

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

30 мая 2019г.

№ \_\_\_\_\_



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 30.05.2019 12:34  
№721141-7; 1.1

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

Приложения:

1. текст законопроекта – 5 л.;
2. пояснительная записка – 2 л.;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта – 1 л.;
4. финансово-экономическое обоснование – 1 л.;
5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД ФС РФ

Г.П.Хованская

Депутат ГД ФС РФ

А.Г.Аксаков

Вносится депутатами  
Государственной Думы  
Г.П.Хованской,  
А.Г.Аксаковым,  
С.А.Пахомовым,  
П.Р.Качкаевым,  
И.В.Осиповым,  
М.А.Чернышевым,  
И.А.Тороциным

Проект № 721141-7

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»**

### **Статья 1**

Внести в Федеральный закон от 23 декабря 2003 года № 177-ФЗ «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 52, ст. 5029; 2004, № 34, ст. 3521; 2005, № 1, ст. 23; № 43, ст. 4351; 2006, № 31, ст. 3449; 2007, № 12, ст. 1350; 2008, № 42, ст. 4699; № 52, ст. 6225; 2009, № 48,

ст. 5731; 2011, № 1, ст. 49; № 27, ст. 3873; № 29, ст. 4262; № 49, ст. 7059; 2013, № 19, ст. 2308; № 27, ст. 3438; № 49, ст. 6336; № 52, ст. 6975; 2014, № 14, ст. 1533; № 30, ст. 4219; № 52, ст. 7543; 2015, № 1, ст. 4, 14; № 27, ст. 3958; № 29, ст. 4355; 2016, № 27, ст. 4297; 2017, № 18, ст. 2661, 2669; № 31, ст. 4789, 4816; 2018, № 1, ст. 54, 66; № 11, ст. 1588; № 18, ст. 2576; 2018, № 32, ст. 5115) следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 2 дополнить словами следующего содержания:  
«, товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом, специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, заключившие с банком договор специального счета или договор специального депозита в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации (далее – владелец специального счета);»;

2) пункт 8 части 2 статьи 5 дополнить словами «, владельцем специального счета»;

3) статью 9 дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Право требования вкладчика - владельца специального счета на

возмещение по вкладам возникает при условии наличия о нем сведений в реестре специальных счетов, ведение которого осуществляется в соответствии со статьей 172 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

4) в статье 12:

а) часть 11<sup>1</sup> дополнить предложением следующего содержания: «Выплата возмещения по вкладам владельца специального счета производится Агентством путем перечисления денежных средств на вновь открытый в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации, на имя владельца специального счета специальный счет.»;

б) часть 11<sup>2</sup> дополнить предложением следующего содержания: «Если на момент выплаты страхового возмещения владелец специального счета признан несостоятельным (банкротом), такая выплата производится Агентством путем перечисления денежных средств на вновь открытый в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации, другим владельцем специального счета специальный счет или на счет (счета) специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случае, установленном частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

5) часть 2 статьи 13 дополнить предложением следующего содержания: «В ходе банкротства (ликвидации) банка, в отношении которого наступил страховой случай, требования, перешедшие к Агентству в результате выплаты им возмещения по вкладам владельца специального счета, удовлетворяются в первой очереди кредиторов.»;

б) часть 3 статьи 48 дополнить словами «, владельца специального счета».

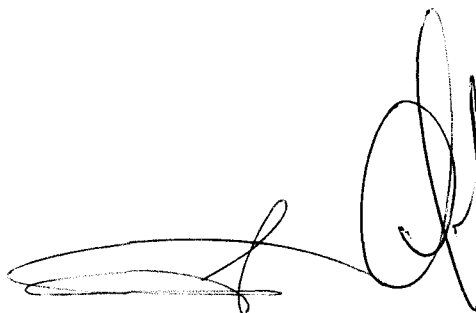
## **Статья 2**

Статью 189<sup>92</sup> Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 43, ст. 4190; 2014, № 52, ст. 7543; 2015, № 27, ст. 3977; № 29, ст. 4355; 2016, № 26, ст. 3891; 2017, № 18, ст. 2661; № 31, ст. 4761, 4815, 4830; 2018, № 11, ст. 1588; № 18, ст. 2557, 2576) дополнить подпунктом 3<sup>1</sup> следующего содержания:

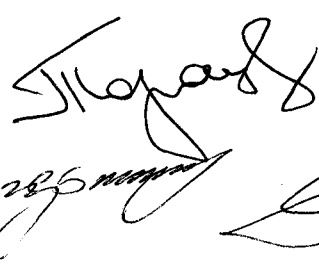
«3<sup>1</sup>) требования Агентства по договорам специального счета и договорам специального депозита, перешедшие к нему в соответствии с Федеральным законом «О страховании вкладов в банках Российской Федерации, стороной по которым были товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по

управлению многоквартирным домом, специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;».

