

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_

МОСКВА

**Об утверждении требований к средствам размещения,  
используемым для осуществления деятельности по оказанию услуг  
в сфере сельского туризма в сельской местности**

В соответствии с абзацем двадцать восьмым статьи 1 Федерального закона «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые требования к средствам размещения, используемым для осуществления деятельности по оказанию услуг в сфере сельского туризма в сельской местности.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2022 и действует по 28 февраля 2028 года.

Председатель Правительства

Российской

Федерации

М. Мишустин

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Требования**

**к средствам размещения, используемым для осуществления деятельности по оказанию  
услуг в сфере сельского туризма в сельской местности**

**I. Общие положения**

1. Настоящие требования устанавливают обязательные для выполнения сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими деятельность по оказанию услуг в сфере сельского туризма в сельской местности (далее – услуги), требования к средствам размещения, используемым для осуществления деятельности по оказанию услуг (далее – сельские средства размещения).

2. К сельским средствам размещения относятся сельские гостевые дома, фермерские дома, сельские хижины, избы, юрты, шале, бунгало, дома рыбака, коттеджи.

3. Требования к времени (сезонности) функционирования сельских средств размещения не устанавливаются.

**II. Требования к прилегающей территории**

4. Территория, прилегающая к сельскому средству размещения, должна быть благоустроена и освещена в темное время суток.

5. Здание сельского средства размещения должно иметь подъездные пути для автомобильного транспорта и площадку для его кратковременной парковки, а также необходимые справочно-информационные указатели.

В случае невозможности исполнения указанного требования туристы должны быть проинформированы об отсутствии подъездных путей, а также о способах подхода (подъезда) к сельскому средству размещения.

6. Подходы и подъезды к сельскому средству размещения должны иметь твердое покрытие.

**III. Требования к зданию, техническому оборудованию и оснащению  
сельского средства размещения**

7. Центральный вход в здание и подходы к зданию должны иметь освещение в темное время суток.

8. На здании должна быть установлена вывеска, содержащая сведения, предусмотренные статьей 9 Закона Российской Федерации «О защите прав потребителей».

9. Здание должно быть оснащено:

1) искусственным освещением в номерах и общественных помещениях;

2) аварийным освещением (аккумуляторный источник электропитания, аккумуляторные фонари);

3) горячим и холодным водоснабжением. В районах с перебоями водоснабжения должен быть обеспечен минимальный запас воды не менее чем на сутки. При отсутствии горячего водоснабжения должен быть обеспечен нагрев воды. Для районов, где отсутствует подтверждение соответствия качества воды централизованных систем питьевого водоснабжения требованиям санитарных правил и нормативов (при обеспечении питьевой водой посредством централизованных систем питьевого водоснабжения) или подтверждение соответствия качества воды нецентрализованного водоснабжения требованиям санитарных правил и нормативов (при обеспечении питьевой водой при нецентрализованном водоснабжении) обязательно предоставление бутилированной питьевой воды в номере или питьевой водой в кулере в коридоре (бесплатно).

4) системой отопления, обеспечивающей допустимую температуру воздуха в номерах сельского средства размещения. Указанное требование не является обязательным для сезонных сельских средств размещения, расположенных на территориях, относящихся к южной климатической зоне Российской Федерации (Республика Адыгея, Республика Дагестан, Республика Ингушетия, Кабардино-Балкарская Республика, Республика Калмыкия, Карачаево-Черкесская Республика, Республика Крым, Республика Северная Осетия – Алания, Чеченская Республика, Краснодарский край, Ставропольский край, Астраханская область, Белгородская область, Волгоградская область, Калининградская область, Ростовская область), работающих в период с мая по сентябрь включительно. Допустимая температура в номерах 18-24°C в холодный период года, 20-28°C в теплый период года;

5) системой вентиляции (естественной и (или) принудительной).

#### IV. Требования к номерам

10. Площадь номера (без учета площади санузла, лоджии, балкона) составляет не менее:

1) 9 кв. м для одноместного номера;

2) 12 кв. м для двухместного номера;

3) 6 кв. м на каждого проживающего для многоместного номера (вместимостью 3 и более человек) для сельских средств размещения круглогодичного функционирования;

4) 4 кв. м на каждого проживающего для многоместного номера (вместимостью 3 и более человек) для сельских средств размещения сезонного функционирования.

