

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « _____ » _____ г. № _____

МОСКВА

Об изменении (увеличении) цены контрактов, предметом которых является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью

В связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, заключённого в соответствии с федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения федеральных нужд (далее – закон № 44-ФЗ, контракт):

а) допускается в соответствии со статьей 111 закона № 44-ФЗ изменение существенных условий контракта, стороной которого является заказчик, указанный в приложении № 1 к настоящему постановлению, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств федерального бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, на срок исполнения контракта

и не приводит к увеличению цены контракта более чем на 30 процентов и (или) срока исполнения контракта;

предусмотренные проектной документацией на ремонт соответствующей автомобильной дороги общего пользования федерального значения и дорожного сооружения, являющегося ее технологической частью (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения (при наличии такой проектной документации) не изменяются;

размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в порядке, установленном методикой изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений (приложение № 2 к настоящему постановлению, далее – методика);

изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на объемы строительных ресурсов, подлежащих приемке и оплате в составе выполняемых ремонтных работ в соответствии с условиями контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение согласно методики.

контракт заключен до 1 июля 2021 г. и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены;

б) при необходимости изменения (увеличения) цены контракта в связи с увеличением цен на объемы строительных ресурсов, подлежащих приемке и оплате в составе выполняемых ремонтных работ при исполнении контракта, до размера, превышающего стоимость работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, установленную в соответствии с порядком исполнения

федерального бюджета по расходам на дорожное хозяйство и автомобильный транспорт в текущем году в разрезе федеральных округов Российской Федерации, такое изменение (увеличение) осуществляется после принятия решения Правительства Российской Федерации об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации (в случае использования таких ассигнований) в соответствии с Положением об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2019 г. № 1846 «Об утверждении Положения об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации»;

в) в случае изменения (увеличения) цены контракта до значения, не превышающего предельные стоимости таких ремонтных работ, установленные в соответствии с порядком исполнения федерального бюджета по расходам на дорожное хозяйство и автомобильный транспорт в текущем году в разрезе федеральных округов Российской Федерации и доведенной до заказчиков (государственных заказчиков) в установленном порядке, не требуется:

внесения изменений в утвержденные лимиты бюджетных обязательств по расходам на дорожное хозяйство и транспорт (ремонтные работы);

проведения проверки инвестиционной программы ремонтных работ и проектов ремонтных работ на предмет эффективности использования средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

дополнительного контроля формирования и использования бюджетных ассигнований дорожных фондов.

2. Рекомендовать высшим исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации, местным администрациям принять меры, обеспечивающие возможность изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, который заключен в соответствии с законом № 44-ФЗ для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации или муниципальных нужд соответственно, в связи с увеличением цен на объемы строительных ресурсов, подлежащих приемке и оплате в составе выполняемых ремонтных работ в соответствии с условиями контракта, с учетом положений настоящего постановления.

3. Рекомендовать юридическим лицам, осуществляющим закупки в соответствии с федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – закон № 223-ФЗ), при изменении (увеличении) цены договора, предметом которого является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, и который заключен в соответствии с законом № 223-ФЗ, в связи с увеличением цен на объемы строительных ресурсов, подлежащих приемке и оплате в составе выполняемых ремонтных работ в соответствии с условиями такого договора, учитывать положения настоящего постановления.

Председатель Правительства
Российской Федерации

М. Мишустин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от №

**ПЕРЕЧЕНЬ
ЗАКАЗЧИКОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ СТОРОНОЙ КОНТРАКТА, ПРЕДМЕТОМ
КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО РЕМОНТУ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ДОРОЖНЫХ
СООРУЖЕНИЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ИХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ЧАСТЬЮ,
И КОТОРЫЙ ЗАКЛЮЧЕН В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ
ЗАКОНОМ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ,
РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И
МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД» ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫХ
НУЖД**

1. Министерство транспорта Российской Федерации, а также находящиеся в ведении Министерства организации.
2. Федеральное дорожное агентство, а также находящиеся в ведении Федерального агентства организации.
3. Государственная компания «Российские автомобильные дороги».

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от №

**Методика
изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является
выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования
федерального значения и дорожных сооружений**

1. Методика изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью (далее – Методика), определяет общие правила внесения изменений в смету контракта, предметом которого является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью (далее – Контракт), при внесении изменений в такой Контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд с целью изменения (увеличения) цены контракта.

2. Смета Контракта, в которую вносятся изменения, должна содержать наименования конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, их цены на принятую единицу измерения, и общую стоимость, определенную с учетом подлежащих выполнению объемов работ, и должна быть составлена без использования предусмотренных проектной документацией (при ее наличии) сметных нормативов, расценок и иных стоимостных показателей.

3. Внесение изменений в смету Контракта осуществляется в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ).