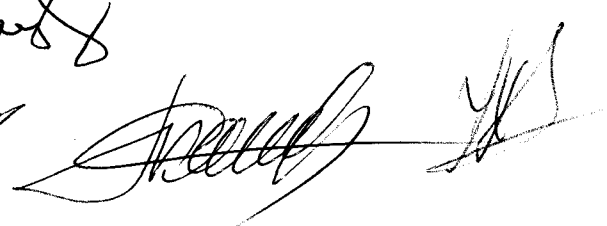
Президент  
Российской Федерации



Игорь



285



## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»**

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - законопроект) направлен на распространение системы страхования вкладов на владельцев специальных счетов.

Количество многоквартирных домов, в которых собственниками выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, с каждым годом увеличивается. Так, в 2017-2018 года количество таких домов увеличилось с 74 тыс. до почти 85 тыс. домов, доля открытых специальных счетов (по площади) увеличилась с 16,4% до 18,55%.

Утрата средств, размещаемых гражданами на специальных счетах, приведет к целому ряду неблагоприятных последствий, таких, как, например, невозможность своевременного проведения капитальных ремонтов многоквартирных домов, улучшения их эксплуатационных характеристик в целях повышения безопасности и комфортных условий проживания в многоквартирных домах, аварийному состоянию домов. Чем дольше собственники накапливают средства, тем последствия их утраты становятся более острыми.

В связи с этим крайне важным является обеспечение максимальной защиты данных средств от различного рода рисков, связанных с их утратой.

В настоящее время федеральный законодатель минимизировал инфляционные риски, разрешив собственникам помещений в многоквартирных домах размещать средства фондов капитального ремонта на специальных депозитах, а также существенно ограничил круг банков, в которых могут открываться специальные счета.

Однако эти законодательные меры не исключают риск утраты соответствующих средств в случае изъятия лицензии, банкротства или ликвидации банков, в которых открываются специальные счета. В данном случае при недостаточности денежных средств у банка требования по специальным счетам будут удовлетворяться в последнюю (третью) очередь.

В настоящее время несмотря на то, что права на денежные средства, которые находятся на специальных счетах, принадлежат собственникам помещений в многоквартирном доме (в основном физическим лицам) специфика специального счета, установленная в Жилищном кодексе Российской Федерации, не позволяет применять механизм страхования, установленный в Федеральном законе «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации». Владельцами таких счетов являются юридические лица (товарищества собственников жилья, жилищные

кооперативы, региональный оператор), а правовая природа договора специального счета не позволяет его отнести к договору банковского вклада (счета) в пользу третьего лица.

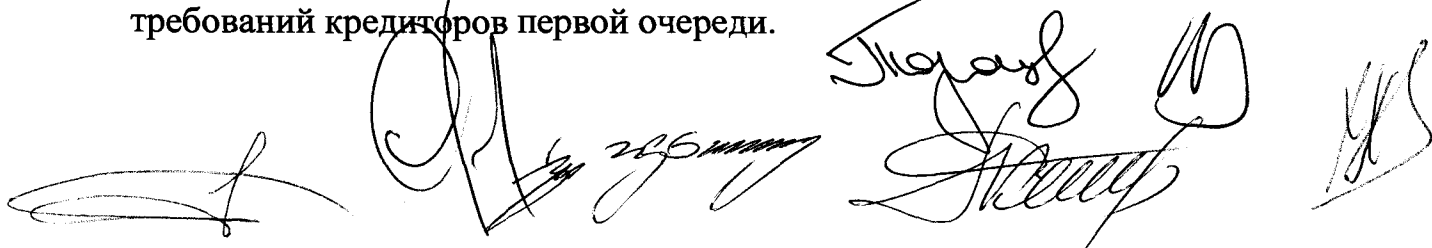
Внесенные Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 322-ФЗ изменения в Федеральный закон «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации», согласно которым действие системы страхования вкладов было распространено на малые предприятия, не решает проблему возмещения собственникам помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, средств при наступлении страхового случая, поскольку владельцы этих счетов – товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, региональные операторы, а также крупные управляющие организации не являются субъектами малого предпринимательства.

