



МИНФИН РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА  
(ФНС России)

**ПРИКАЗ**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

Москва

Об утверждении формы, порядка ее заполнения и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме

В соответствии с пунктом 7 статьи 80 части первой Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3824; 2020, № 48, ст. 7627), а также подпунктом 5.9.37 пункта 5 Положения о Федеральной налоговой службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506 «Об утверждении Положения о Федеральной налоговой службе» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 40, ст. 3961; 2015, № 15, ст. 2286), в целях реализации положений главы 30 «Налог на имущество организаций» части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2022, № 13, ст. 1955), в связи с принятием Федеральных законов от 02.07.2021 № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 27, ст. 5133), от 29.11.2021 № 382-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 49, ст. 8146) и от 28.06.2022 № 225-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 27, ст. 4626) при к а з ы в а ю :

1. Утвердить:

форму налоговой декларации по налогу на имущество организаций согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

формат представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

порядок заполнения налоговой декларации по налогу на имущество организаций согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:

приказ Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30.09.2019, регистрационный № 56085);

приказ Федеральной налоговой службы от 28.07.2020 № ЕД-7-21/475@ «О внесении изменений в приложения к приказу Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20.09.2020, регистрационный № 59615);

приказ Федеральной налоговой службы от 09.12.2020 № КЧ-7-21/889@ «О внесении изменений в приложения к приказу Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14.01.2021, регистрационный № 62092);

пункт 4 приказа Федеральной налоговой службы от 18.06.2021 № ЕД-7-21/574@ «О внесении изменений в приказы Федеральной налоговой службы по вопросам налогообложения имущества в связи с созданием федеральной территории «Сириус» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20.07.2021, регистрационный № 64322);

приказ Федеральной налоговой службы от 09.08.2021 № ЕД-7-21/739@ «О внесении изменений в приказ Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 04.10.2021, регистрационный № 65278);

приказ Федеральной налоговой службы от 28.01.2022 № ЕД-7-21/53@ «О внесении изменений в приложение к приказу Федеральной налоговой службы от 14.08.2019 № СА-7-21/405@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения, а также о признании утратившими силу приказов

Источник: <https://regulation.gov.ru/projects#npa=129656>

Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ и от 04.10.2018 № ММВ-7-21/575@» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 03.03.2022, регистрационный № 67607).

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении двух месяцев со дня его официального опубликования и применяется начиная с представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций за налоговый период 2022 года, но не ранее 1 января 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего методологическое обеспечение работы налоговых органов по вопросам исчисления, полноты и своевременности уплаты налога на имущество организаций.

Руководитель Федеральной  
налоговой службы

Д.В.Егоров

Пояснительная записка  
к проекту приказа ФНС России

«Об утверждении формы, порядка ее заполнения и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме»

Проект приказа подготовлен в соответствии с пунктом 7 статьи 80 части первой Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3824; 2020, № 48, ст. 7627), а также подпунктом 5.9.37 пункта 5 Положения о Федеральной налоговой службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506 «Об утверждении Положения о Федеральной налоговой службе» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 40, ст. 3961; 2015, № 15, ст. 2286), в целях реализации положений главы 30 «Налог на имущество организаций» части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2022, № 13, ст. 1955), в связи с принятием Федеральных законов от 02.07.2021 № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 27, ст. 5133), от 29.11.2021 № 382-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2021, № 49, ст. 8146) и от 28.06.2022 № 225-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 27, ст. 4626).



ИНН

КПП

Стр. 0 0 1

Приложение № 1  
к приказу ФНС России  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
№ \_\_\_\_\_

Форма по КНД 1152026

### Налоговая декларация по налогу на имущество организаций

Номер корректировки

Налоговый период (код)

Отчетный год

Представляется в налоговый орган (код)

по месту нахождения (учета) (код)

(налогоплательщик)

Форма реорганизации  
(ликвидация) (код)

ИНН / КПП реорганизованной  
организации

Номер контактного телефона

На \_\_\_\_\_ страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на \_\_\_\_\_

листах

#### Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю :

1 – налогоплательщик

2 – представитель налогоплательщика

(фамилия, имя, отчество \* полностью)

#### Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на \_\_\_\_\_ страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на \_\_\_\_\_ листах

Дата представления  
декларации

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Фамилия И.О.\*

Подпись

\* Отчество указывается при наличии.



ИНН

КПП

Стр.

## Раздел 1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Признак СЗПК	007	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	021	
в том числе сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за:		
первый квартал (в рублях)	023	
полугодие (второй квартал) (в рублях)	025	
9 месяцев (третий квартал) (в рублях)	027	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Признак СЗПК	007	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	021	
в том числе сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за:		
первый квартал (в рублях)	023	
полугодие (второй квартал) (в рублях)	025	
9 месяцев (третий квартал) (в рублях)	027	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	



ИНН

КПП

Стр.

**Раздел 2. Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по среднегодовой стоимости**

Код вида имущества (код строки 001)

Признак СЗПК (код строки 002)

Код по ОКТМО (код строки 010)

**Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период**

По состоянию на: Код строки

Остаточная стоимость основных средств,

признаваемых объектом налогообложения

в том числе стоимость льготированного недвижимого имущества

1	2	3	4
01.01	020		
01.02	030		
01.03	040		
01.04	050		
01.05	060		
01.06	070		
01.07	080		
01.08	090		
01.09	100		
01.10	110		
01.11	120		
01.12	130		
31.12	140		

Показатели

Код строки

Значения показателей

1	2	3
Среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	150	
Код налоговой льготы	160	/
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	170	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус»	180	/
Налоговая база (в рублях)	190	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	200	/
Налоговая ставка (%)	210	Кжд 215
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	220	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	230	/
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	240	
Сумма налога, уплаченная за пределами Российской Федерации (в рублях)	250	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	260	



ИНН

КПП

Стр.

**Раздел 2.1. Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости**

Код номера объекта (код строки 010)

- 1 – кадастровый номер;
- 3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес;
- 4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес;
- 5 – идентификационный номер морского, речного судна, регистрационный номер судна, присвоенный Международной морской организацией (ИМО), регистрационный номер классификационного общества;
- 6 – серийный (идентификационный) номер воздушного судна

Номер объекта (код строки 020)

Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации (код строки 030)

Субъект Российской Федерации

код

Муниципальный район – 1 / городской округ – 2 / внутригородская территория города федерального значения – 3 / муниципальный округ – 4 / федеральная территория – 5

вид

наименование

Городское поселение – 1 / сельское поселение – 2 / межселенная территория в составе муниципального района – 3 / внутригородской район городского округа – 4

вид

наименование

Населенный пункт (город, деревня, село и прочее)

вид

наименование

Элемент планировочной структуры

тип

наименование

Элемент улично-дорожной сети

тип

наименование

Земельный участок

номер

Здание / сооружение / объект незавершенного строительства

тип

номер

тип

номер

тип

номер

Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место

тип

номер

(квартира, офис и прочее)

Помещение в пределах квартиры

тип

номер

Показатели

Код строки

Значения показателей

1

2

3

Код ОКОФ

040

Остаточная стоимость основных средств на 31.12

050





ИНН

КПП

Стр.

**Раздел 2.2. Сумма налога, исчисленного с применением налогового вычета для СЗПК**

Код вида имущества (код строки 001)

Признак СЗПК (код строки 002)

Код по ОКТМО  
(код строки 010)Код номера объекта  
(код строки 011)1 – кадастровый номер  
2 – иной идентификационный номер

Номер объекта (код строки 012)

**Данные для расчета среднегодовой стоимости объекта недвижимого имущества за налоговый период**

По состоянию на: Код строки

Остаточная стоимость объекта основных средств,

признаваемого объектом налогообложения

в том числе стоимость льготированного объекта недвижимого имущества

1	2	3	4
01.01	020		
01.02	030		
01.03	040		
01.04	050		
01.05	060		
01.06	070		
01.07	080		
01.08	090		
01.09	100		
01.10	110		
01.11	120		
01.12	130		
31.12	140		

**Расчет суммы налога**Показатели  
1Код строки  
2Значения показателей  
3

Среднегодовая стоимость объекта недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	150	
Код налоговой льготы	160	/
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом объекта недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	170	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус»	180	/
Налоговая база (в рублях)	190	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	200	/
Налоговая ставка (%)	210	Кжд 215
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	220	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	230	/
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	240	
Код налоговой льготы для СЗПК	245	
Сумма налогового вычета для СЗПК (в рублях)	250	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	260	



ИНН

КПП

Стр.

**Раздел 3. Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по кадастровой стоимости**

Код вида имущества (код строки 001)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Код вида сведений (код строки 014)

1 – кадастровый номер объекта недвижимого имущества, за исключением помещения  
2 – кадастровый номер помещения

Кадастровый номер (код строки 015)

Показатели

Код строки

Значения показателей

1

2

3

Кадастровая стоимость (в рублях)

020

в том числе необлагаемая налогом кадастровая стоимость (в рублях)

025

Доля в праве общей собственности

030

Доля кадастровой стоимости здания

035

Код налоговой льготы

040

Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации

050

Налоговая база (в рублях)

060

Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)

070

Налоговая ставка (%)

080

Коэффициент Кв

090

Коэффициент Ки

095

Сумма налога за налоговый период (в рублях)

100

Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)

110

Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)

120

Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)

130



ИНН

КПП

Стр.

**Раздел 4. Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств**

	Субъект Российской Федерации (код) 1	Среднегодовая стоимость объектов движимого имущества (в рублях) 2
01		
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		

## Формат представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме

### I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Настоящий формат описывает требования к XML файлам (далее – файл обмена) передачи в электронной форме налоговой декларации по налогу на имущество организаций в налоговые органы.

2. Номер версии настоящего формата 5.11, часть LXXXIV.

### II. ОПИСАНИЕ ФАЙЛА ОБМЕНА

3. **Имя файла обмена** должно иметь следующий вид:

***R\_T\_A\_K\_O\_GGGGMMDD\_N***, где:

***R\_T*** – префикс, принимающий значение NO\_IMUD;

***A\_K*** – идентификатор получателя информации, где: ***A*** – идентификатор получателя, которому направляется файл обмена, ***K*** – идентификатор конечного получателя, для которого предназначена информация из данного файла обмена. Передача файла от отправителя к конечному получателю (***K***) может осуществляться в несколько этапов через другие налоговые органы, осуществляющие передачу файла на промежуточных этапах, которые обозначаются идентификатором ***A***. В случае передачи файла от отправителя к конечному получателю при отсутствии налоговых органов, осуществляющих передачу на промежуточных этапах, значения идентификаторов ***A*** и ***K*** совпадают. Каждый из идентификаторов (***A*** и ***K***) имеет вид для налоговых органов – четырехразрядный код налогового органа;

***O*** – идентификатор отправителя информации, имеет вид:

для организаций - девятнадцатиразрядный код (идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) и код причины постановки на учет (далее - КПП) организации (обособленного подразделения);

для физических лиц – двенадцатиразрядный код (ИНН физического лица);

***GGGG*** – год формирования передаваемого файла, ***MM*** – месяц, ***DD*** – день;

***N*** – идентификационный номер файла. (Длина – от 1 до 36 знаков.

Идентификационный номер файла должен обеспечивать уникальность файла).

Расширение имени файла – xml. Расширение имени файла может указываться как строчными, так и прописными буквами.

***Параметры первой строки файла обмена***

Первая строка XML файла должна иметь следующий вид:

```
<?xml version="1.0" encoding="windows-1251"?>
```

**Имя файла, содержащего XML схему файла обмена**, должно иметь следующий вид:

NO\_IMUD\_1\_084\_00\_05\_11\_хх, где хх – номер версии схемы.

Расширение имени файла – xsd.

XML схема файла обмена приводится отдельным файлом и размещается на официальном сайте Федеральной налоговой службы.

**4. Логическая модель файла обмена** представлена в виде диаграммы структуры файла обмена на рисунке 1 настоящего формата. Элементами логической модели файла обмена являются элементы и атрибуты XML файла. Перечень структурных элементов логической модели файла обмена и сведения о них приведены в таблицах 4.1-4.31 настоящего формата.

Для каждого структурного элемента логической модели файла обмена приводятся следующие сведения:

*наименование элемента.* Приводится полное наименование элемента. В строке таблицы могут быть описаны несколько элементов, наименования которых разделены символом «|». Такая форма записи применяется при наличии в файле обмена только одного элемента из описанных в этой строке;

*сокращенное наименование (код) элемента.* Приводится сокращенное наименование элемента. Синтаксис сокращенного наименования должен удовлетворять спецификации XML;

*признак типа элемента.* Может принимать следующие значения: «С» – сложный элемент логической модели (содержит вложенные элементы), «П» – простой элемент логической модели, реализованный в виде элемента XML файла, «А» – простой элемент логической модели, реализованный в виде атрибута элемента XML файла. Простой элемент логической модели не содержит вложенные элементы;

*формат элемента.* Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: Т – символьная строка; N – числовое значение (целое или дробное).