4. Настоящая Методика устанавливает порядок изменения (увеличения) цены Контракта путем внесения изменений в смету Контракта, начальная (максимальная) цена которого была определена в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 22 Федерального закона №44-ФЗ проектно-сметным методом и/или методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

5. Обоснование существенного возрастания стоимости строительных ресурсов поставки подрядчика, оказывающего влияние на изменение (увеличение) цены Контракта, оформляется в письменной форме в виде расчета, выполненного в соответствии с объемами работ и затрат, предусмотренными сметой Контракта, с учетом выявленного в процессе исполнения Контракта существенного возрастания стоимости строительных ресурсов, поставляемых подрядчиком (далее – Расчет).

6. Для Контрактов, начальная (максимальная) цена которых была определена проектно-сметным методом, Расчет формируется следующим образом.

6.1. Определяется новая сметная стоимость всех работ, предусмотренных проектной документацией, используемой при определении НМЦК, рассчитанная в текущем уровне цен на дату выполнения такого Расчета ($C_{\text{НОВ}}$).

6.1.1. В случае если проектная сметная документация объекта ремонта была сформирована с использованием сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов и сметных цен строительных ресурсов, показатель $C_{\text{НОВ}}$ определяется на основании сметной документации, определяющей сметную стоимость всех работ, предусмотренных проектной документацией по объекту ремонта, используемой при определении НМЦК и пересчитанной из базисного уровня цен (по состоянию на 01.01.2000), определенного в такой сметной документации (без его пересчета), в уровень цен на дату выполнения Расчета с применением индексов изменения сметной стоимости, действующих (актуальных) на дату выполнения такого пересчета (при наличии), размещенных Минстроем России в федеральном реестре сметных нормативов в соответствии с приказом Минстроя России от 24.10.2017 № 1470/пр «Об утверждении порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов».

При пересчете из базисного уровня цен (по состоянию на 01.01.2000) применяются индексы изменения сметной стоимости, соответствующие по наименованию индексам, принятым в сметной документации объекта ремонта, использованной для определения НМЦК, а также соответствующие той ценовой зоне, для которой эти индексы применялись.

В случае если после определения НМЦК Минстроем России опубликованы специализированные индексы изменения сметной стоимости, наиболее полно соответствующие объекту капитального строительства, ремонтные работы которого проводятся на основании действующего Контракта, для определения сметной стоимости всех работ, выполнение которых предусмотрено подрядчиком по Контракту, в уровне цен на дату выполнения Расчета ($C_{\text{НОВ}}$) применяются указанные специализированные индексы изменения сметной стоимости.

В случае если после определения НМЦК Минстроем России опубликованы индексы изменения сметной стоимости для частей территории субъектов Российской

Федерации, которые нормативными правовыми актами высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации определены как самостоятельные ценовые зоны (ранее отсутствующие), то для определения сметной стоимости всех работ, выполнение которых предусмотрено подрядчиком по Контракту, в уровне цен на дату выполнения Расчета ($\text{Ц}_{\text{НОВ}}$) применяются индексы изменения сметной стоимости, опубликованные Минстроем России для первой ценовой зоны. В случае, если ценовые зоны изменились, то для определения сметной стоимости всех работ, выполнение которых предусмотрено подрядчиком по Контракту, в уровне цен на дату выполнения Расчета ($\text{Ц}_{\text{НОВ}}$) применяются индексы изменения сметной стоимости, опубликованные Минстроем России для той ценовой зоны субъекта Российской Федерации, которой соответствует территориальное расположение объекта проведения ремонтных работ согласно действующим нормативным правовым актам.

В случае если на дату выполнения Расчета Минстроем России не опубликованы индексы изменения сметной стоимости на соответствующий период для соответствующего вида объекта капитального строительства, ремонтные работы которого проводятся на основании действующего Контракта, и субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации), то для определения сметной стоимости всех работ, выполнение которых предусмотрено подрядчиком по Контракту, в уровне цен на дату выполнения Расчета ($\text{Ц}_{\text{НОВ}}$) выполняется следующее. Применяются соответствующие вышеприведенным требованиям индексы изменения сметной стоимости, сведения о которых последними включены в федеральный реестр сметных нормативов. Для пересчета сметной стоимости работ в текущий уровень цен на дату выполнения Расчета используются индексы фактической инфляции, публикуемые Росстатом для соответствующего периода (<https://rosstat.gov.ru> или <https://www.fedstat.ru>), или индексы фактической инфляции, установленные уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (в случае осуществления финансирования ремонтных работ за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации). Для определения значений индексов фактической инфляции, публикуемых Росстатом, применяются «Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения», в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности «Строительство», для периода от последнего месяца квартала, для которого применены индексы изменения сметной стоимости, сведения о которых последними включены в федеральный реестр сметных нормативов, до текущего месяца, в котором выполняется Расчет (к соответствующему месяцу предыдущего года, к предыдущему месяцу). На основании полученных значений индексов фактической инфляции по данным Росстата определяется $\text{Ц}_{\text{НОВ}}$.