В связи с чем, законопроектом вносятся следующие изменения в Федеральный закон «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

Страхованию, помимо денежных средств физических лиц, индивидуальных предпринимателей, микропредприятий и малых предприятий будут подлежать денежные средства, размещаемые товариществами собственников жилья, жилищными и жилищно-строительными кооперативами, региональными операторами, управляющими организациями в банках на основании договора специального счета и договора специального депозита, заключаемых в соответствии со статьями 175, 175<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер страхового возмещения аналогичен размеру страхового возмещения, определенного для физических лиц, индивидуальных предпринимателей, микропредприятий и малых предприятий.

Перечисление государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (далее – Агентство) сумм страхового возмещения будет осуществляться на вновь открытые товариществами собственников жилья, жилищными и жилищно-строительными кооперативами, региональными операторами, управляющими организациями специальные счета в банках, которые выберут собственники помещений в многоквартирном доме на своем общем собрании. Такая особенность необходима для исключения злоупотреблений финансового характера со стороны указанных лиц в части их перечисления в фонд капитального ремонта, формируемого собственниками помещений в многоквартирном доме.

Законопроектом также вносится изменение в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)», которым определено, что перешедшие к Агентству требования по договорам специального счета и договорам специального депозита, стороной по которым являются товарищество собственников жилья, жилищный и жилищно-строительный кооператив, региональный оператор, управляющая организация, включаются в состав требований кредиторов первой очереди.



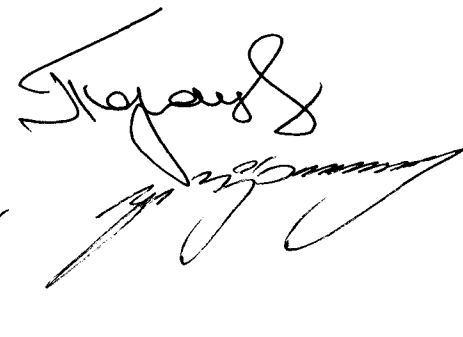





## ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта «О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»**

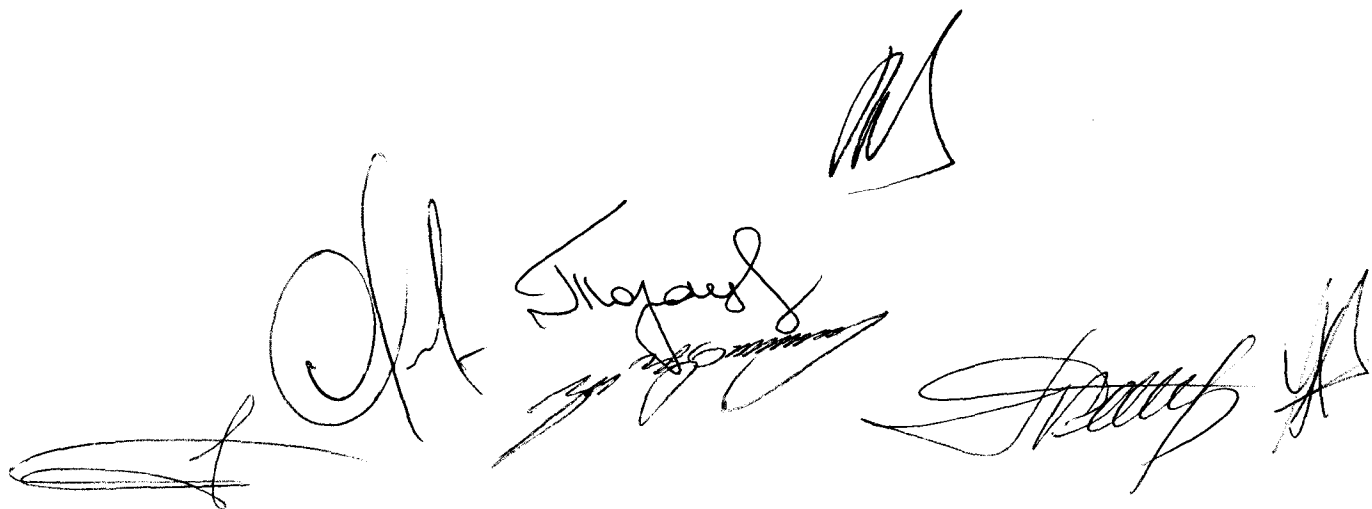
Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» не потребует принятия, признания утратившими силу, приостановления, изменения и дополнения в законодательные акты Российской Федерации.



## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту федерального закона  
«О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в  
банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона  
«О несостоятельности (банкротстве)»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О страховании вкладов в банках Российской Федерации» и статью 189<sup>92</sup> Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» не предусматривает уменьшение или увеличение расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the center, and a signature on the right.