Формат символьной строки указывается в виде Т(n-k) или Т(=k), где: n – минимальное количество знаков, k – максимальное количество знаков, символ «-» – разделитель, символ «=» означает фиксированное количество знаков в строке. В случае, если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид Т(0-k). В случае, если максимальное количество знаков не ограничено, формат имеет вид Т(n-).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m – максимальное количество знаков в числе, включая целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки и знака (для отрицательного числа), k – максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Для простых элементов, являющихся базовыми в XML, таких как, элемент с типом «date», поле «Формат элемента» не заполняется. Для таких элементов в поле «Дополнительная информация» указывается тип базового элемента;

*признак обязательности элемента* определяет обязательность наличия элемента (совокупности наименования элемента и его значения) в файле обмена. Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: «О» – наличие элемента в файле обмена обязательно; «Н» – наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать. Если элемент принимает ограниченный перечень значений (по классификатору, кодовому словарю), то признак обязательности элемента дополняется символом «К». В случае, если количество реализаций элемента может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом «М».

К вышеперечисленным признакам обязательности элемента может добавляться значение «У» в случае описания в XML схеме условий, предъявляемых к элементу в файле обмена, описанных в графе «Дополнительная информация»;

*дополнительная информация* содержит, при необходимости, требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из классификатора (кодowego словаря), указывается соответствующее наименование классификатора (кодowego словаря) или приводится перечень возможных значений. Для классификатора (кодowego словаря) может указываться ссылка на его местонахождение. Для элементов, использующих пользовательский тип данных, указывается наименование типового элемента.

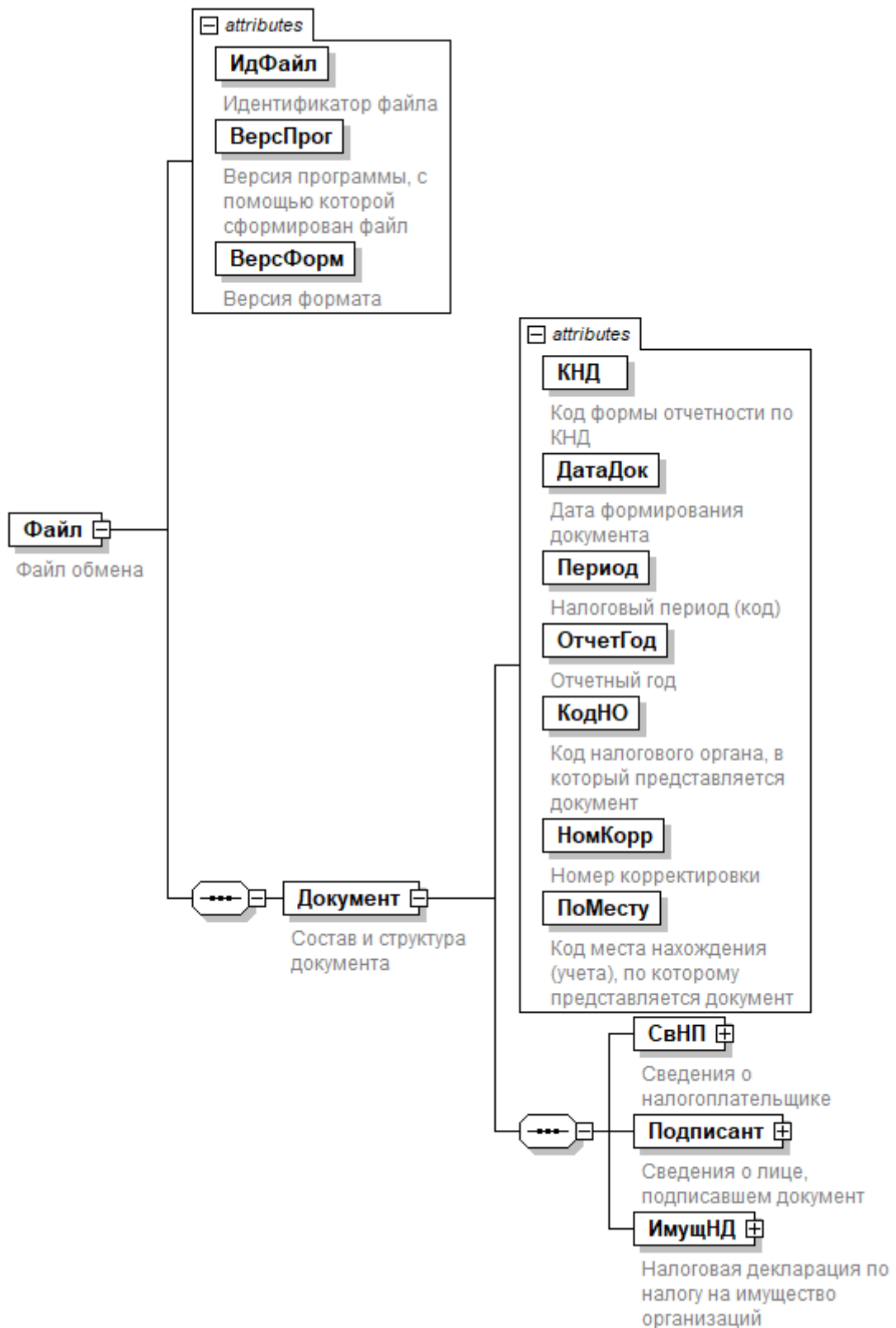


Рисунок 1. Диаграмма структуры файла обмена

Таблица 4.1

## Файл обмена (Файл)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Идентификатор файла	ИдФайл	А	T(1-255)	ОУ	Содержит (повторяет) имя сформированного файла (без расширения)
Версия программы, с помощью которой сформирован файл	ВерсПрог	А	T(1-40)	О	
Версия формата	ВерсФорм	А	T(1-5)	О	Принимает значение: 5.11
Состав и структура документа	Документ	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.2

Таблица 4.2

## Состав и структура документа (Документ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код формы отчетности по КНД	КНД	А	T(=7)	ОК	Типовой элемент <КНДТип>. Принимает значение: 1152026
Дата формирования документа	ДатаДок	А	T(=10)	О	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ
Налоговый период (код)	Период	А	T(=2)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 1 к Порядку заполнения налоговой декларации по налогу на имущество организаций (далее – Порядок заполнения): 34 – календарный год   50 – последний налоговый период при реорганизации (ликвидации) организации
Отчетный год	ОтчетГод	А		О	Типовой элемент <xs:gYear>. Год в формате ГГГГ
Код налогового органа, в который представляется документ	КодНО	А	T(=4)	ОК	Типовой элемент <СОНОТип>
Номер корректировки	НомКорр	А	N(3)	О	Принимает значение:



Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
					0 – первичный документ, 1, 2, 3 и так далее – уточненный документ. Для уточненного документа значение должно быть на 1 больше ранее принятого налоговым органом документа
Код места нахождения (учета), по которому представляется документ	ПоМесту	А	Т(=3)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 2 к Порядку заполнения: 213 – по месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика   214 – по месту нахождения российской организации, не являющейся крупнейшим налогоплательщиком   215 – по месту нахождения правопреемника, не являющегося крупнейшим налогоплательщиком   216 – по месту учета правопреемника, являющегося крупнейшим налогоплательщиком   245 – по месту постановки на учет в налоговом органе иностранной организации   281 – по месту нахождения объекта недвижимого имущества (в отношении которого установлен отдельный порядок исчисления и уплаты налога)
Сведения о налогоплательщике	СвНП	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.3
Сведения о лице, подписавшем документ	Подписант	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.6
Налоговая декларация по налогу на имущество организаций	ИмущНД	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.8

Таблица 4.3

## Сведения о налогоплательщике (СвНП)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Номер контактного телефона	Тлф	А	T(1-20)	Н	
Налогоплательщик - организация	НПЮЛ	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.4

Таблица 4.4

#### Налогоплательщик - организация (НПЮЛ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование организации	НаимОрг	А	T(1-1000)	О	
ИНН организации	ИННЮЛ	А	T(=10)	О	Типовой элемент <ИННЮЛТип>
КПП	КПП	А	T(=9)	ОУ	Типовой элемент <КППТип>. 5 и 6 знаки элемента принимают только следующие значения: 01   51   52   55   56   63   64   65   91   92   70   4А   4В   4С   4D   4Е   4F
Сведения о реорганизованной (ликвидированной) организации	СвРеоргЮЛ	С		Н	Состав элемента представлен в таблице 4.5

Таблица 4.5

#### Сведения о реорганизованной (ликвидированной) организации (СвРеоргЮЛ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код формы реорганизации (ликвидация)	ФормРеорг	А	T(=1)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 3 к Порядку заполнения: 0 – ликвидация   1 – преобразование   2 – слияние   3 – разделение

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
					5 – присоединение   6 – разделение с одновременным присоединением
ИНН реорганизованной организации	ИННЮЛ	А	T(=10)	НУ	Типовой элемент <ИННЮЛТип>. Элемент обязателен при <ФормРеорг> = 1   2   3   5   6
КПП реорганизованной организации	КПП	А	T(=9)	НУ	Типовой элемент <КППТип>. 5 и 6 знаки не могут принимать значение «50». Элемент обязателен при <ФормРеорг> = 1   2   3   5   6

Таблица 4.6

## Сведения о лице, подписавшем документ (Подписант)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Признак лица, подписавшего документ	ПрПодп	А	T(=1)	ОК	Принимает значение: 1 – налогоплательщик   2 – представитель налогоплательщика
Фамилия, имя, отчество	ФИО	С		О	Типовой элемент <ФИОТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.26
Сведения о представителе налогоплательщика	СвПред	С		НУ	Состав элемента представлен в таблице 4.7. Элемент обязателен при <ПрПодп>=2

Таблица 4.7

## Сведения о представителе налогоплательщика (СвПред)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика	НаимДок	А	T(1-120)	О	
Наименование организации представителя налогоплательщика	НаимОрг	А	T(1-1000)	Н	

Таблица 4.8

#### Налоговая декларация по налогу на имущество организаций (ИмущНД)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет	СумНалПУ	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.9
Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств	СвСтОбДВИм	С		Н	Состав элемента представлен в таблице 4.22

Таблица 4.9

#### Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (СумНалПУ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Признак СЗПК	СЗПК	А	T(=1)	НК	Принимает значение: 1 – суммы налога (авансовых платежей по налогу) исчислены в отношении объектов недвижимого имущества, связанного с исполнением

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
					соглашения о защите и поощрении капиталовложений   2 – суммы налога (авансовых платежей по налогу) исчислены в отношении объектов недвижимого имущества, не связанного с исполнением соглашения о защите и поощрении капиталовложений
Код по ОКТМО	ОКТМО	A	T(=8)   T(=11)	OK	Типовой элемент <ОКТМОТип>. Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований
Код бюджетной классификации	КБК	A	T(=20)	OK	Типовой элемент <КБКТип>
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период	НалИсчислПер	A	N(15)	O	
Сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за первый квартал	НалИсчисл1кв	A	N(15)	H	
Сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за полугодие (второй квартал)	НалИсчисл2кв	A	N(15)	H	
Сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за 9 месяцев (третий квартал)	НалИсчисл3кв	A	N(15)	H	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (Сумма налога, исчисленная к уменьшению)	НалПУ	A	N(15)	O	Сумма налога, исчисленная к уменьшению, указывается со знаком минус
Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по среднегодовой стоимости	РасОбДеятРФ	C		HU	Состав элемента представлен в таблице 4.10. Элемент обязателен при отсутствии элемента <РасОбНедИО>

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости	ОбъектОблНал	С		Н	Состав элемента представлен в таблице 4.14
Сумма налога, исчисленного с применением налогового вычета для СЗПК	СумНалСЗПК	С		Н	Состав элемента представлен в таблице 4.16
Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по кадастровой стоимости	РасОБНедИО	С		НУ	Состав элемента представлен в таблице 4.20. Элемент обязателен при отсутствии элемента <РасОбДеятРФ>

Таблица 4.10

**Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по среднегодовой стоимости (РасОбДеятРФ)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет по объекту имущества	РасОб	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.11

Таблица 4.11

**Расчет по объекту имущества (РасОб)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код вида имущества	ВидИмущ	А	T(=2)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 5 к Порядку заполнения: 01   02   03   04   05   07   08   09   14   15
Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период	ДанРасСтПер	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.12

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет суммы налога	РасчНал	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.13

Таблица 4.12

**Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период (ДанРасСтПер)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств на 01.01	ОстСтом0101	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.02	ОстСтом0102	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.03	ОстСтом0103	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.04	ОстСтом0104	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.05	ОстСтом0105	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.06	ОстСтом0106	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.07	ОстСтом0107	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.08	ОстСтом0108	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.09	ОстСтом0109	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.10	ОстСтом0110	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 01.11	ОстСтом0111	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств на 01.12	ОстСтом0112	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Остаточная стоимость основных средств на 31.12	ОстСтом3112	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.24

