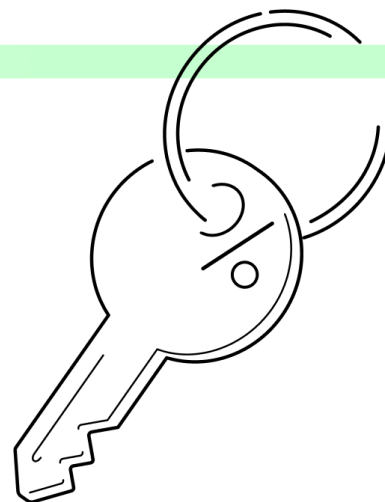


Минцифры внесло в Правительство проект новых правил для ИТ-ипотеки

Упрощенные условия ИТ-ипотеки



[минцифры_](#)

28 октября 2022 года – Банки уже начали принимать заявки от сотрудников аккредитованных ИТ-компаний на льготную ипотеку по упрощенным условиям. Проект постановления с новыми правилами внесен в Правительство.

Что меняется

Льготной ипотекой Минцифры смогут воспользоваться сотрудники всех аккредитованных ИТ-компаний. Раньше компания должна была получать налоговые льготы. Также снижены требования к уровню дохода сотрудника и повышен максимальный возраст. Упрощены и условия по трудоустройству.

Условия

- Компания должна быть включена в реестр ИТ-компаний;
- Уровень зарплаты до вычета НДФЛ: не меньше 120 тыс. рублей для городов-миллионников кроме Москвы (для Москвы остается прежний уровень в 150 тыс. рублей) и не меньше 70 тыс. рублей для других населенных пунктов (прежний уровень – 100 тыс. руб.);
- Возраст сотрудника от 18 до 50 лет включительно (раньше было с 22 до 44);
- После предоставления ипотеки обязательно работать в аккредитованных ИТ-компаниях нужно только в течение 5 лет (предыдущие правила предполагали такое трудоустройство на весь срок кредита);
- Если сотрудник уволился из аккредитованной ИТ-компания, льготная ставка сохраняется в течение 6 месяцев.

«Новые условия, предложенные Минцифрой, существенно расширяют круг компаний и сотрудников, которые могут получить льготную ипотеку. Мы рекомендуем подать предварительную заявку в одном из банков-участников, чтобы успеть воспользоваться программой. До конца года льготную ипотеку смогут получить 10 тысяч сотрудников ИТ-компаний», – отметил замглавы Минцифры России Максим Паршин.

Опубликовано: 28 октября 2022

Тип события: [О министерстве](#) [Статья](#) [События](#) [Деятельность](#) [Документы](#) [Контакты](#) [Вакансии](#)

Персоны: [Паршин Максим Викторович](#)

[Eng](#)

Официальный интернет-ресурс Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации. Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС77-32622 от 22 июля 2008 г.