6.1.2. В случае если проектная сметная документация объекта ремонта была сформирована с использованием отраслевых сметных нормативов, применяемых при проведении работ по ремонту автомобильных дорог федерального значения и дорожных сооружений, являющихся технологической частью этих дорог, утвержденных Минтрансом России в установленном порядке, показатель $C_{\text{НОВ}}$ определяется на основании сметной документации, определяющей сметную стоимость всех работ, предусмотренных проектной документацией по объекту ремонта, используемой при определении НМЦК и пересчитанной из уровня цен, в котором определены утвержденные Минтрансом России отраслевые сметные нормативы, определенного в такой сметной документации (без его пересчета), в уровень цен на дату выполнения Расчета с применением актуальных индексов фактической инфляции, публикуемых Росстатом для соответствующего периода (<https://rosstat.gov.ru> или <https://www.fedstat.ru>), или индексов фактической инфляции, установленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (в случае осуществления финансирования ремонтных работ за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации).

Для определения значений индексов фактической инфляции, публикуемых Росстатом, применяются «Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения», в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности «Строительство», для периода от месяца, по состоянию на который определены утвержденные Минтрансом России отраслевые сметные нормативы, до текущего месяца, в котором выполняется Расчет (к соответствующему месяцу предыдущего года, к предыдущему месяцу). На основании полученного значения индекса фактической инфляции по данным Росстата определяется $C_{\text{НОВ}}$.

В случае если в составе проектной сметной документации, используемой при определении НМЦК, содержатся материальные ресурсы и (или) оборудование, принятые по фактической стоимости на основании фактических цен поставщиков (прейскурантов, коммерческих предложений, прайс-листов), то их ценовые показатели в уровне цен на дату утверждения проектной документации пересчитываются в текущий уровень цен на дату выполнения Расчета (в составе $C_{\text{НОВ}}$) по нижеследующим двум вариантам.

Вариант 1. Материальные ресурсы и (или) оборудование, которые приняты в сметной документации на основании фактических текущих цен поставщиков, которые по данным подрядчика не претерпели существенное (превышающее показатели фактической инфляции, публикуемые Росстатом или уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) изменение, пересчитываются в текущий уровень цен на дату выполнения Расчета путем

применения к ценовым показателям таких строительных материалов и (или) оборудования в уровне цен на дату утверждения проектной документации индексов фактической инфляции, публикуемых Росстатом для соответствующего периода (<https://rosstat.gov.ru> или <https://www.fedstat.ru>), или индексов фактической инфляции, установленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (в случае осуществления финансирования ремонтных работ за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации).

Для определения значений индексов фактической инфляции, публикуемых Росстатом, применяются «Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения», в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности «Строительство», для периода от месяца утверждения проектной документации до текущего месяца, в котором выполняется Расчет (к соответствующему месяцу предыдущего года, к предыдущему месяцу).

На основании полученных значений индексов фактической инфляции по данным Росстата ценовые показатели материальных ресурсов и (или) оборудования в уровне цен на дату утверждения проектной документации пересчитываются в текущий уровень цен на дату выполнения Расчета (в составе Ц_{нов}).

Вариант 2. Материальные ресурсы и (или) оборудование, которые приняты в сметной документации на основании фактических текущих цен поставщиков, приемка и оплата которых (с учетом объемов) еще не была произведена в составе выполненных работ (в том числе их отдельных этапов на основании сметы Контракта) в соответствии с условиями Контракта и Гражданским кодексом Российской Федерации на дату выполнения Расчета, но использование которых необходимо для последующего выполнения ремонтных работ, предусмотренных контрактом, и ценовые показатели которых по данным подрядчика претерпели значительное (превышающее показатели фактической инфляции, публикуемые Росстатом или уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) изменение, принимаются в текущем уровне цен на дату выполнения Расчета по результатам конъюнктурного анализа.

Для подтверждения ценовых показателей таких строительных материалов и (или) оборудования по ценам поставщиков представляются обосновывающие документы, содержащие информацию о цене таких строительных материалов и (или) оборудования, действующей на дату проведения Расчета. В качестве обосновывающих документов представляются договоры поставки таких строительных материалов и (или) оборудования, необходимых для выполнения ремонтных работ в рамках заключенного Контракта, действующие на дату поставки (предполагаемой поставки) строительных материалов и (или) оборудования или (при отсутствии договоров

поставки) данные торговых площадок, действующие коммерческие предложения, прайс-листы.

Для подтверждения ценовых показателей позиций перечня строительных материалов и (или) оборудования, определенных для проведения конъюнктурного анализа в рамках Расчета, представляется не менее 3 (трех) обосновывающих документов, за исключением случаев, когда материал и (или) оборудование поставляется единственным поставщиком. Ценовые показатели строительных материалов и (или) оборудования, используемые при пересчете сметной стоимости, определяются по наиболее экономичному варианту, определенному на основании ценовых показателей строительных материалов и (или) оборудования в представленных обосновывающих документах. При этом под наиболее экономичным вариантом понимается минимальное значение стоимости строительных материалов и (или) оборудования в представленных обосновывающих документах.