Таблица 4.13

## Расчет суммы налога (РасчНал)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период	СтИмуц	А	N(15)	О	
Код налоговой льготы	КодНалЛьг	А	T(7-20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - значения в соответствии с приложением № 6 к Порядку заполнения, /XXXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота (указывается только если ЛЛЛЛЛЛЛЛ принимает значение 2012000) Элемент не заполняется, если код налоговой льготы соответствует значению 2012400, 2012500
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период	СтИмуцНеобл	А	N(15)	Н	



Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории "Сириус"	ДолСт	A	T(3-21)	H	Типовой элемент <ПростДроб21>. Элемент обязателен при <ВидИмущ>=2. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)
Налоговая база	НалБаза	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	КодЛгПНС	A	T(=20)	HK	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012400, /XXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Налоговая ставка (%)	НалСтав	A	N(3.2)	O	
Кжд	Кжд	A	N(2.1)	H	
Сумма налога за налоговый период	СумНалИсчисл	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	КодЛгУмен	A	T(=20)	HK	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012500 /XXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет	СумЛгУмен	A	N(15)	H	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Сумма налога, уплаченная за пределами Российской Федерации	СумНалПред	А	N(15)	Н	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период	НалИсчислПер	А	N(15)	О	

Таблица 4.14

**Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости (ОбъектОблНал)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Информация об объекте недвижимого имущества	ИнфОбъект	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.15

Таблица 4.15

**Информация об объекте недвижимого имущества (ИнфОбъект)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код номера объекта	КодНомОбъект	А	T(=1)	ОК	Принимает значение: 1 – кадастровый номер   3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес   4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес   5 – идентификационный номер морского, речного судна, регистрационный номер судна, присвоенный Международной морской организацией (ИМО), регистровый номер классификационного общества

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
					6 – серийный (идентификационный) номер воздушного судна
Номер объекта	НомОбъект	A	T(1-100)	O	
Код ОКОФ	ОКОФ	A	T(5-16)	OK	Типовой элемент <ОКОФТип>. Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов
Остаточная стоимость основных средств на 31.12	СтОст3112	A	N(15)	O	
Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации	АдрОбъектРФ	C		HU	Типовой элемент <АдрФИАСТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.26. Элемент обязателен при <КодНомОбъект>=3 и отсутствует при других значениях <КодНомОбъект>

Таблица 4.16

**Сумма налога, исчисленного с применением налогового вычета для СЗПК (СумНалСЗПК)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет по объекту имущества	РасОб	C		OM	Состав элемента представлен в таблице 4.17

Таблица 4.17

**Расчет по объекту имущества (РасОб)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код вида имущества	ВидИмущ	А	T(=2)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 5 к Порядку заполнения: 01   02   03   04   05   07   08   09   14
Код номера объекта	КодНомОбъект	А	T(=1)	ОК	Принимает значение: 1 – кадастровый номер   2 – иной идентификационный номер
Номер объекта	НомОбъект	А	T(1-100)	О	
Данные для расчета среднегодовой стоимости объекта недвижимого имущества за налоговый период	ДанРасСтОбПер	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.18
Расчет суммы налога	РасчНал	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.19

Таблица 4.18

**Данные для расчета среднегодовой стоимости объекта недвижимого имущества за налоговый период (ДанРасСтОбПер)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.01	ОстСтомОб0101	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.02	ОстСтомОб0102	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.03	ОстСтомОб0103	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.04	ОстСтомОб0104	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.05	ОстСтомОб0105	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на на 01.06	ОстСтомОб0106	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.07	ОстСтомОб0107	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.08	ОстСтомОб0108	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.09	ОстСтомОб0109	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.10	ОстСтомОб0110	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.11	ОстСтомОб0111	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 01.12	ОстСтомОб0112	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25
Остаточная стоимость объекта основных средств на 31.12	ОстСтомОб3112	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимОбМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.25

Таблица 4.19

## Расчет суммы налога (РасчНал)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Среднегодовая стоимость объекта недвижимого имущества за налоговый период	СтОбИмущ	А	N(15)	О	
Код налоговой льготы	КодНалЛьг	А	T(7-20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - значения в соответствии с приложением № 6 к Порядку заполнения, /XXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
					закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота (указывается только если ЛЛЛЛЛЛЛЛ принимает значение 2012000) Элемент не заполняется, если код налоговой льготы соответствует значению 2012400, 2012500, 2010601
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом объекта недвижимого имущества за налоговый период	СтОбИмущНеобл	A	N(15)	H	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории "Сириус"	ДолСт	A	T(3-21)	H	Типовой элемент <ПростДроб21>. Элемент обязателен при <ВидИмущ>=2. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)
Налоговая база	НалБаза	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	КодЛгПНС	A	T(=20)	HK	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012400, /XXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Налоговая ставка (%)	НалСтав	A	N(3.2)	O	
Кжд	Кжд	A	N(2.1)	H	
Сумма налога за налоговый период	СумНалИсчисл	A	N(15)	O	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	КодЛгУмен	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012500, /XXXXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет	СумЛгУмен	A	N(15)	Н	
Код налоговой льготы для СЗПК	КодЛгСЗПК	A	T(=7)	НК	Принимает значение в соответствии с приложением № 6 к Порядку заполнения: 2010601
Сумма налогового вычета для СЗПК	СумНалВычСЗПК	A	N(15)	Н	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период	НалИсчислПер	A	N(15)	О	

Таблица 4.20

**Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по кадастровой стоимости (РасОБНедИО)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет по объекту имущества	РасОб	C		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.21

Таблица 4.21

**Расчет по объекту имущества (РасОб)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код вида имущества	ВидИмущ	A	T(=2)	OK	Принимает значения в соответствии с приложением № 5 к Порядку заполнения: 11   12   13   14
Код вида сведений	ВидСвед	A	T(=1)	OK	Принимает значение: 1 – кадастровый номер объекта недвижимого имущества, за исключением помещения   2 – кадастровый номер помещения
Кадастровый номер	НомКад	A	T(1-100)	O	
Кадастровая стоимость	СтКадастр	A	N(15)	O	
Необлагаемая налогом кадастровая стоимость	СтКадастрНеobl	A	N(15)	H	
Доля в праве общей собственности	ДоляПравСоб	A	T(3-21)	H	Типовой элемент <ПростДроб21>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)
Доля кадастровой стоимости здания	Доля_6.378.2	A	T(3-29)	H	Типовой элемент <ПростДроб29>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 14 знаков)/(от 1 до 14 знаков)
Код налоговой льготы	КодНалЛьг	A	T(7-20)	NK	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - значения в соответствии с приложением № 6 к Порядку заполнения, /XXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется



Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
					соответствующая льгота (указывается только если ЛЛЛЛЛЛЛЛ принимает значение 2012000) Элемент не заполняется, если код налоговой льготы соответствует значению 2012400, 2012500
Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации	ДолСт	A	T(3-21)	H	Типовой элемент <ПростДроб21>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)
Налоговая база	НалБаза	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	КодЛгПНС	A	T(=20)	HK	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012400, /XXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Налоговая ставка (%)	НалСтав	A	N(3.2)	O	
Коэффициент Кв	КоэфКв	A	T(3-5)	O	Типовой элемент <ПростДроб5>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 2 знаков)/(от 1 до 2 знаков)
Коэффициент Ки	КоэфКи	A	T(3-5)	H	Типовой элемент <ПростДроб5>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 2 знаков)/(от 1 до 2 знаков)
Сумма налога за налоговый период	СумНалИсчисл	A	N(15)	O	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	КодЛгУмен	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012500 /XXXXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX), структурная единица (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет	СумЛгУмен	A	N(15)	Н	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период	НалИсчислПер	A	N(15)	О	

Таблица 4.22

**Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств (СвСтОбДвИм)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств, по коду субъекта Российской Федерации	СвСтОбДвИмКод	C		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.23

Таблица 4.23

**Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств, по коду субъекта Российской Федерации (СвСтОбДвИмКод)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Субъект Российской Федерации (код)	КодСубРФ	А	T(=2)	ОК	Типовой элемент <ССРФТип>. Принимает значение в соответствии с приложением № 7 к Порядку заполнения
Среднегодовая стоимость объектов движимого имущества	СрСтОбДвИм	А	N(15)	О	

Таблица 4.24

**Остаточная стоимость основных средств ежемесячно (ОстСтоимМес)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств, признаваемых объектом налогообложения	СтОстОН	А	N(15)	Н	
Стоимость льготированного недвижимого имущества	СтЛьгИмущ	А	N(15)	Н	

Таблица 4.25

**Остаточная стоимость объекта основных средств ежемесячно (ОстСтоимОбМес)**

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость объекта основных средств, признаваемого объектом налогообложения	СтОстОбОН	А	N(15)	Н	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Стоимость льготного объекта недвижимого имущества	СтЛьгОбИмущ	А	N(15)	Н	

Таблица 4.26

## Адрес по ФИАС (АдрФИАСТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Уникальный идентификатор адресного объекта в ГАР	ИдНом	А	T(1-36)	Н	Элемент применяется только при представлении документа в электронной форме
Субъект Российской Федерации (код)	Регион	П	T(=2)	ОК	Типовой элемент <ССРФТип>. Принимает значение в соответствии с приложением № 7 к Порядку заполнения
Муниципальный район/ городской округ/ внутригородская территория города федерального значения/ муниципальный округ/ федеральная территория	МуниципРайон	С		НУ	Типовой элемент <ВидНаимКодТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.27. Элемент обязателен, если значение элемента <Регион> не равно 99
Городское поселение / сельское поселение / межселенная территория в составе муниципального района / внутригородской район городского округа	ГородСелПоселен	С		Н	Типовой элемент <ВидНаимКодТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.27
Населенный пункт (город, деревня, село и прочее)	НаселенПункт	С		Н	Типовой элемент <ВидНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.28
Элемент планировочной структуры	ЭлПланСтруктур	С		Н	Типовой элемент <ТипНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.29
Элемент улично-дорожной сети	ЭлУлДорСети	С		Н	Типовой элемент <ТипНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.29
Земельный участок (номер)	ЗемелУчасток	П	T(1-50)	Н	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Здание / сооружение / объект незавершенного строительства	Здание	С		НМ	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.30
Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место	ПомещЗдания	С		Н	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.30
Помещение в пределах квартиры	ПомещКвартиры	С		Н	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.30

Таблица 4.27

## Сведения о виде (код) и наименовании адресного элемента (ВидНаимКодТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Вид (код) элемента	ВидКод	А	T(=1)	ОК	Принимает значения: <u>для элемента &lt;МуниципРайон&gt;</u> 1 – муниципальный район   2 – городской округ   3 – внутригородская территория города федерального значения   4 – муниципальный округ   5 – федеральная территория <u>для элемента &lt;ГородСелПоселен&gt;</u> 1 – городское поселение   2 – сельское поселение   3 – межселенная территория в составе муниципального района   4 – внутригородской район городского округа
Наименование элемента	Наим	А	T(1-255)	О	

Таблица 4.28

## Сведения о виде и наименовании адресного элемента (ВидНаимТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Вид элемента	Вид	A	T(1-50)	O	
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	

Таблица 4.29

## Сведения о типе и наименовании адресного элемента (ТипНаимТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Тип элемента	Тип	A	T(1-50)	O	
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	

Таблица 4.30

## Сведения о номере адресного элемента (НомерТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Тип элемента	Тип	A	T(1-50)	O	
Номер элемента	Номер	A	T(1-255)	O	

Таблица 4.31

## Фамилия, имя, отчество (ФИОТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Фамилия	Фамилия	A	T(1-60)	O	
Имя	Имя	A	T(1-60)	O	
Отчество	Отчество	A	T(1-60)	H	

## **ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

### **I. Общие положения**

1.1. Налоговая декларация по налогу на имущество организаций (далее - Декларация) заполняется налогоплательщиками налога на имущество организаций (далее - налог) в соответствии с главой 30 «Налог на имущество организаций» части второй Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

1.2. Декларация состоит из:

Титульного листа;

Раздела 1 «Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет» (далее - Раздел 1);

Раздела 2 «Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по среднегодовой стоимости» (далее - Раздел 2);

Раздела 2.1 «Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости» (далее - Раздел 2.1);

Раздела 2.2 «Сумма налога, исчисленного с применением налогового вычета для СЗПК» (далее – Раздел 2.2);

Раздела 3 «Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по кадастровой стоимости» (далее - Раздел 3);

Раздела 4 «Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств» (далее - Раздел 4).

1.3. Декларация заполняется в отношении сумм налога, подлежащих уплате в бюджет по соответствующему коду (кодам) муниципального образования в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО).

