредитования повысится доступность как услуг подрядных организаций, это обеспечит защиту именно граждан в строительстве индивидуального жилья. Всего предполагаем по этой программе в ближайший год построить 1 миллион квадратных метров.

Основные мероприятия по развитию ИЖС объединены в рамках инициативы Правительства «Мой частный дом». Совместно с Росреестром обеспечена возможность регистрации прав на ИЖС в трёхдневный срок с момента подачи заявления.

Одним из важных решений стало распространение всех действующих льготных ипотечных программ на сегмент индивидуального жилищного строительства. И этот спрос сохраняется и активно растёт. Мы видим, что за 7 месяцев 2024 года

доля кредитов на приобретение и создание ИЖС составила почти 18 процентов из всего объёма ипотечного кредитования.

В соответствии с Вашим решением продлена программа «Семейная ипотека» с возможностью получить льготный кредит на строительство дома с использованием счетов эскроу.

Также в рамках данной инициативы осуществляется градостроительная подготовка в регионах. На 1 июля 2024 года уже подготовлено 19 тысяч гектаров, это обеспечивает возможность строительства 58 миллионов квадратных метров, или 427 тысяч индивидуальных домов. Всего к 2030 году мы планируем 75 тысяч гектаров земельных участков, это позволит [построить] 225 миллионов квадратных метров индивидуального жилья, или 1 миллиона 654 тысячи домов.

Ваше решение, Владимир Владимирович, о социальной газификации, о чём Александр Валентинович только что доложил, стало важным шагом стимулирования объёмов ввода ИЖС. Благодаря тому, что подводится газ и иная инфраструктура до участков, граждане стали строить, достраивать и вводить уже ранее начатые дома.

Важную роль сыграл запуск суперсервиса «Цифровое строительство». Он позволяет пройти весь путь от выбора земельного участка до оформления документов и ввода объекта в эксплуатацию. На 22 августа 2024 года в данной системе уже размещено 3220 проектов жилых домов от более чем 2,5 тысячи подрядчиков. Из них 385 проектов могут возводиться с применением счетов эскроу. Также обеспечена возможность использования типовых проектов, что не только упрощает и ускоряет строительство, но и выгоднее, чем строительство с нуля.

Вместе с тем продолжаем активно работать и над расширением возможности развития инфраструктуры в проектах ИЖС с применением механизмов комплексного развития территорий. 6 регионов уже реализуют 13 проектов на 2,5 миллиона квадратных метров с использованием этого механизма.

Также в рамках разрабатываемого нового национального проекта «Инфраструктура для жизни» отработывается реализация отдельного мероприятия,

направленного на создание необходимой инфраструктуры для ИЖС, в том числе на земельных участках, которые предоставляются многодетным семьям.

Такая мера позволит повысить доступность индивидуального жилья для граждан за счёт снижения затрат на обеспечение участков необходимой инфраструктурой, а также повысить эффективность механизма предоставления многодетным семьям земель, а также увеличить объёмы строительства.

Доклад закончен. Спасибо за внимание.

В.Путин: Хорошо, спасибо. Эльвира Сахипзадовна, добавьте что-то?

Э.Набиуллина: Да, спасибо большое.

Уважаемый Владимир Владимирович! Уважаемые коллеги!

Счета эскроу оправдали себя в жилищном строительстве. Вы помните, как мы вводили этот инструмент для того, чтобы решить проблему обманутых дольщиков, и распространение счетов эскроу на индивидуальное жилищное строительство – это тоже очень важный шаг.

Банк России участвовал в подготовке закона, о котором сейчас сказал Ирек Энварович. Этот закон будет способствовать и росту качества самого строительства, задаст понятные правила для строителей-подрядчиков и, главное, защитит средства людей и позволит большему количеству семей улучшить жилищные условия.

Какие основные преимущества этого механизма? Для людей они заключаются в том, что не нужно предоставлять дополнительно обеспечение для кредита, как это происходит сейчас при самостоятельном строительстве. То есть больше людей смогут получить такие кредиты.

Во-вторых, строительные риски несут теперь сами банки, а средства людей защищены на время строительства, до момента его завершения деньги находятся на защищённых счетах эскроу, застрахованных государством. Кстати, размер страхового покрытия таких средств сейчас составляет 10 миллионов рублей, но с учётом динамики цен мы предлагаем эту сумму увеличить до 30 миллионов.

Мы обсудили это и с АСВ, и с Министерством финансов. В целом они поддерживают идею. И если в целом все поддержат, мы в ближайшее время проработаем внесение соответствующих законодательных изменений.

Мы также поддерживаем и распространение государственной поддержки, в частности программы семейной ипотеки, на кредиты по индивидуальному жилищному строительству с эскроу. Потому что программы эти – это же не поддержка строителей, это поддержка определённых категорий людей, и неважно, каким образом они улучшают жилищное строительство – многоквартирные дома или индивидуальное жилищное строительство. Поэтому, на наш взгляд, это очень правильно, это увеличит доступность таких кредитов, пока сохраняются жёсткие денежно-кредитные условия.

На наш взгляд, есть и в этом преимущество для подрядчиков, потому что это гарантированная оплата услуг, если они выполнили все требования договора. Конечно, до момента сдачи дома им придётся привлекать заёмные средства от банков, но ставка по такому кредиту должна быть ниже рыночной, и мы это видим по проектному финансированию в ипотеке со счетами эскроу для многоквартирных домов, потому что этот кредит финансируется из средств человека на счёте эскроу, по которому нет процентов. То есть ставка будет отражать только кредитный риск подрядчика без учёта стоимости для банка, стоимости привлечения средств.

Для банков тоже есть плюсы: и расширяется сфера кредитования, и, во-вторых, когда подрядчиком выступает понятная, прозрачная компания с опытом, которая будет строить дома с соблюдением всех необходимых стандартов, залогов станут более ликвидными. А мы знаем, проблемы как раз с залогами, если это индивидуальное жилищное строительство, как их оценить, эти отдельные дома. Поэтому то, что сказал Министр строительства по типовым домам, это тоже очень важно, это позволит залогов делать более ликвидными. И это тоже будет снижать кредитные риски и потенциально может снижать и ставки по кредитам для людей.

Хочу сказать, что банки технически готовы к кредитованию как подрядчиков, так и людей по новым правилам. Но, наверное, об этом надо сказать, единственное, на первом этапе могут быть трудности с получением такого рода кредитов мелкими подрядчиками, которые работали «всерую», банк им будет тяжело оценивать их финансовое положение. Но на самом деле, это, наверное, и хорошо,

потому что закон будет способствовать дополнительному обелению всего строительного сектора.

Спасибо.

В.Путин: Хорошо, спасибо большое.

Михаил Владимирович, поддерживаете предложение Центрального Банка?

М.Мишустин: Да, это разумно.

В.Путин: Отлично, хорошо. Это очень важное направление работы в жилищном секторе, всё-таки собственное жильё – это то, к чему многие семьи стремятся, и нужно сделать всё для того, чтобы наработанные инструменты по другим направлениям жилищного строительства здесь применялись активно и давали ожидаемый результат.

Всем большое спасибо. Давайте пометим то, о чём мы сейчас сказали и возьмём на заметку для исполнения.

Благодарю Вас. Всего хорошего.

Статус материала

Опубликован в разделах: Новости, Выступления и стенограммы

Дата публикации: 22 августа 2024 года, 15:50

Ссылка на материал: kremlin.ru/d/74920