В случае если в публикуемых Росстатом индексах фактической инфляции (<https://rosstat.gov.ru> или <https://www.fedstat.ru>) или индексах фактической инфляции, установленных уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, отсутствуют данные за какой-либо период до даты выполнения Расчета, допускается применение на такой период прогнозных индексов-дефляторов Минэкономразвития России (прогноз индексов-дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности) по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» (<https://economy.gov.ru>) или прогнозных индексов инфляции, сообщаемых уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (в случае осуществления ремонтных работ за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации). В таком случае индекс прогнозной инфляции, используемый при определении Ц_{нов}, рассчитывается за период между актуальными индексами-дефляторами Минэкономразвития России, определенными на последний месяц публикации Росстатом индексов фактической инфляции и месяц выполнения Расчета.

Расчет индекса-дефлятора Минэкономразвития России на один месяц осуществляется извлечением корня двенадцатой степени из индекса прогнозной инфляции Минэкономразвития России, установленного в целом на год. Для определения размера индекса прогнозной инфляции для периода в несколько месяцев величина индекса-дефлятора Минэкономразвития России, рассчитанная на один месяц, возводится в степень, размер которой соответствует количеству месяцев между месяцем известной фактической инфляции и месяцем выполнения Расчета.

В случае если для определения НМЦК использовалась сметная документация, сформированная в уровне цен на дату утверждения проектной документации

ремонтных работ с учетом установленных федеральным законом и принимаемыми в соответствии с ним законами и иными нормативными правовыми актами органов государственной власти субъекта Российской Федерации особенностей ценообразования и сметного нормирования, а также с применением документов в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности, которые утверждены органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном до 03.07.2016, в соответствии с частью 1 статьи 3 Федерального закона от 26.07.2017 № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ), то пересчет сметной стоимости в текущий уровень цен на дату выполнения Расчета осуществляется в порядке, аналогичном порядку составления сметной документации, используемой для расчета НМЦК.

6.2. Осуществляется расчет коэффициента корректировки цены Контракта ($K_{КОР}$), учитывающего рост стоимости работ, вызванный существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов поставки подрядчика, который невозможно было предвидеть при заключении Контракта, по формуле (1):

$$K_{КОР} = \frac{Ц_{НОВ}}{Ц_{ССР} \times I_{ФАКТ} \times I_{ПРОГНОЗ}}, \quad (1)$$

где:

$Ц_{ССР}$ – сметная стоимость ремонтных работ, подлежащих выполнению подрядчиком в рамках Контракта, ранее используемая при определении НМЦК (в текущем уровне цен на дату утверждения проектной сметной документации);

$I_{ФАКТ}$ – ранее использованный при определении НМЦК индекс фактической инфляции, публикуемый Росстатом для соответствующего периода, или индекс фактической инфляции, установленный уполномоченными органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации (в случае осуществления финансирования за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации).

Значение индекса фактической инфляции, публикуемого Росстатом, соответствует «Индексам цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения» в целом по Российской Федерации по виду экономической деятельности «Строительство» для периода от даты утверждения проектной (сметной) документации до даты определения НМЦК. В случае неприменения при определении НМЦК индекса фактической инфляции для расчета $K_{КОР}$ принимается равным 1 (единице);

$I_{ПРОГНОЗ}$ – ранее использованный при определении НМЦК прогнозный индекс-дефлятор Минэкономразвития России (прогноз индексов-дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности) по строке «Инвестиции

в основной капитал (капитальные вложения)» (<https://economy.gov.ru>) или прогнозный индекс инфляции, сообщаемый уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (в случае осуществления ремонтных работ за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации).

Для определения $K_{КОР}$ индекс рассчитывается между месяцем определения НМЦК и месяцем выполнения Расчета. Расчет индекса-дефлятора Минэкономразвития России на один месяц осуществляется извлечением корня двенадцатой степени из индекса прогнозной инфляции Минэкономразвития России, установленного в целом на год. Для определения размера индекса прогнозной инфляции для периода в несколько месяцев величина индекса-дефлятора Минэкономразвития России, рассчитанная на один месяц, возводится в степень, размер которой соответствует количеству месяцев с даты определения НМЦК и датой выполнения Расчета.

В случае если при определении $Ц_{НОВ}$ были применены специализированные индексы изменения сметной стоимости, публикуемые Минстроем России и наиболее полно соответствующие объекту капитального строительства, ремонтные работы которого проводятся на основании действующего Контракта (ранее не публикуемые Минстроем России и не примененные при расчете НМЦК), то $Ц_{ССР}$ рассчитывается по формуле (2):

$$Ц_{ССР} = C_{баз} \times I_{спец}, \quad (2)$$

где:

$C_{баз}$ – сметная стоимость ремонтных работ, подлежащих выполнению подрядчиком в рамках Контракта, ранее используемая при определении НМЦК (в базисном уровне цен (по состоянию на 01.01.2000));

$I_{спец}$ – индекс изменения сметной стоимости по виду объекта, наиболее полно учитывающего специфику объекта капитального строительства, ремонтные работы которого проводятся на основании действующего Контракта, на дату его первичного опубликования Минстроем России, для применения к сметной стоимости, определенной с использованием единичных расценок, в том числе их отдельных составляющих, и соответствующий по назначению индексу изменения сметной стоимости, примененному при расчете $Ц_{НОВ}$.