В случае представления Декларации в соответствии с пунктом 1.1 статьи 386 Кодекса, в Декларации указывается код по ОКТМО, соответствующий территории муниципального образования, на которой мобилизуются денежные средства от уплаты налога.

### **II. Требования к порядку заполнения Декларации**

2.1. Декларация составляется за налоговый период (календарный год).

2.2. Все значения стоимостных показателей Декларации указываются в полных рублях. Значения показателей менее 50 копеек отбрасываются, а 50 копеек и более округляются до полного рубля.

2.3. Страницы Декларации имеют сквозную нумерацию, начиная с Титульного листа. Порядковый номер страницы записывается в определенном для нумерации

поле («Стр.») слева направо, начиная с первого (левого) знакоместа, следующим образом: для первой страницы «001»; для десятой страницы, соответственно, «010».

Не допускается исправление ошибок с помощью корректирующего или иного аналогичного средства.

Не допускается двусторонняя печать Декларации на бумажном носителе и скрепление листов Декларации, приводящее к порче бумажного носителя.

При заполнении полей Декларации должны использоваться чернила черного, фиолетового или синего цвета.

Заполнение текстовых полей Декларации осуществляется заглавными печатными символами.

2.4. Каждому показателю Декларации в утвержденной машиноориентированной форме соответствует одно поле, состоящее из определенного количества знакомест. В каждом поле указывается только один показатель.

Исключение составляют показатели, значениями которых являются: дата, правильная или десятичная дробь.

Для указания даты используются по порядку три поля: день (поле из двух знакомест), месяц (поле из двух знакомест) и год (поле из четырех знакомест), разделенные знаком «.» (точка).

Для правильной или десятичной дроби в утвержденной машиноориентированной форме соответствуют два поля, разделенные либо знаком «/» (косая черта), либо знаком «.» (точка) соответственно. Первое поле соответствует числителю правильной дроби (целой части десятичной дроби), второе - знаменателю правильной дроби (дробной части десятичной дроби).

Заполнение полей Декларации значениями текстовых, числовых, кодовых показателей осуществляется слева направо, начиная с первого (левого) знакоместа.

При заполнении полей Декларации с использованием программного обеспечения значения числовых показателей выравниваются по правому (последнему) знакоместу.

В случае отсутствия какого-либо показателя во всех знакоместах соответствующего поля проставляется прочерк. Прочерк представляет собой прямую линию, проведенную посередине знакомест по всей длине поля.

Если для указания какого-либо показателя не требуется заполнения всех знакомест соответствующего поля, в незаполненных знакоместах в правой части поля проставляется прочерк.

Дробные числовые показатели заполняются аналогично правилам заполнения целых числовых показателей. В случае если знакомест для указания дробной части больше, чем цифр, то в свободных знакоместах соответствующего поля ставится прочерк. Например, если показатель имеет значение «12.25», то он записывается в двух полях по десять знакомест каждое следующим образом: «12-----» в первом поле, знак «.» или «/» между полями и «25-----» во втором поле.

Правильная простая дробь «1/12» должна заполняться по формату: 10 знакомест - для целой части и 10 знакомест - для дробной части, в Декларации записывается следующим образом: «1234356---/234-----».

При представлении Декларации, подготовленной с использованием программного обеспечения, при распечатке на принтере допускается отсутствие обрамления знакомест и прочерков для незаполненных знакомест. Расположение и



размеры не должны изменяться. Печать знаков должна выполняться шрифтом Courier New высотой 16 - 18 пунктов.

2.5. При заполнении показателя «Код по ОКТМО», под который отводится одиннадцать знакомест, свободные знакоместа справа от значения кода в случае, если код ОКТМО имеет восемь знаков, не подлежат заполнению дополнительными символами (заполняются прочерками). Например, для восьмизначного кода ОКТМО 12445698 в поле «Код по ОКТМО» указывается одиннадцатизначное значение «12445698---».

2.6. При заполнении разделов Декларации в верхней части каждой страницы указывается идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) и код причины постановки на учет (далее – КПП) организации в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка.

2.7. При представлении в налоговый орган по месту учета организацией-правопреемником Декларации за последний налоговый период и уточненных Деклараций за реорганизованную организацию (в форме присоединения к другому юридическому лицу, слияния нескольких юридических лиц, разделения юридического лица, преобразования одного юридического лица в другое) указываются ИНН и КПП - организации-правопреемника и ИНН и КПП реорганизованной организации.

### **III. Заполнение Титульного листа Декларации**

3.1. Титульный лист Декларации заполняется налогоплательщиком, за исключением раздела «Заполняется работником налогового органа».

3.2. При заполнении Титульного листа Декларации необходимо указать:

3.2.1. В поле «ИНН» для российской организации указывается ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения, для иностранной организации, осуществляющей деятельность на территории Российской Федерации через постоянное представительство - в соответствии со свидетельством о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе, для иностранной организации, не осуществляющей деятельность на территории Российской Федерации через постоянное представительство - в соответствии с уведомлением о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе.

В поле «КПП» для российской организации в Декларации (за исключением Декларации, представляемой управляющей компанией паевого инвестиционного фонда в отношении недвижимого имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд) указывается КПП в соответствии со свидетельством о постановке на учет российской организации в налоговом органе (5 и 6 разряд КПП – «01»).

В поле «КПП» для иностранной организации, осуществляющей деятельность на территории Российской Федерации через постоянное представительство, указывается КПП в соответствии со свидетельством о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе (5 и 6 разряд КПП – «51», «52», «55», «56», «63», «64», «65», «91», «92»); для иностранной организации, не осуществляющей деятельность на территории Российской Федерации через

постоянное представительство - КПП в соответствии с уведомлением о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе (5 и 6 разряд КПП – «70»).

В поле «КПП» для управляющей компании паевого инвестиционного фонда, представляющей Декларацию в отношении недвижимого имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, указывается КПП, присвоенный при постановке на учет в налоговом органе управляющей компании по месту нахождения недвижимого имущества, входящего в состав паевого инвестиционного фонда, переданного в доверительное управление (5 и 6 разряд КПП – «4А», «4В»,... «4F»).

При представлении в налоговый орган по месту учета организацией-правопреемником Декларации за последний налоговый период и уточненных Деклараций за реорганизованную организацию (в форме присоединения к другому юридическому лицу, слияния нескольких юридических лиц, разделения юридического лица, преобразования одного юридического лица в другое) в верхней части Титульного листа указываются ИНН и КПП организации-правопреемника.

3.2.2. Для организаций - крупнейших налогоплательщиков ИНН и КПП по месту нахождения организации указываются согласно свидетельству о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения (5 и 6 разряд КПП – «01»).

3.2.3. Номер корректировки.

При заполнении первичной Декларации и уточненных Деклараций за соответствующий налоговый период по показателю «Номер корректировки» должна обеспечиваться сквозная нумерация, где «Номер корректировки» для первичной декларации принимает значение «0--», для уточненных Деклараций номер указывается последовательно («1--», «2--», «3--» и так далее).

Не допускается заполнение номера корректировки по уточненной Декларации без ранее принятой первичной Декларации.

Уточненная Декларация представляется в налоговый орган по форме, действовавшей в налоговый период, за который вносятся соответствующие изменения. При перерасчете налоговой базы и суммы налога не учитываются результаты налоговых проверок, проведенных налоговым органом за тот налоговый период, по которому производится перерасчет налоговой базы и суммы налога.

В случае невозможности определения периода совершения ошибок (искажений) перерасчет налоговой базы и суммы налога производится за налоговый период, в котором выявлены ошибки (искажения).

3.2.4. Налоговый период, за который представляется Декларация.

Коды, определяющие налоговый период, приведены в приложении № 1 к настоящему Порядку.

3.2.5. Отчетный год, за который представляется Декларация.

3.2.6. Код налогового органа, в который представляется Декларация, указывается согласно документам о постановке на учет в налоговом органе.

Справочная информация о кодах налоговых органов размещена на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Налогоплательщики, в соответствии со статьей 83 Кодекса отнесенные к категории крупнейших, в Декларациях, заполняемых с учетом положений 1.3

настоящего Порядка, указывают код территориального налогового органа по месту уплаты суммы налога в соответствии со статьями 383, 385 Кодекса.

3.2.7. Коды представления Декларации в налоговый орган по месту нахождения (учета) проставляются в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку.

Налогоплательщики, в соответствии со статьей 83 Кодекса отнесенные к категории крупнейших, указывают код по месту нахождения (учета) - по месту учета крупнейшего налогоплательщика.

При представлении в налоговый орган по месту учета организацией-правопреемником Декларации за последний налоговый период и уточненных Деклараций за реорганизованную организацию (в форме присоединения к другому юридическому лицу, слияния нескольких юридических лиц, разделения юридического лица, преобразования одного юридического лица в другое) в Титульном листе в поле «по месту нахождения (учета) (код)» указывается код «215» или «216» или «281».

3.2.8. В поле «налогоплательщик» полное наименование организации указывается в соответствии с наименованием, указанным в едином государственном реестре юридических лиц.

В случае представления Декларации организацией-правопреемником за реорганизованную организацию в поле «налогоплательщик» указывается наименование реорганизованной организации.

3.2.9. В поле «Форма реорганизации (ликвидации) (код)» указывается код в соответствии с приложением № 3 к настоящему Порядку.

3.2.10. ИНН/КПП реорганизованной организации, которые были присвоены организации до реорганизации налоговым органом по месту ее нахождения.

3.2.11. Номер контактного телефона налогоплательщика (при наличии), который может состоять из кода страны, кода населенного пункта, номера телефона без знаков и пробелов. Например, «8495000000».

3.2.12. Количество страниц, на которых составлена Декларация.

3.2.13. Количество листов подтверждающих документов или их копий, включая документы или их копии, подтверждающие полномочия представителя налогоплательщика (в случае представления Декларации представителем налогоплательщика), приложенных к Декларации.

3.3. В разделе «Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю» указывается:

3.3.1. В случае подтверждения достоверности и полноты сведений в Декларации руководителем организации-налогоплательщика проставляется «1»; в случае подтверждения достоверности и полноты сведений представителем налогоплательщика проставляется «2»;

3.3.2. При представлении Декларации налогоплательщиком в поле «фамилия, имя, отчество <\*> полностью» указываются построчно полностью фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации. Проставляется личная подпись руководителя организации и дата подписания;

3.3.3. При представлении Декларации представителем налогоплательщика - физическим лицом по строке «фамилия, имя, отчество <\*> полностью» указываются построчно полностью фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя налогоплательщика. Проставляется личная подпись представителя

налогоплательщика, дата подписания;

3.3.4. При представлении Декларации представителем налогоплательщика - юридическим лицом по строке «фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью» указываются построчно полностью фамилия, имя, отчество физического лица, уполномоченного в соответствии с документом, подтверждающим полномочия представителя налогоплательщика - юридического лица удостоверить достоверность и полноту сведений, указанных в Декларации.

В поле «наименование организации - представителя налогоплательщика» указывается наименование юридического лица - представителя налогоплательщика. Проставляется подпись лица, сведения о котором указаны в поле «фамилия, имя, отчество <\*> полностью», юридического лица - представителя налогоплательщика и дата подписания;

3.3.5. Подпись руководителя организации либо ее представителя и дата подписания проставляются в поле «Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю» титульного листа и Раздела 1 Декларации. Дата подписания заполняется в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Порядка.

3.4. В поле «Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика» указывается вид документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика и реквизиты указанного документа.

3.5. Раздел «Заполняется работником налогового органа» содержит сведения о представлении Декларации:

1) способ представления Декларации (указывается код согласно приложению № 3 к настоящему Порядку);

2) количество страниц Декларации;

3) количество листов подтверждающих документов или их копий, приложенных к Декларации;

4) дата представления Декларации;

5) фамилия и инициалы имени и отчества (при наличии) работника налогового органа, принявшего Декларацию;

6) подпись работника налогового органа, принявшего Декларацию.

#### **IV. Заполнение Раздела 1 Декларации**

4.1. Раздел 1 Декларации заполняется в отношении суммы налога, подлежащей уплате в бюджет по месту нахождения организации (месту осуществления деятельности иностранной организации через постоянное представительство), месту нахождения недвижимого имущества в соответствии с пунктом 1. настоящего Порядка.

4.2. В каждом блоке строк с кодами 007 - 040 указываются:

1) по строке с кодом 007 указывается признак исчисления сумм налога налогоплательщиком, заключившим соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - СЗПК), предусмотренное Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 14, ст. 1999), применяющим положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса. При этом:

если суммы налога (авансовых платежей по налогу) исчислены

налогоплательщиком, применяющим положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса, по объектам недвижимого имущества, в отношении которых реализуется СЗПК, - указывается признак «1»;

если суммы налога (авансовых платежей по налогу) исчислены налогоплательщиком, применяющим положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса, по объектам недвижимого имущества, в отношении которых не реализуется СЗПК, - указывается признак «2»;

2) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога, указанная в строке 030 данного блока;

3) по строке с кодом 020 указывается код бюджетной классификации Российской Федерации (далее - КБК), в соответствии с которым должна осуществляться уплата соответствующей суммы налога, указанная в строке с кодом 030 данного блока;

4) по строке с кодом 021 - сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период по данным налогоплательщика, исчисленная по месту представления Декларации по соответствующим кодам по ОКТМО и КБК, с соответствующим признаком исчисления сумм налога налогоплательщиком, указанным в строке 007.