11. Допускается уменьшение площади номера на 5 процентов.

12. Санитарные объекты общего пользования должны иметь туалетную кабину, умывальник с горячей и холодной водой (смеситель), зеркало, мыло (диспенсер с жидким мылом), туалетную бумагу, бумажные полотенца (или электрополотенце), крючки для одежды, корзину для мусора. Допускается использование уличных туалетов, обеспеченных искусственным освещением.

13. Номер должен иметь естественное и искусственное освещение, прикроватный светильник у каждого спального места с выключателем у изголовья кровати, выключатель освещения у входа в номер.

14. Оснащение номера:

1) кровать:

односпальная одноярусная 80 x 190 см;

двухспальная 160 x 190 см

2) комплект постельных принадлежностей и белья, включающий матрас с намотасником, две подушки с наволочками (для каждого гостя), одеяло, дополнительное одеяло (по просьбе гостя), простыня, пододеяльник;

3) не менее 2 полотенца для каждого гостя (полотенце для рук и универсальное);

4) прикроватный коврик у каждой кровати. Требование не применяется при наличии ковров или коврового покрытия;

5) прикроватная тумбочка (стол, полочка) у каждого спального места;

6) шкаф с полками (в том числе встроенный) с вешалкой и плечиками в количестве не менее 3 штук на место;

7) вешалка или крючки для верхней одежды и головных уборов, при этом допускается наличие вешалки для верхней одежды в шкафу, разделенном на 2 части;

8) стулья (не менее одного на проживающего);

9) свободная розетка в комнате;

10) вентилятор для сельских средств размещения, расположенных на территориях, относящихся к южной климатической зоне Российской Федерации (подпункт «в» пункта 10 настоящих требований). Требование не является обязательным при наличии кондиционера;

11) плотные занавеси (или жалюзи), обеспечивающие затемнение помещения

12) зеркало в прихожей и (или) в комнате;

13) ключ для открывания бутылок;

14) графин, стаканы. Наличие графина не обязательно при комплектовании номера бутилированной водой (бесплатно) или установки кулеров с питьевой водой на этажах сельского средства размещения);

15) информационные материалы о работе сельского средства размещения, в том числе правила пользования услугами сельского средства размещения, перечень и цены иных платных услуг, не входящие в цену номера (места в номере), условия их приобретения и оплаты, рекламные материалы (буклеты, брошюры и пр.) с туристской и другой

информацией, противопожарная инструкция и план эвакуации на случай пожара, инструкция для проживающих о действиях в случае пожара и в экстремальных условиях, характерных для данного места.

16) корзина для мусора.

## V. Требования к услугам

15. Круглосуточная службы приема. Допускается наличие службы приема, с которой можно связаться круглосуточно.

16. Утренняя побудка (по просьбе).

17. Ежедневная уборка номера и заправка постелей.

18. Смена постельного белья осуществляется 1 раз в 5 дней.

19. Смена использованных полотенец осуществляется 1 раз в 3 дня.

20. Предоставление утюга, гладильной доски (наличие гладильной комнаты).

21. Вызов скорой помощи, пользование аптечкой.

22. Предприятие питания любого типа (ресторан, кафе, бар, столовая, предприятие быстрого обслуживания, буфет, кафетерий). В случае отсутствия на территории сельского средства размещения предприятия питания должно быть оборудовано место для самостоятельного приготовления и приема пищи, оснащенного кухонным оборудованием (варочная панель, микроволновая печь, раковина, вытяжка, холодильник) и приспособлениями и приготовления блюд, столовыми приборами, емкостями для хранения продуктов, моющими средствами.

23. Туристская информация в службе приема.

## VI. Требования к персоналу

24. Персонал сельского средства размещения должен иметь следующие знания и умения:

- 1) знание и соблюдение должностных инструкций, правил внутреннего распорядка;
  - 2) знание и соблюдение стандартов внешнего вида и поведения сотрудников, техники безопасности, технологий обслуживания;
  - 3) знание и соблюдение санитарно-эпидемиологических норм и правил;
  - 4) знание и соблюдение правил пожарной безопасности;
  - 5) знание и соблюдение инструкций о действиях в чрезвычайных ситуациях;
  - 6) умение оказать первую помощь в чрезвычайной ситуации;
  - 7) знание требований нормативных документов на услуги средств размещения.
-