6.3. После определения коэффициента корректировки цены Контракта ($K_{КОР}$) осуществляется расчет изменения (увеличения) цены Контракта путем определения цены ремонтных работ по новой (откорректированной) смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта ($C_{н.цена}$) по формуле (3):

$$C_{н.цена} = C_{вып.р1} + (C_{сущ.ц} - C_{вып.р1} - C_{вып.р2}) \times K_{КОР} + C_{вып.р2.нов}, \quad (3)$$

где:

$C_{\text{вып.р1}}$ – цена работ, выполненных и принятых заказчиком в период от начала действия Контракта до даты выполнения Расчета, по действующей смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта;

$C_{\text{сущ.ц}}$ – цена Контракта по действующей смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта;

$C_{\text{вып.р2}}$ – цена работ, выполненных и принятых заказчиком в период от даты выполнения Расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены Контракта, по действующей смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта;

$C_{\text{вып.р2.нов}}$ – откорректированная цена работ, выполненных подрядчиком и оплаченных заказчиком в период от даты выполнения Расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены Контракта.

6.4. Осуществляется корректировка сметы Контракта с учетом рассчитанного коэффициента корректировки цены контракта ($K_{\text{КОР}}$) и пересчет остатков работ, непринятых заказчиком на дату выполнения Расчета. Пересчет остатков осуществляется путем умножения показателя цены работ на единицу измерения сметы Контракта по оставшимся работам на коэффициент корректировки цены контракта ($K_{\text{КОР}}$). После утверждения заказчиком откорректированной сметы контракта заключается дополнительное соглашение об утверждении новой цены контракта.

6.5. Приемка выполненных работ осуществляется на основании откорректированной сметы Контракта в порядке, предусмотренном условиями Контракта. Стоимость работ, выполненных подрядчиком и оплаченных заказчиком в период от даты выполнения Расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены Контракта, также подлежит корректировке.

Пересчет стоимости работ, выполненных в период от даты выполнения Расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены Контракта работ, осуществляется по формуле (4):

$$C_{\text{вып.р2.нов}} = C_{\text{ед.акт}} \times K_{\text{КОР}} \times V_{\text{вып}}, \quad (4)$$

где:

$C_{\text{ед.акт}}$ – цена единицы i -го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ, принятая в корректируемом акте сдачи-приемки выполненных работ, руб.;

$K_{\text{КОР}}$ – коэффициент корректировки цены контракта, рассчитанный в соответствии с пунктом 6.2 настоящей Методики;

$V_{\text{вып}}$ – объем выполненных, принятых заказчиком и подлежащих оплате работ по i -му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем работ по откорректированному акту сдачи-приемки

выполненных работ должен соответствовать объему работ, приведенному в корректируемом акте.

В случае установления особенностей ценообразования и сметного нормирования федеральным законом и принимаемыми в соответствии с ним законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации цена ремонтных работ по новой (откорректированной) смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта ($C_{н.цена}$) определяется в порядке, установленном нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

7. Для Контрактов, начальная (максимальная) цена которых была определена методом сопоставимых рыночных цен, Расчет формируется исходя из условия учета (наличия) в составе НМЦК прогноза инфляции, происходящей в период реализации ремонтных работ, на основании опубликованных (известных) на момент расчета НМЦК прогнозных индексов-дефляторов. Так как Расчет выполняется во время выполнения работ по Контракту, то размер инфляции за период с даты определения НМЦК до даты Расчета определяется на основании индексов фактической инфляции, а за период с даты выполнения Расчета до окончания периода реализации ремонтных работ – на основании актуальных (последних опубликованных) прогнозных индексов-дефляторов.

7.1. Осуществляется расчет коэффициента корректировки цены Контракта ($K_{КОР}$), учитывающего рост стоимости работ, вызванный существенным возрастанием стоимости строительных ресурсов поставки подрядчика, который невозможно было предвидеть при заключении Контракта, по формуле (5):

$$K_{КОР} = \frac{(D_1^{акт} \times I_1^Ф + D_2^{акт} \times I_2^Ф + \dots + D_i^{акт} \times I_i^Ф) + (D_{i+1}^{пл} \times I_{i+1}^{П2} + D_{i+2}^{пл} \times I_{i+2}^{П2} + \dots + D_{i+n}^{пл} \times I_{i+n}^{П2})}{D_1^{гр} \times I_1^{П1} + D_2^{гр} \times I_2^{П1} + \dots + D_i^{гр} \times I_i^{П1}}, \quad (5)$$