В случае исчисления суммы налога налогоплательщиком, применяющим положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса и указавшим в строке с кодом 007 данного блока строк признак «1», значение по строке с кодом 021 с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК определяется путем суммирования исчисленных сумм налога, подлежащих уплате в бюджет, указанных по строке с кодом 260 представленных Разделов 2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «1» по строке с кодом 002, и указанных по строке с кодом 260 всех представленных Разделов 2.2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «1» по строке с кодом 002.

В случае исчисления суммы налога налогоплательщиком, применяющим положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса и указавшим в строке с кодом 007 данного блока строк признак «2», значение по строке с кодом 021 с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК определяется путем суммирования исчисленных сумм налога, подлежащих уплате в бюджет, указанных по строке с кодом 260 представленных Разделов 2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «2» по строке с кодом 002, и указанных по строке с кодом 260 всех представленных Разделов 2.2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и признаком «2» по строке с кодом 002.

В случае исчисления суммы налога налогоплательщиком, не применяющим положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса, значение по строке с кодом 021 с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК определяется путем суммирования исчисленных сумм налога, подлежащих уплате в бюджет, указанных по строке с кодом 260 представленных Разделов 2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и отсутствием признаков по строке с кодом 002, и указанных по строке с кодом 260 всех представленных Разделов 2.2 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК и отсутствием признаков по строке с кодом 002, и указанных по строке с кодом 130 всех представленных Разделов 3 Декларации с соответствующими кодами по ОКТМО и КБК.

5) по строкам с кодами 023, 025, 027 указываются суммы авансовых платежей, подлежащие уплате в бюджет за отчетные периоды:

по строке с кодом 023 - сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет за первый отчетный период текущего года, в рублях;

по строке с кодом 025 - сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет за второй отчетный период текущего года, в рублях;

по строке с кодом 027 - сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет за третий отчетный период текущего года, в рублях;

6) по строке с кодом 030 - сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по месту представления Декларации по соответствующим кодам по ОКТМО и КБК.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленного за налоговый период, и суммами авансовых платежей по налогу, исчисленных в течение налогового периода.

Значение строки с кодом 030 определяется как разность значения строки с кодом 021 и суммы строк с кодами 023, 025, 027 данного блока строк 010 - 040.

В случае если подсчитанное таким образом значение меньше нуля, то по строке с кодом 030 ставится прочерк;

7) по строке с кодом 040 указывается сумма налога, исчисленная к уменьшению по итогам налогового периода, определяемая как разница между суммой налога, исчисленного за налоговый период, и суммами авансовых платежей по налогу, исчисленных в течение налогового периода.

В случае если значение, подсчитанное по алгоритму, указанному в подпункте 6 настоящего пункта, отрицательно, то сумма налога, исчисленная к уменьшению, проставляется по строке с кодом 040.

В случае если значение, подсчитанное по алгоритму, указанному в подпункте 6 настоящего пункта, положительно, то по строке с кодом 040 ставится прочерк.

4.3. В случае представления в налоговый орган по месту учета организацией-правопреемником Декларации за последний налоговый период и уточненных Деклараций за реорганизованную организацию (в форме присоединения к другому юридическому лицу, слияния нескольких юридических лиц, разделения юридического лица, преобразования одного юридического лица в другое) в Разделе 1 Декларации указывается код по ОКТМО того муниципального образования, на территории которого находилась реорганизованная организация (недвижимое имущество).

## **V. Заполнение Раздела 2 Декларации**

5.1. Раздел 2 Декларации заполняется российскими организациями и иностранными организациями, осуществляющими деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, в отношении недвижимого имущества, подлежащего налогообложению по среднегодовой стоимости, кроме объектов недвижимого имущества, по которым применяется налоговый вычет для СЗПК, предусмотренный пунктом 4.2 статьи 382 Кодекса (далее – налоговый вычет для СЗПК).

5.2. Раздел 2 Декларации заполняется отдельно:

в отношении недвижимого имущества, облагаемого по разным налоговым ставкам;

в отношении имущества, входящего в состав Единой системы газоснабжения в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 14, ст. 1667; 2018, № 32 (ч. 2), ст. 5135);

в отношении каждого объекта недвижимого имущества, имеющего место фактического нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации, либо на территории субъекта Российской Федерации и в федеральной территории «Сириус», либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации (на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации);

в отношении недвижимого имущества, принадлежащего российской организации и расположенного на территории другого государства, в отношении которого суммы налога фактически уплачены за пределами Российской Федерации в соответствии с законодательством другого государства;

в отношении льготированного по конкретной налоговой льготе (за исключением налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу), подлежащей уплате в бюджет, и налоговой льготы, установленной в виде понижения налоговой ставки) недвижимого имущества;

в отношении недвижимого имущества резидента Особой экономической зоны в Калининградской области, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 3, ст. 280; 2018, № 31, ст. 4859) (далее - Федеральный закон от 10.01.2006 № 16-ФЗ);

в отношении железнодорожных путей общего пользования, а также сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью;

в отношении имущества, расположенного во внутренних морских водах Российской Федерации, в территориальном море Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации либо в российской части (российском секторе) дна Каспийского моря, при условии использования имущества при осуществлении деятельности по разработке морских месторождений углеводородного сырья, включая геологическое изучение, разведку, проведение подготовительных работ;

в отношении указанных в пункте 3.1 статьи 380 Кодекса объектов магистральных газопроводов, объектов газодобычи, объектов производства и хранения гелия, объектов, предусмотренных техническими проектами разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, или проектной документацией объектов капитального строительства, и необходимых для обеспечения функционирования объектов магистральных газопроводов, объектов газодобычи, объектов производства и хранения гелия;

в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организации -

участника свободной экономической зоны, созданного или приобретенного в целях выполнения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и расположенного на территории данной свободной экономической зоны;

по объектам недвижимого имущества налогоплательщика, применяющего положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса, в отношении которых реализуется СЗПК (кроме объектов, по которым одновременно применяется налоговый вычет для СЗПК);

по объектам недвижимого имущества налогоплательщика, применяющего положения пункта 4.3 статьи 5 Кодекса, в отношении которых не реализуется СЗПК (кроме объектов, по которым одновременно применяется налоговый вычет для СЗПК);

5.3. При заполнении Раздела 2 Декларации:

1) по строке с кодом 001 указывается код вида имущества, в отношении которого заполняется Раздел 2 Декларации, в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку;

2) по строке с кодом 002 указывается признак применения налогоплательщиком положений пункта 4.3 статьи 5 Кодекса. При этом:

если Раздел 2 заполняется по недвижимому имуществу, в отношении которого реализуется СЗПК, - указывается признак «1»;

если Раздел 2 заполняется по недвижимому имуществу, в отношении которого не реализуется СЗПК, - указывается признак «2»;

3) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога;

4) в соответствующих строках с кодами 020 - 140 по графам 3 - 4 отражаются сведения об остаточной стоимости недвижимого имущества за налоговый период по состоянию на соответствующую дату: по графе 3 указывается остаточная стоимость недвижимого имущества за налоговый период для целей налогообложения, в том числе по графе 4 указывается остаточная стоимость льготированного недвижимого имущества.

В случае, если остаточная стоимость имущества включает в себя денежную оценку предстоящих в будущем затрат, связанных с данным имуществом, остаточная стоимость указанного имущества указывается без учета таких затрат в соответствии с пунктом 3 статьи 375 Кодекса;

5) по строке с кодом 150 указывается среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период, исчисленная как частное от деления на 13 суммы значений по графе 3 строк с кодами 020 - 140;

6) по строке с кодом 160 указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы в соответствии с приложением № 6 к настоящему Порядку.

По налоговым льготам, установленным законом субъекта Российской Федерации в виде понижения ставки налога (далее - код налоговой льготы 2012400), в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (далее - код налоговой льготы 2012500), строка с кодом 160 не заполняется.

Вторая часть показателя по строке с кодом 160 заполняется только в случае, если в первой части показателя указан код налоговой льготы 2012000 (налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации, за



исключением налоговых льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет).

Во второй части показателя по строке с кодом 160 указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями.

Например, если соответствующая налоговая льгота установлена подпунктом 15.1 пункта 3 статьи 2 закона субъекта Российской Федерации, то по строке с кодом 160 указывается:

2	0	1	2	0	0	0	/	0	0	0	2	0	0	0	3	1	5	.	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

В случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 05 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, исключенной из единого реестра резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области до получения свидетельства о выполнении условий инвестиционной декларации, по строке с кодом 160 проставляется прочерк;

В случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 14 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, с которой расторгнут договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне по решению суда, по строке с кодом 160 проставляется прочерк;

7) по строке с кодом 170 указывается среднегодовая стоимость не облагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период, исчисленная как частное от деления на 13 суммы значений по графе 4 строк с кодами 020 - 140;

8) строка с кодом 180 заполняется только в Разделах 2 Декларации с кодом 02 по строке «Код вида имущества (код строки 001)».

По строке с кодом 180 указывается доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус» (в виде правильной простой дроби);

9) по строке с кодом 190 указывается налоговая база, исчисленная следующим образом:

при заполнении Раздела 2 Декларации с кодом 02 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» - как произведение разницы значений строк с кодами 150 и 170 на значение строки с кодом 180;

при заполнении Раздела 2 Декларации с прочими кодами по строке «Код вида имущества (код строки 001)» - как разница значений строк с кодами 150 и 170 данного Раздела;

10) по строке с кодом 200, заполняемой только в случае установления законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу налоговой льготы в виде понижения ставки, указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы 2012400, а во второй части показателя последовательно указываются номер или

буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в подпункте 6 пункта 5.3 настоящего Порядка.

В случае, если для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу не установлена налоговая льгота по налогу в виде понижения ставки, по строке с кодом 200 ставится прочерк;

11) по строке с кодом 210 отражается налоговая ставка, установленная для данной категории налогоплательщиков по соответствующему имуществу (видам имущества).

В случае установления налоговой льготы для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу в виде понижения ставки налога, по строке с кодом 210 отражается налоговая ставка с учетом предоставляемой налоговой льготы.

В случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 05 по строке «Код вида имущества (код строки 001)»:

при отражении по строке с кодом 160 кода налоговой льготы 2010401 (налоговая ставка по налогу в размере 0 процентов в течение первых шести календарных лет, начиная со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ) в строке с кодом 210 указывается налоговая ставка в размере 0 процентов;

при отражении по строке с кодом 160 кода налоговой льготы 2010402 (налоговая ставка по налогу в размере величины, установленной законом Калининградской области и уменьшенной на пятьдесят процентов в период с седьмого по двенадцатый календарный год включительно со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ) в строке с кодом 210 указывается налоговая ставка в размере, установленном законом Калининградской области, уменьшенная на 50 процентов;

12) в случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 04, 09 или 15 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2017 № 1056 «О требованиях, которым должны соответствовать железнодорожные пути общего пользования и сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью, особенности исчисления налога на имущество организаций в отношении которых предусмотрены статьей 385.3 Налогового кодекса Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 37, ст. 5524), впервые принятых

на учет в качестве объектов основных средств начиная с 1 января 2017 года, по строке с кодом 215 указывается значение коэффициента  $K_{\text{зд}}$ , значение которого определяется в соответствии с пунктом 2 статьи 385.3 Кодекса;

13) по строке с кодом 220 отражается сумма налога за налоговый период, исчисленная как:

произведение значений строк с кодами 190, 210 и 215, деленное на 100, в случае заполнения Раздела 2 Декларации с кодом 04, 09 или 15 по строке «Код вида имущества (код строки 001)»;

произведение значений строк с кодами 190 и 210, деленное на 100, в случае заполнения Раздела 2 Декларации с прочими кодами вида имущества, указанными по строке «Код вида имущества (код строки 001)»;

14) строки с кодами 230 и 240 заполняются только в случае установления для отдельной категории налогоплательщиков налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу), подлежащей уплате в бюджет.

В случае указания в первой части строки с кодом 230 кода налоговой льготы, установленной законом субъекта Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (2012500), во второй части показателя указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями. Пример заполнения приведен в подпункте 6 пункта 5.3 настоящего Порядка.

По строке с кодом 240 указывается сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

Например, если законом субъекта Российской Федерации установлена налоговая льгота для данной категории налогоплательщиков в виде уплаты в бюджет 80% суммы исчисленного налога, то значение по строке с кодом 240 должно быть подсчитано как значение строки с кодом 220  $\times (100 - 80) : 100$ ;

15) строка с кодом 250 заполняется только в представляемом по месту нахождения организации Разделе 2 Декларации с кодом 04 по строке «Код вида имущества (код строки 001)», в случае использования организацией в соответствии со статьей 386.1 Кодекса права на зачет сумм налога, фактически уплаченных за пределами территории Российской Федерации в соответствии с законодательством другого государства в отношении имущества, принадлежащего российской организации и расположенного на территории этого государства.

В строке с кодом 250 указывается уплаченная за пределами территории Российской Федерации в соответствии с законодательством другого государства сумма налога в отношении имущества, принадлежащего российской организации и расположенного на территории этого государства, в соответствии с прилагаемым к Декларации документом об уплате налога за пределами территории Российской Федерации, подтвержденным налоговым органом соответствующего иностранного государства;

16) по строке с кодом 260 отражается исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период.

В случае заполнения Раздела 2 с отметкой 04 по строке «Код вида имущества (код строки 001)»:

по строке с кодом 260 указывается нулевое значение в случае, если значение строки с кодом 250 больше или равно разности строк с кодами 220 и 240;

по строке с кодом 260 указывается разность значений строк с кодами 220 и 240 за минусом значения строки с кодом 250, если значение строки с кодом 250 меньше разности строк с кодами 220 и 240.

В случае заполнения Раздела 2 с отметками 01, 02, 03, 05, 07, 08, 09, 14 и 15 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» по строке с кодом 260 указывается разность значений строк с кодами 220 и 240. Если исчисленное таким образом значение по строке с кодом 260 меньше нуля, по строке с кодом 260 указывается нулевое значение.

## **VI. Заполнение Раздела 2.1 Декларации**

6.1. Раздел 2.1 Декларации заполняется российскими и иностранными организациями в отношении объектов недвижимого имущества, сумма налога по которым исчисляется в Разделе 2 Декларации исходя из определения налоговой базы в соответствии с пунктом 1 статьи 375 Кодекса.

6.2. В каждом блоке строк с кодами 010 - 050 Раздела 2.1 Декларации указываются:

1) по строке с кодом 010 указывается код номера объекта, в отношении которого заполняется Раздел 2.1 Декларации. При этом:

в случае наличия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН), по строке с кодом 010 указывается код «1»,

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в ЕГРН, и наличия инвентарного номера, а также присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код «3»,

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в ЕГРН, и наличия инвентарного номера при отсутствии присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код «4»,

в случае заполнения Раздела 2.1 по водному транспортному средству по строке с кодом 010 указывается код «5»,

в случае заполнения Раздела 2.1 по воздушному транспортному средству по строке с кодом 010 указывается код «6»;

по строке с кодом 020 указывается:

кадастровый номер, указанный в ЕГРН, - в случае указания в строке с кодом 010 кода «1»,

условный номер, указанный в ЕГРН, - в случае указания в строке с кодом 010 кода «2»,

инвентарный номер - в случае указания в строке с кодом 010 кода «3» или кода «4»,

идентификационный номер морского, речного судна (при наличии),

регистрационный номер судна, присвоенный Международной морской организацией (ИМО) (при наличии), регистрационный номер классификационного общества (при наличии) - в случае указания в строке с кодом 010 кода «5»,

серийный (идентификационный) номер воздушного судна - в случае указания в строке с кодом 010 кода «б»;

2) по строке с кодом 030 указывается адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации, в случае, если адрес включает указание муниципального образования. Строка с кодом 030 заполняется только в случае заполнения в строке с кодом 010 кода «3».

В случае заполнения строки с кодом 030 указывается:

код субъекта Российской Федерации в соответствии с приложением № 7 «Коды субъектов Российской Федерации» к настоящему Порядку;

вид муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации (муниципальный район - код 1, городской округ - код 2, внутригородская территория (для городов федерального значения) - код 3; муниципальный округ – код 4; федеральная территория – код 5);

наименование муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации;

вид поселения (территории) в составе муниципального района (городское поселение - код 1, сельское поселение - код 2, межселенная территория в составе муниципального района - код 3), внутригородской район городского округа - код 4;

наименование поселения (территории) в составе муниципального района;

вид (например, город, деревня, село, иное) и наименование населенного пункта (за исключением объектов адресации, расположенных вне границ населенных пунктов);

тип (например, квартал, парк, район, иное) и наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

тип (например, переулок, проезд, улица, иное) и наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

номер земельного участка (при наличии);

тип (например, дом, корпус, строение, иное) и номер здания, сооружения (при наличии);

тип (например, квартира, офис, павильон, иное) и номер помещения в пределах здания, сооружения/машино-места (при наличии);

тип (например, комната, иное) и номер помещения в пределах квартиры (при наличии);

3) по строке с кодом 040 указывается код объекта недвижимого имущества в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов;

4) по строке с кодом 050 указывается остаточная стоимость объекта недвижимого имущества по состоянию на 31 декабря налогового периода.

6.3. В случае выбытия объекта недвижимого имущества до 31 декабря налогового периода (ликвидации организации до 31 декабря налогового периода), в отношении указанного объекта недвижимого имущества Раздел 2.1 Декларации не заполняется.

## **VII. Заполнение Раздела 2.2 Декларации**

7.1. Раздел 2.2 Декларации заполняется российскими организациями, заключившими СЗПК, в отношении объектов недвижимого имущества, по которым применяется налоговый вычет для СЗПК.

7.2. При заполнении Раздела 2 Декларации:

1) по строке с кодом 001 указывается код вида объекта недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 2.2 Декларации, в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку;

2) по строке с кодом 002 указывается признак применения налогоплательщиком положений пункта 4.3 статьи 5 Кодекса. При этом:

если Раздел 2 заполняется по недвижимому имуществу, в отношении которого реализуется СЗПК, - указывается признак «1»;

если Раздел 2 заполняется по недвижимому имуществу, в отношении которого не реализуется СЗПК, - указывается признак «2»;

3) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога;

4) по строке с кодом 011 указывается код номера объекта, в отношении которого заполняется Раздел 2.2 Декларации. При этом:

в случае наличия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в ЕГРН, по строке с кодом 011 указывается код «1»,

в случае заполнения Раздела 2.2 по водному или воздушному транспортному средству по строке с кодом 011 указывается код «2»;

по строке с кодом 012 указывается:

кадастровый номер, указанный в ЕГРН, - в случае указания в строке с кодом 011 кода «1»,

идентификационный номер морского, речного судна (при наличии), регистрационный номер судна, присвоенный Международной морской организацией (ИМО) (при наличии), регистровый номер классификационного общества (при наличии) - в случае указания в строке с кодом 011 кода «2» и заполнения Раздела 2.2 в отношении водного транспортного средства,

серийный (идентификационный) номер воздушного судна - в случае указания в строке с кодом 011 кода «2» и заполнения Раздела 2.2 в отношении воздушного транспортного средства;

5) в соответствующих строках с кодами 020 - 140 по графам 3 - 4 отражаются сведения об остаточной стоимости объекта недвижимого имущества за налоговый период по состоянию на соответствующую дату: по графе 3 указывается остаточная стоимость объекта недвижимого имущества за налоговый период для целей налогообложения, в том числе по графе 4 указывается остаточная стоимость льготированного объекта недвижимого имущества.

В случае, если остаточная стоимость объекта недвижимого имущества включает в себя денежную оценку предстоящих в будущем затрат, связанных с данным имуществом, остаточная стоимость указанного объекта указывается без учета таких затрат в соответствии с пунктом 3 статьи 375 Кодекса;

6) по строке с кодом 150 указывается среднегодовая стоимость объекта недвижимого имущества за налоговый период, исчисленная как частное от деления на 13 суммы значений по графе 3 строк с кодами 020 - 140;

7) по строке с кодом 160 указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы в соответствии приложением № 6 к настоящему Порядку.

По налоговым льготам, установленным законом субъекта Российской Федерации в виде понижения ставки налога (далее - код налоговой льготы 2012400), в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (далее - код налоговой льготы 2012500), а также по налоговой льготе с кодом 2010601 строка с кодом 160 не заполняется.

Вторая часть показателя по строке с кодом 160 заполняется только в случае, если в первой части показателя указан код налоговой льготы 2012000 (налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации, за исключением налоговых льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет).

Во второй части показателя по строке с кодом 160 указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями.

Например, если соответствующая налоговая льгота установлена подпунктом 15.1 пункта 3 статьи 2 закона субъекта Российской Федерации, то по строке с кодом 160 указывается:

2	0	1	2	0	0	0	/	0	0	0	2	0	0	0	3	1	5	.	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

В случае заполнения Раздела 2.2 Декларации с кодом 05 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, исключенной из единого реестра резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области до получения свидетельства о выполнении условий инвестиционной декларации, по строке с кодом 160 проставляется прочерк;

В случае заполнения Раздела 2.2 Декларации с кодом 14 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, с которой расторгнут договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне по решению суда, по строке с кодом 160 проставляется прочерк;

8) по строке с кодом 170 указывается среднегодовая стоимость не облагаемого налогом объекта недвижимого имущества за налоговый период, исчисленная как частное от деления на 13 суммы значений по графе 4 строк с кодами 020 - 140;

9) строка с кодом 180 заполняется только в Разделах 2.2 Декларации с кодом 02 по строке «Код вида имущества (код строки 001)».

По строке с кодом 180 указывается доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус» (в виде правильной простой дроби);

10) по строке с кодом 190 указывается налоговая база, исчисленная следующим образом:

при заполнении Раздела 2.2 Декларации с кодом 02 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» - как произведение разницы значений строк с кодами 150 и 170 на значение строки с кодом 180;

при заполнении Раздела 2.2 Декларации с прочими кодами по строке «Код вида имущества (код строки 001)» - как разница значений строк с кодами 150 и 170 данного Раздела;

11) по строке с кодом 200, заполняемой только в случае установления законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу налоговой льготы в виде понижения ставки, указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы 2012400, а во второй части показателя последовательно указываются номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в подпункте 6 пункта 5.3 настоящего Порядка.

В случае, если для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу не установлена налоговая льгота по налогу в виде понижения ставки, по строке с кодом 200 ставится прочерк;

12) по строке с кодом 210 отражается налоговая ставка, установленная для данной категории налогоплательщиков по соответствующему имуществу (видам имущества).

В случае установления налоговой льготы для данной категории налогоплательщиков по данному объекту недвижимого имущества в виде понижения ставки налога, по строке с кодом 210 отражается налоговая ставка с учетом предоставляемой налоговой льготы.

В случае заполнения Раздела 2.2 Декларации с кодом 05 по строке «Код вида имущества (код строки 001)»:

при отражении по строке с кодом 160 кода налоговой льготы 2010401 (налоговая ставка по налогу в размере 0 процентов в течение первых шести календарных лет, начиная со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ) в строке с кодом 210 указывается налоговая ставка в размере 0 процентов;

при отражении по строке с кодом 160 кода налоговой льготы 2010402 (налоговая ставка по налогу в размере величины, установленной законом Калининградской области и уменьшенной на пятьдесят процентов в период с седьмого по двенадцатый календарный год включительно со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ) в строке с кодом 210 указывается налоговая ставка в размере,



установленном законом Калининградской области, уменьшенная на 50 процентов;

13) в случае заполнения Раздела 2.2 Декларации с кодом 09 или 15 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, указанных в пункте 1 статьи 385.3 Кодекса, по строке с кодом 215 указывается значение коэффициента  $K_{\text{зд}}$ , значение которого определяется в соответствии с пунктом 2 статьи 385.3 Кодекса;

14) по строке с кодом 220 отражается сумма налога за налоговый период, исчисленная как:

произведение значений строк с кодами 190, 210 и 215, деленное на 100, в случае заполнения Раздела 2.2 Декларации с кодом 09 или 15 по строке «Код вида имущества (код строки 001)»;

произведение значений строк с кодами 190 и 210, деленное на 100, в случае заполнения Раздела 2.2 Декларации с прочими кодами вида имущества, указанными по строке «Код вида имущества (код строки 001)»;

15) строки с кодами 230 и 240 заполняются только в случае установления для отдельной категории налогоплательщиков налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу), подлежащей уплате в бюджет (кроме уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу) на сумму налогового вычета для СЗПК).

В случае указания в первой части строки с кодом 230 кода налоговой льготы, установленной законом субъекта Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (2012500), во второй части показателя указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями. Пример заполнения приведен в подпункте 6 пункта 5.3 настоящего Порядка.