при:

$$(D_1^{акт} + D_2^{акт} + \dots + D_i^{акт}) + (D_{i+1}^{пл} + D_{i+2}^{пл} + \dots + D_{i+n}^{пл}) = 1,$$

$$D_1^{гр} + D_2^{гр} + \dots + D_i^{гр} = 1,$$

где:

$D_i^{акт}$ – доля (часть) работ по действующей смете Контракта, выполненных и принятых заказчиком в соответствующем календарном году в период от начала действия Контракта до даты выполнения Расчета (i – крайний год, в котором выполнены и приняты заказчиком объемы работ);

$I_1^Ф$ – индекс фактической инфляции за первый год выполнения ремонтных работ объекта капитального строительства, определяемый как среднее арифметическое между индексом фактической инфляции на дату начала выполнения работ и индексом фактической инфляции на декабрь первого года выполнения ремонтных работ;

$I_2^Ф$ – индекс фактической инфляции, учитывающий инфляцию за первый и второй годы выполнения ремонтных работ объекта капитального строительства. Рассчитывается как произведение индекса фактической инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь первого года выполнения работ, и индекса фактической инфляции на второй год выполнения ремонтных работ, определенного как среднее арифметическое между индексом фактической инфляции на январь второго года выполнения работ и индексом фактической инфляции на декабрь второго года выполнения ремонтных работ;

$I_i^Ф$ – индекс фактической инфляции, учитывающий инфляцию за период от начала действия Контракта до месяца года, в котором выполнены и приняты заказчиком крайние объемы ремонтных работ. Указанный индекс рассчитывается как произведение индекса фактической инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь предшествующего года выполнения ремонтных работ, и индекса фактической инфляции на последний месяц года, в котором приняты заказчиком крайние объемы работ, определенного как среднее арифметическое между индексом фактической инфляции на январь крайнего года, в котором принимались объемы работ, и индексом фактической инфляции на дату выполнения и принятия заказчиком крайних объемов ремонтных работ;

$D_{i+n}^{пл}$ – доля (часть) работ по действующей смете Контракта, подлежащих выполнению за соответствующий календарный год в период от даты выполнения Расчета до окончания работ согласно календарному плану Контракта ($i+n$ – год завершения ремонтных работ согласно календарному плану Контракта);

$I_{i+n}^{п2}$ – актуальный (последний опубликованный) индекс прогнозной инфляции, учитывающий инфляцию за период от месяца, следующего за датой выполнения и приемки заказчиком крайних объемов ремонтных работ, до месяца окончания работ согласно календарному плану Контракта, в разрезе соответствующего календарного года. Определяется как среднее арифметическое между индексами прогнозной инфляции на начало и конец определяемого периода в разрезе каждого календарного года, в котором планируется производство ремонтных работ;

$D_i^{рп}$ – доля (часть) работ по действующей смете Контракта, подлежащих выполнению за соответствующий календарный год в период от начала действия Контракта до окончания работ согласно календарному плану Контракта;

$I_1^{п1}$ – ранее действующий на момент расчета НМЦК индекс прогнозной инфляции за первый год выполнения ремонтных работ объекта капитального строительства, определяемый как среднее арифметическое между индексом прогнозной инфляции на дату начала выполнения работ и индексом прогнозной инфляции на декабрь первого года выполнения ремонтных работ;

$I_2^{П1}$ – ранее действующий на момент расчета НМЦК индекс прогнозной инфляции, учитывающий инфляцию за первый и второй годы выполнения ремонтных работ объекта капитального строительства. Рассчитывается как произведение индекса прогнозной инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь первого года выполнения работ, и индекса прогнозной инфляции на второй год выполнения ремонтных работ, определенного как среднее арифметическое между индексом прогнозной инфляции на январь второго года выполнения работ и индексом прогнозной инфляции на декабрь второго года выполнения ремонтных работ;

$I_i^{П1}$ – ранее действующий на момент расчета НМЦК индекс прогнозной инфляции, учитывающий инфляцию за весь период ремонтных работ. Указанный индекс рассчитывается как произведение индекса прогнозной инфляции, устанавливаемого нарастающим итогом на декабрь предшествующего года ремонтных работ, и индекса прогнозной инфляции на последний год производства работ, определенного как среднее арифметическое между индексом прогнозной инфляции на январь последнего года проведения ремонтных работ и индексом прогнозной инфляции на дату окончания работ в последнем году.

Индексы фактической инфляции определяются по данным, публикуемым Росстатом для соответствующего периода (<https://rosstat.gov.ru> или <https://www.fedstat.ru>), или данным, установленным уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации). Для определения значений индексов фактической инфляции, публикуемых Росстатом, применяются «Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения», в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности «Строительство».

Индексы прогнозной инфляции определяются по индексам-дефляторам, публикуемым Минэкономразвития России (Прогноз индексов-дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности) по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» (<https://economy.gov.ru>) или сообщаемым уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации).

7.2. Расчет изменения (увеличения) цены Контракта путем определения цены ремонтных работ по новой (откорректированной) смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта ($C_{н.цена}$) осуществляется в соответствии с пунктом 6.3 настоящей Методики.