По строке с кодом 240 указывается сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

Например, если законом субъекта Российской Федерации установлена налоговая льгота для данной категории налогоплательщиков в виде уплаты в бюджет 80% суммы исчисленного налога, то значение по строке с кодом 240 должно быть подсчитано как значение строки с кодом 220  $\times (100 - 80) : 100$ ;

16) строки с кодами 245 и 250 заполняются только в случае предоставления в отношении объекта налогообложения налогового вычета для СЗПК.

По строке 245 указывается код налоговой льготы в виде налогового вычета для СЗПК – 2010601.

По строке с кодом 250 указывается сумма налогового вычета для СЗПК, уменьшающего сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

Значение строки с кодом 250 не может превышать положительной разницы значений строк с кодами 220 и 240 данного Раздела 2.2 Декларации.

В случае заполнения Раздела 2.2 Декларации с кодом 15 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, утратившей статус налогоплательщика-

участника СЗПК по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 3 статьи 25.17 Кодекса, по строкам с кодами 245 и 250 проставляются прочерки;

17) по строке с кодом 260 отражается исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период.

В случае заполнения Раздела 2.2 с кодом «15» по строке «Код вида имущества (код строки 001)» по строке с кодом 260 указывается разность строк с кодами 220 и 240. Если исчисленное таким образом значение по строке с кодом 260 меньше нуля, по строке с кодом 260 указывается нулевое значение;

В случае заполнения Раздела 2.2 с кодами по строке «Код вида имущества (код строки 001)», отличными от кода «15», по строке с кодом 260 указывается разность значений строк с кодами 220 и 240, уменьшенная на значение строки с кодом 250.

### **VIII. Заполнение Раздела 3 Декларации**

8.1. Раздел 3 Декларации заполняется иностранными организациями в отношении объектов недвижимого имущества, сумма налога по которым исчисляется исходя из определения налоговой базы в соответствии с пунктом 2 статьи 375 Кодекса.

8.2. При заполнении Раздела 3 Декларации:

1) по строке с кодом 001 указывается код вида имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку;

2) по строке с кодом 010 указывается код по ОКТМО, по которому подлежит уплате сумма налога;

3) по строке с кодом 014 указывается код вида сведений об объекте, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации. При этом:

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении объекта недвижимого имущества, за исключением помещения, в строке с кодом 014 указывается код «1»;

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении помещения в строке с кодом 014 указывается код «2».

По строке с кодом 015 указывается:

кадастровый номер здания (строения, сооружения) - в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений «1»;

кадастровый номер помещения (гаража, машино-места) - в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений «2»;

4) по строке с кодом 020, заполняемой в отношении зданий, строений, сооружений, помещений, кадастровая стоимость которых определена, указывается кадастровая стоимость соответствующего объекта недвижимого имущества, в том числе:

по строке с кодом 025 указывается не облагаемая налогом кадастровая стоимость объекта недвижимого имущества.

По строке с кодом 020, заполняемой в отношении помещений, кадастровая стоимость которых не определена (в случае, если определена кадастровая стоимость здания, в котором расположено помещение), указывается кадастровая стоимость помещения исходя из доли, указанной по строке с кодом 035, которую составляет

площадь помещения в общей площади здания, в том числе:

по строке с кодом 025 указывается не облагаемая налогом кадастровая стоимость объекта недвижимого имущества;

5) по строке с кодом 030, заполняемой только в случае нахождения объекта недвижимого имущества (в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации) в общей (долевой или совместной) собственности, указывается доля налогоплательщика в праве на объект недвижимого имущества;

6) по строке с кодом 035, заполняемой в случае, если Раздел 3 Декларации заполняется в отношении помещения, кадастровая стоимость которого не определена, и при этом определена кадастровая стоимость здания, в котором расположено помещение, являющееся объектом налогообложения, указывается доля кадастровой стоимости здания, в котором находится помещение, соответствующая доле, которую составляет площадь помещения в общей площади здания;

7) по строке с кодом 040 указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы в соответствии приложением № 6 к настоящему Порядку.

По налоговым льготам, установленным законом субъекта Российской Федерации в виде понижения ставки налога (далее - код налоговой льготы 2012400), в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (далее - код налоговой льготы 2012500), строка с кодом 040 не заполняется.

Вторая часть показателя по строке с кодом 040 заполняется только в случае, если в первой части показателя указан код налоговой льготы 2012000 (налоговой льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации, за исключением льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет).

Во второй части показателя по строке с кодом 040 указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями. Пример заполнения приведен в подпункте б пункта 5.3 настоящего Порядка;

В случае заполнения Раздела 3 Декларации с кодом 14 по строке «Код вида имущества (код строки 001)» организацией, с которой расторгнут договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне по решению суда, по строке с кодом 040 проставляется прочерк;

8) по строке с кодом 050 указывается доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации (в виде правильной простой дроби), в случае заполнения Раздела 3 Декларации по объекту недвижимого имущества, имеющему фактическое место нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации, либо на территории субъекта Российской Федерации и в федеральной территории «Сириус», либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации

(на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации);

09) по строке с кодом 060 указывается налоговая база по объекту недвижимого имущества, исчисленная как:

произведение (с округлением до целых единиц) разности значений строк с кодами 020 и 025 и значений строк с кодами 030 и 050 в случае заполнения Раздела 3 Декларации по объекту недвижимого имущества, имеющему фактическое место нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации, либо на территории субъекта Российской Федерации и в федеральной территории «Сириус», либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации (на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации);

произведение (с округлением до целых единиц) разности значений строк с кодами 020 и 025 и значения строки с кодом 030 в случае заполнения Раздела 3 Декларации по другим объектам недвижимого имущества;

10) по строке с кодом 070, заполняемой только в случае установления законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу налоговой льготы в виде понижения ставки, указывается составной показатель: в первой части показателя указывается код налоговой льготы 2012400, а во второй части показателя последовательно указываются номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по четыре знакоместа, при этом заполнение данной части показателя осуществляется слева направо и если соответствующий реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями). Пример заполнения приведен в подпункте 6 пункта 5.3 настоящего Порядка.

В случае, если для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу не установлена налоговая льгота по налогу в виде понижения ставки, по строке с кодом 070 ставится прочерк;

11) по строке с кодом 080 отражается налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации для данной категории налогоплательщиков и (или) данного вида имущества.

В случае установления законом субъекта Российской Федерации налоговой льготы для данной категории налогоплательщиков по данному имуществу в виде понижения ставки налога, по строке с кодом 080 отражается налоговая ставка с учетом предоставляемой налоговой льготы;

12) по строке с кодом 090 в случае возникновения (прекращения) у организации в течение налогового периода права собственности (права хозяйственного ведения) на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации, указывается коэффициент Кв, определяемый как отношение числа полных месяцев, в течение которых данный объект недвижимого имущества находился в собственности организации (принадлежал организации на праве хозяйственного ведения) в налоговом периоде, к числу месяцев в налоговом периоде. В случае владения объектом недвижимого имущества в течение всего

налогового периода по строке с кодом 090 указывается 1.

Значение по строке с кодом 090 приводится в виде простой правильной дроби;

13) по строке с кодом 095 указывается коэффициент Ки, который применяется для исчисления налога в случае изменения в течение налогового периода кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества вследствие изменения характеристик этого объекта недвижимости.

Коэффициент Ки определяется как отношение числа полных месяцев, в течение которых в данном налоговом периоде объект недвижимости имел кадастровую стоимость, установленную для данной характеристики объекта недвижимости, к числу календарных месяцев в налоговом периоде.

Значение по строке с кодом 095 указывается в виде простой правильной дроби.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения характеристик объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 10 октября текущего года, то при заполнении одного листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициент Ки определяется как:

$K_i = 9 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 9/12$  и по строке с кодом 095 указывается «9/12»,

при заполнении второго листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем налоговом периоде вследствие изменения количественных и (или) качественных характеристик объекта недвижимости, коэффициент Ки определяется как:

$K_i = 3 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 3/12$  и по строке с кодом 095 указывается «3/12».

В случае необходимости одновременного применения коэффициентов Кв и Ки, значение каждого из которых отлично от единицы, значение коэффициента Ки должно учитывать период владения объектом недвижимости в данном налоговом периоде.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения характеристики объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 20.02.2022, а дата прекращения права собственности - 23.07.2022, то при заполнении одного листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициенты Кв и Ки определяются как:

$K_v = 7 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 7/12$  и по строке с кодом 090 указывается «7/12»,

$K_i = 2 \text{ мес.} : 7 \text{ мес.} = 2/7$  и по строке с кодом 095 указывается «2/7»,

а при заполнении второго листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем налоговом периоде вследствие изменения характеристик объекта недвижимости, коэффициенты Кв и Ки определяются как:

$K_v = 7 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 7/12$  и по строке с кодом 090 указывается «7/12»,

$K_i = 5 \text{ мес.} : 7 \text{ мес.} = 5/7$  и по строке с кодом 095 указывается «5/7»;

14) по строке с кодом 100 отражается сумма налога за налоговый период, определяемая как произведение налоговой базы, указанной по строке с кодом 060, налоговой ставки, указанной в строке с кодом 080, коэффициента Кв, указанного по строке с кодом 090, и коэффициента Ки, указанного по строке с кодом 095 (в случае наличия), деленное на сто.

Показатель по строке с кодом 100 определяется как:

произведение значений строк с кодами 060, 080 и 090, деленное на 100, - в случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового периода права собственности (права хозяйственного ведения) на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при отсутствии коэффициента Ки);

произведение значений строк с кодами 060, 080, 090 и 095, деленное на 100, - в случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового периода права собственности (права хозяйственного ведения) на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при наличии коэффициента Ки);

произведение значений строк с кодами 060, 080 и 095, деленное на 100, - в случае владения в течение всего налогового периода объектом недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при наличии коэффициента Ки);

как произведение значений строк с кодами 060 и 080, деленное на 100, - в остальных случаях;

15) строки с кодами 110 и 120 заполняются только в случае установления для отдельной категории налогоплательщиков налоговой льготы в виде уменьшения суммы налога (авансового платежа по налогу), подлежащей уплате в бюджет.

В случае указания в первой части строки с кодом 110 кода налоговой льготы, установленной законом субъекта Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет (2012500), во второй части показателя указывается номер или буквенное обозначение соответствующей структурной единицы (статья, часть, пункт, подпункт, абзац, иное) закона субъекта Российской Федерации, которым установлена налоговая льгота. Для каждой указываемой структурной единицы (позиции) отведено по 4 знакоместа, при этом заполнение осуществляется слева направо и, если реквизит имеет меньше четырех знаков, свободные знакоместа слева от значения заполняются нулями. Пример заполнения приведен в подпункте 6 пункта 5.3 настоящего Порядка.

По строке с кодом 120 указывается сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет.

16) по строке с кодом 130 отражается исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период, определяемая как разность значений строк с кодами 100 и 120. Если исчисленное таким образом значение по строке с кодом 130 меньше нуля, по строке с кодом 130 указывается нулевое значение.

## **IX. Заполнение Раздела 4 Декларации**

9.1. Раздел 4 заполняется российскими и иностранными организациями, осуществляющими деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, учитывающими на балансе организации в качестве объектов основных средств объекты движимого имущества.

Раздел 4 заполняется организацией один раз в одной из представляемых ею Деклараций за соответствующий налоговый период.

При отсутствии у организации объектов налогообложения по налогу Раздел 4

не заполняется.

9.2. При заполнении Раздела 4:

1) по графе «Субъект Российской Федерации (код)» указывается код субъекта Российской Федерации в соответствии с приложением № 7 «Коды субъектов Российской Федерации» к настоящему Порядку;

2) по графе «Среднегодовая стоимость объектов движимого имущества (в рублях)» указывается отличная от нуля среднегодовая стоимость объектов движимого имущества, учитываемых на балансе организации либо обособленного подразделения организации, имеющего отдельный баланс, в субъекте Российской Федерации, код которого указан в соответствующей графе «Субъект Российской Федерации (код)».