7.3. Корректировка сметы Контракта с учетом рассчитанного коэффициента корректировки цены контракта ($K_{кор}$), пересчет остатков работ, принятых

заказчиком на дату выполнения Расчета, осуществляется в соответствии с пунктом 6.4 настоящей Методики.

7.4. Стоимость работ, выполненных подрядчиком и оплаченных заказчиком в период от даты выполнения Расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены Контракта, подлежит корректировке согласно формуле, приведенной в пункте 6.5 настоящей Методики. Приемка выполненных работ осуществляется на основании откорректированной сметы Контракта в порядке, предусмотренном условиями Контракта.

8. В случае если по новой (откорректированной) смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта цена работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования федерального значения и дорожных сооружений, являющихся их технологической частью, за 1 линейный (квадратный) километр (метр) превышает предельные стоимости таких работ (лимиты), установленные в соответствии с порядком исполнения федерального бюджета по расходам на дорожное хозяйство и автомобильный транспорт в текущем году в разрезе федеральных округов Российской Федерации и доведенные до заказчиков (государственных заказчиков) в установленном порядке, то расчет изменения (увеличения) цены Контракта путем определения цены ремонтных работ по новой (откорректированной) смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта со всеми сопутствующими расчетами и исходными данными, приведенными в настоящей Методике, направляются заказчиком (государственным заказчиком) в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере автомобильного транспорта и дорожного хозяйства, для рассмотрения и согласования в установленном для согласования НМЦК порядке.

Практическое пособие
к Методике изменения (увеличения) цены контракта, предметом
которого является выполнение работ по ремонту автомобильных дорог
общего пользования федерального значения и дорожных сооружений

Приведем пример алгоритма расчета изменения (увеличения) цены контракта, предметом которого является выполнение работ по ремонту автомобильной дороги. Следует иметь в виду, что числовые значения в настоящем Пособии приняты условно для демонстрации математических действий. На основании приведенных значений выводов не делаем.

Итак, допустим следующие исходные данные:

- Контракт на ремонт автодороги от 15.11.2019.
- Цена контракта по смете контракта 95 000 000,00 руб. с НДС.
- НМЦК рассчитана 15.10.2019 проектно-сметным методом на основании ПСД.
- Проектная сметная документация на ремонт автодороги выполнена в СНБ ФЕР-2001, утверждена заказчиком 15.09.2019 в ценах по состоянию на III квартал 2019.
- Согласно проектной сметной документации (ССР):
- СМР – 10 000 000,00 руб. в базисных ценах на 01.01.2000;
- Прочие – 1 000 000,00 руб. в базисных ценах на 01.01.2000;
- Оборудование – 500 000,00 в базисных ценах на 01.01.2000;
- Кроме того, материальные ресурсы по ценам поставщиков 4 000 000,00 руб. без НДС в текущих ценах (на 15.09.2019).
- Субъект РФ – Вологодская область
- Примененные в ССР индексы изменения сметной стоимости на III кв. 2019, публ. Минстроем России: СМР (авт.дороги)– 7,45; Оборудование (транспорт) – 4,30; Прочие (транспорт) – 12,20. Общая цена по ССР: 90 915 000 руб. без НДС в ценах по состоянию на III квартал 2019.
- Заказчиком на сентябрь 2021 принято работ на сумму 30 000 000,00 руб. без НДС.

Формируем расчет:

Расчет увеличения цены контракта выполняем в сентябре 2021.

- Имейте индексы изменения сметной стоимости на III кв. 2021, публ. Минстроем России: СМР (авт.дороги)– 8,99; Оборудование (транспорт) – 5,07; Прочие (транспорт) – 14,44.
- Решение подрядчика:

– Материальные ресурсы по ценам поставщиков, цены которых по решению подрядчика не претерпели существенное (превышающее инфляцию) удорожание 2 500 000,00 руб. без НДС в текущих ценах.

– Материальные ресурсы по ценам поставщиков, цены которых по решению подрядчика претерпели существенное (превышающее инфляцию) удорожание и не принятые заказчиком в составе выполненных работ 1 500 000,00 руб. без НДС в текущих ценах.

Имеем индексы фактической инфляции, публикуемые Росстатом «Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения», в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности «Строительство» (<https://www.fedstat.ru/indicator/57795>)

на сентябрь 2020 к сентябрю 2019 – 104,44 % или 1,0444;

на октябрь 2020 к сентябрю 2020 – 100,41 % или 1,0041;

на ноябрь 2020 к октябрю 2020 – 100,09 % или 1,0009;

на декабрь 2020 к ноябрю 2020 – 99,88 % или 0,9988;

на январь 2021 к декабрю 2020 – 100,43 % или 1,0043;

на февраль 2021 к январю 2021 – 100,08 % или 1,0008;

на март 2021 к февралю 2021 – 101,06 % или 1,0106;

на апрель 2021 к марту 2021 – 100,85 % или 1,0085;

на май 2021 к апрелю 2021 – 101,61 % или 1,0161;

на июнь 2021 к маю 2021 – 101,18 % или 1,0118;

на июль 2021 к июню 2021 – 101,25 % или 1,0125;

на август 2021 к июлю 2021 – не опубликован;

на сентябрь 2021 к августу 2021 – не опубликован.

Индекс фактической инфляции определим как произведение из полученных индексов Росстата для пересчета из уровня цен сентября 2019 к уровню цен июля 2021:

$$1,0444 \times 1,0041 \times 1,0009 \times 0,9988 \times 1,0043 \times 1,0008 \times 1,0106 \times 1,0085 \\ \times 1,0161 \times 1,0118 \times 1,0125 = 1,1179$$

Так как Росстатом не доведены фактические индексы инфляции, то для периода с июль 2021 по сентябрь 2021 определим на основании прогноза Минэкономразвития России.

Имеем прогнозные индексы-дефляторы (базовый вариант) по отрасли «инвестиции в основной капитал» составляют (например, письмо от 30.09.2020 № 32028-ПК/Д03и <https://economy.gov.ru/material/file/a980ef0a8b14feb70ef864847e906f2f/32028-ПК/D03i.pdf>):

2021 год – 105,1 % или 1,051;

2022 год – 104,8 % или 1,048;

2023 год – 104,7 % или 1,047.

Прогнозный индекс-дефлятор с июля 2021 по сентябрь 2021, то есть за 3 месяца в 2021 году составит:

$$\left(\sqrt[12]{1,051}\right)^3 = 1,0125.$$

По результатам конъюнктурного анализа подрядчика материальные ресурсы, принятые в проектной сметной документации по ценам поставщиков в размере 1 500 000,00 руб. без НДС в текущих ценах (на 15.09.2019), составили 2 250 000,00 руб. без НДС в текущих ценах (на сентябрь 2021).

Определим новую сметную стоимость всех работ, предусмотренных проектной документацией, используемой при определении НМЦК, в текущем уровне цен на дату выполнения такого расчета ($C_{\text{НОВ}}$).

$$\begin{aligned} C_{\text{НОВ}} &= (10\,000\,000,00 \times 8,99) + (1\,000\,000 \times 14,44) + (500\,000 \times 4,30) \\ &\quad + (2\,500\,000,00 \times 1,1179 \times 1,0125) + 2\,250\,000,00 \\ &= 109\,634\,684,38 \end{aligned}$$

Для коэффициента корректировки цены Контракта ($K_{\text{КОР}}$).

НМЦК была рассчитана в октябре 2019 с использованием фактического индекса инфляции Росстата «Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения», в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности «Строительство» (<https://www.fedstat.ru/indicator/57795>) от даты утверждения ПСД до даты расчета НМЦК:

на октябрь 2019 к сентябрю 2019 – 100,22 % или 1,0022.

При расчете НМЦК для учета инфляции в период производства ремонтных работ были использованы прогнозные индексы-дефляторы Минэкономразвития России по отрасли «инвестиции в основной капитал», например:

2019 год – 106,8 % или 1,068;

2020 год – 106,2 % или 1,062;

2021 год – 105,1 % или 1,051;

2022 год – 104,8 % или 1,048;

2023 год – 104,7 % или 1,047.

Прогнозный индекс-дефлятор на дату настоящего расчета с октября 2019 по сентябрь 2021, то есть за 3 месяца в 2019 году, 12 месяцев в 2020 году и 9 месяцев в 2021 году составит:

$$\left(\sqrt[12]{1,068}\right)^3 \times 1,062 \times \left(\sqrt[12]{1,051}\right)^9 = 1,121$$

$$K_{\text{КОР}} = \frac{109\,634\,684,38}{90\,915\,000 \times 1,0022 \times 1,121} = 1,07338$$

Расчет изменения (увеличения) цены Контракта путем определения цены ремонтных работ по новой (откорректированной) смете Контракта в уровне цен исполнения Контракта (Сн.цена).

$C_{\text{вып.р}}$ (от начала действия Контракта до даты выполнения Расчета) по состоянию на сентябрь 2021 составляет 30 000 000,00 руб. без НДС в уровне цен исполнения Контракта

Например, дополнительное соглашение к контракту будет заключено в ноябре 2021. Согласно графику производства работ и действующей смете контракта, цена планируемых к выполнению за период от даты выполнения Расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены Контракта составляет 3 700 000,00 руб. без НДС

Например, $C_{\text{ед.акт}} - 500\,000$ руб. без НДС за 1 км.

Например, $V_{\text{вып}} - 7$ км.

$$C_{\text{в.р.нов}} = 500\,000 \times 1,07338 \times 7 = 3\,756\,830$$

$$C_{\text{н.цена}} = 30\,000\,000 + (95\,000\,000 - 30\,000\,000 - 3\,700\,000) \times 1,07338 + 3\,756\,830 = \mathbf{99\,555\,024 \text{ руб. без НДС}}$$