Приложение № 1  
к Порядку заполнения налоговой  
декларации по налогу на имущество  
организаций, утвержденному  
приказом ФНС России  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
№ \_\_\_\_\_

### КОДЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД

Код	Наименование
34	Календарный год
50	Последний налоговый период при реорганизации (ликвидации) организации

Приложение № 2  
к Порядку заполнения налоговой  
декларации по налогу на имущество

организаций, утвержденному  
 приказом ФНС России  
 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
 № \_\_\_\_\_

**КОДЫ  
 ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ  
 НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

Код	Наименование
213	По месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика
214	По месту нахождения российской организации, не являющейся крупнейшим налогоплательщиком
215	По месту нахождения правопреемника, не являющегося крупнейшим налогоплательщиком
216	По месту учета правопреемника, являющегося крупнейшим налогоплательщиком
245	По месту осуществления деятельности иностранной организации через постоянное представительство
281	По месту нахождения объекта недвижимого имущества (в отношении которого установлен отдельный порядок исчисления и уплаты налога)

Приложение № 3  
 к Порядку заполнения налоговой  
 декларации по налогу на имущество  
 организаций, утвержденному  
 приказом ФНС России  
 от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
 № \_\_\_\_\_

**КОДЫ ФОРМ РЕОРГАНИЗАЦИИ И КОД ЛИКВИДАЦИИ ОРГАНИЗАЦИИ**

Код	Наименование
1	Преобразование
2	Слияние
3	Разделение
5	Присоединение



6	Разделение с одновременным присоединением
0	Ликвидация

Приложение № 4  
к Порядку заполнения налоговой  
декларации по налогу на имущество  
организаций, утвержденному  
приказом ФНС России  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

**КОДЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ СПОСОБ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ  
ДЕКЛАРАЦИИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ В  
НАЛОГОВЫЙ ОРГАН**

Код	Наименование
01	На бумажном носителе (по почте)
02	На бумажном носителе (лично)
03	На бумажном носителе с дублированием на съемном носителе (лично)
04	По телекоммуникационным каналам связи с ЭП
05	Другое
08	На бумажном носителе с дублированием на съемном носителе (по почте)
09	На бумажном носителе с использованием штрих-кода (лично)
10	На бумажном носителе с использованием штрих-кода (по почте)

Приложение № 5  
к Порядку заполнения налоговой  
декларации по налогу на имущество  
организаций, утвержденному  
приказом ФНС России  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
№ \_\_\_\_\_

**КОДЫ ВИДОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

Код	Наименование
01	Объекты имущества Единой системы газоснабжения, за исключением имущества с кодом 08
02	Объекты недвижимого имущества, имеющего место фактического нахождения на территориях разных субъектов Российской Федерации, либо на территории субъекта Российской Федерации и в федеральной территории «Сириус», либо на территории субъекта Российской Федерации и в территориальном море Российской Федерации (на континентальном шельфе Российской Федерации или в исключительной экономической зоне Российской Федерации) (за исключением имущества с кодом 07)
03	Во всех случаях, кроме имущества с кодами 01, 02, 04, 05, 07, 08, 09, 11, 12, 13, 14 и 15
04	Имущество, принадлежащее российской организации и расположенное на территории другого государства, суммы налога по которому уплачены в соответствии с законодательством другого государства
05	Имущество резидента Особой экономической зоны в Калининградской области, созданное или приобретенное при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
07	Имущество, расположенное во внутренних морских водах Российской Федерации, в территориальном море Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации либо в российской части (российском секторе) дна Каспийского моря, используемое при осуществлении деятельности по разработке морских месторождений углеводородного сырья, включая геологическое изучение, разведку, проведение подготовительных работ
08	Указанные в пункте 3.1 статьи 380 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) объекты магистральных газопроводов, объекты газодобычи, объекты производства и хранения гелия, объекты, предусмотренные техническими проектами разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, или проектной документацией объектов капитального строительства, и необходимых для обеспечения

	функционирования объектов магистральных газопроводов, объектов газодобычи, объектов производства и хранения гелия
09	Железнодорожные пути общего пользования и сооружения, являющиеся их неотъемлемой технологической частью
11	Объекты недвижимого имущества, включенные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость
12	Недвижимое имущество иностранной организации, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость, за исключением имущества с кодами 11 и 13
13	Объекты недвижимого имущества, указанные в подпункте 4 пункта 1 статьи 378.2 Кодекса, за исключением имущества с кодом «11»
14	Объекты недвижимого имущества, учитываемого на балансе организации - участника свободной экономической зоны, созданного или приобретенного в целях выполнения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и расположенного на территории данной свободной экономической зоны
15	Объекты недвижимого имущества организации, утратившей статус налогоплательщика – участника соглашения о защите и поощрении капиталовложений по основанию, предусмотренному подпунктом 2 пункта 3 статьи 25.17 Кодекса

Приложение № 6  
к Порядку заполнения налоговой  
декларации по налогу на имущество  
организаций, утвержденному  
приказом ФНС России  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
№ \_\_\_\_\_

### КОДЫ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ

Коды налоговых льгот	Наименование льготы	Основание
1	2	3

2010221	организации и учреждения уголовно-исполнительной системы - в отношении имущества, используемого для осуществления возложенных на них функций	пункт 1 статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс)
2010222	религиозные организации - в отношении имущества, используемого ими для осуществления религиозной деятельности	пункт 2 статьи 381 Кодекса
2010223	общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении имущества, используемого ими для осуществления их уставной деятельности	абзац первый пункта 3 статьи 381 Кодекса
2010224	организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных в абзаце первом пункта 3 статьи 381 Кодекса общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении имущества, используемого ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг)	абзац второй пункта 3 статьи 381 Кодекса
2010225	учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные в абзаце первом пункта 3 статьи 381 Кодекса общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении имущества, используемого ими для достижения	абзац третий пункта 3 статьи 381 Кодекса

	образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям	
2010226	организации, основным видом деятельности которых является производство фармацевтической продукции, - в отношении имущества, используемого ими для производства ветеринарных иммунобиологических препаратов, предназначенных для борьбы с эпидемиями и эпизоотиями	пункт 4 статьи 381 Кодекса
2010236	организации - в отношении федеральных автомобильных дорог общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью	пункт 11 статьи 381 Кодекса
2010253	организации, за исключением судостроительных организаций, имеющих статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации - резидента особой экономической зоны, созданного или приобретенного в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества	пункт 17 статьи 381 Кодекса
2010255	судостроительные организации, имеющие статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении имущества, учитываемого на их балансе и используемого в целях строительства и ремонта судов, в течение десяти лет с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны, а также в отношении имущества, созданного или приобретенного в целях строительства и ремонта судов, в течение	пункт 22 статьи 381 Кодекса

	десяти лет с даты постановки на учет указанного имущества, но не более чем в течение срока существования промышленно-производственной особой экономической зоны	
2010256	организации, признаваемые управляющими компаниями особых экономических зон и учитывающие на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества	пункт 23 статьи 381 Кодекса
2010258	организации - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации - участника свободной экономической зоны, созданного или приобретенного в целях выполнения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и расположенного на территории данной свободной экономической зоны, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем принятия на учет указанного имущества	пункт 26 статьи 381 Кодекса
2010259	некоммерческие образовательные организации - в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности указанных организаций и построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной Правительством Российской Федерации	подпункт 1 пункта 4 статьи 372.1 Кодекса
2010260	организации, обладающие правом на проведение чемпионата мира FIA «Формула-1», в том числе правом на популяризацию мероприятия и правом называть мероприятие российского этапа указанного чемпионата «Чемпионат мира FIA «Формула-1», - в отношении объектов недвижимого имущества, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной Правительством Российской Федерации	подпункт 2 пункта 4 статьи 372.1 Кодекса
2010291	инвесторы по соглашениям о разделе продукции	пункт 7

	в отношении имущества, находящегося на балансе данного инвестора и используемого исключительно для осуществления деятельности, предусмотренной соглашениями о разделе продукции	статьи 346.35 Кодекса
2010331	имущество специализированных протезно-ортопедических предприятий	пункт 13 статьи 381 Кодекса
2010332	имущество коллегий адвокатов, адвокатских бюро и юридических консультаций	пункт 14 статьи 381 Кодекса
2010333	имущество организаций, которым присвоен статус государственных научных центров	пункт 15 статьи 381 Кодекса
2010335	организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом от 28.09.2010 № 244-ФЗ "Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2018, № 53 (ч. 1), ст. 8454)	пункт 19 статьи 381 Кодекса
2010336	организации, получившие статус участников проекта по осуществлению исследований, разработок и коммерциализации их результатов в соответствии с Федеральным законом от 28.09.2010 № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»	пункт 20 статьи 381 Кодекса
2010340	организации - в отношении имущества, расположенного во внутренних морских водах Российской Федерации, в территориальном море Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации, используемого при осуществлении деятельности по разработке морских месторождений углеводородного сырья, включая геологическое изучение, разведку, проведение подготовительных работ	пункт 24 статьи 381 Кодекса
2010341	организации, признаваемые фондами, управляющими компаниями, дочерними обществами управляющих компаний в соответствии с Федеральным законом от	пункт 27 статьи 381 Кодекса

	29.07.2017 № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 31 (часть 1), ст. 4765; 2018, № 53 (часть 1), ст. 8454)	
2010342	организации, получившие статус участника проекта в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», - в отношении имущества, учитываемого на их балансе и расположенного на территории инновационного научно-технологического центра, в течение десяти лет начиная с месяца, следующего за месяцем постановки на учет указанного имущества. Такие организации утрачивают право на освобождение от налогообложения в случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 145.1 Кодекса.	пункт 28 статьи 381 Кодекса
2010343	органы публичной власти федеральной территории «Сириус», унитарные предприятия, казенные, бюджетные и автономные учреждения, иные организации, созданные органами публичной власти федеральной территории «Сириус» в целях обеспечения реализации их полномочий	подпункт 3 пункта 4 статьи 372.1 Кодекса
2010401	налоговая ставка по налогу в размере 0 процентов в течение первых шести календарных лет, начиная со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	пункт 3 статьи 385.1 Кодекса
2010402	налоговая ставка по налогу в размере величины,	пункт 4



	установленной законом Калининградской области и уменьшенной на пятьдесят процентов в период с седьмого по двенадцатый календарный год включительно со дня включения юридического лица в единый реестр резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области, в отношении имущества, созданного или приобретенного при реализации инвестиционного проекта в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2006 № 16-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	статьи 385.1 Кодекса
2010601	уменьшение суммы налога налогоплательщиком - участником соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее – СЗПК) на сумму налогового вычета для СЗПК, предусмотренного пунктом 4.2 статьи 382 Кодекса	пункт 4.2 статьи 382 Кодекса
2012000	налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации, за исключением налоговых льгот в виде понижения ставки для отдельной категории налогоплательщиков и в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет	пункт 2 статьи 372 Кодекса
2012400	налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации в виде понижения налоговой ставки для отдельной категории налогоплательщиков	пункт 2 статьи 372 Кодекса
2012500	налоговые льготы по налогу, устанавливаемые законами субъектов Российской Федерации в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет	пункт 2 статьи 372 Кодекса
2014000	налоговые льготы (освобождение от налогообложения) по налогу, предусмотренные международными договорами Российской Федерации	Статья 7 Кодекса

Приложение № 7  
к Порядку заполнения налоговой  
декларации по налогу на имущество  
организаций, утвержденному

приказом ФНС России  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
№ \_\_\_\_\_

### КОДЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Код	Наименование
01	Республика Адыгея (Адыгея)
02	Республика Башкортостан
03	Республика Бурятия
04	Республика Алтай
05	Республика Дагестан
06	Республика Ингушетия
07	Кабардино-Балкарская Республика
08	Республика Калмыкия
09	Карачаево-Черкесская Республика
10	Республика Карелия
11	Республика Коми
12	Республика Марий Эл
13	Республика Мордовия
14	Республика Саха (Якутия)
15	Республика Северная Осетия - Алания
16	Республика Татарстан (Татарстан)
17	Республика Тыва
18	Удмуртская Республика
19	Республика Хакасия
20	Чеченская Республика
21	Чувашская Республика - Чувашия
22	Алтайский край
23	Краснодарский край либо федеральная территория «Сириус»

24	Красноярский край
25	Приморский край
26	Ставропольский край
27	Хабаровский край
28	Амурская область
29	Архангельская область
30	Астраханская область
31	Белгородская область
32	Брянская область
33	Владимирская область
34	Волгоградская область
35	Вологодская область
36	Воронежская область
37	Ивановская область
38	Иркутская область
39	Калининградская область
40	Калужская область
41	Камчатский край
42	Кемеровская область - Кузбасс
43	Кировская область
44	Костромская область
45	Курганская область
46	Курская область
47	Ленинградская область
48	Липецкая область
49	Магаданская область
50	Московская область
51	Мурманская область

52	Нижегородская область
53	Новгородская область
54	Новосибирская область
55	Омская область
56	Оренбургская область
57	Орловская область
58	Пензенская область
59	Пермский край
60	Псковская область
61	Ростовская область
62	Рязанская область
63	Самарская область
64	Саратовская область
65	Сахалинская область
66	Свердловская область
67	Смоленская область
68	Тамбовская область
69	Тверская область
70	Томская область
71	Тульская область
72	Тюменская область
73	Ульяновская область
74	Челябинская область
75	Забайкальский край
76	Ярославская область
77	г. Москва
78	г. Санкт-Петербург
79	Еврейская автономная область

83	Ненецкий автономный округ
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
87	Чукотский автономный округ
89	Ямало-Ненецкий автономный округ
91	Республика Крым
92	г. Севастополь
99	Иные территории, включая город и космодром Байконур